

**ANALISIS PENGARUH *DIVIDEN PER SHARE* (DPS), *EARNING PER SHARE* (EPS), DAN *RETURN ON EQUITY* (ROE)  
TERHADAP HARGA SAHAM**

**(Studi Pada Perusahaan *Property And Real Estate*  
yang terdaftar di BEI Periode 2012-2014)**



**SKRIPSI**

**Diajukan untuk Memenuhi Sebagian Syarat  
Mencapai Derajat Sarjana S-1**

**Disusun oleh:**

**NIRMAYA**

**1202030047**

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI S-1  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PURWOKERTO  
2016**

## HALAMAN PERSETUJUAN

# ANALISIS PENGARUH *DIVIDEN PER SHARE* (DPS), *EARNING PER SHARE* (EPS), DAN *RETURN ON EQUITY* (ROE) TERHADAP HARGA SAHAM

(Studi Pada Perusahaan *Property And Real Estate* yang terdaftar di BEI Periode 2012-2014)



## SKRIPSI

Disusun oleh:

NIRMAYA

1202030047

Diperiksa dan disetujui oleh :

Pembimbing I



(Hardiyanto Wibowo, SE., M.Si., AK)

NIP. 19740505200501102

**HALAMAN PENGESAHAN**  
**ANALISIS PENGARUH *DIVIDEN PER SHARE (DPS)*, *EARNING PER SHARE (EPS)*, DAN *RETURN ON EQUITY (ROE)***  
**TERHADAP HARGA SAHAM**  
**(Studi Pada Perusahaan *Property And Real Estate***  
**yang terdaftar di BEI Periode 2012-2014)**

Oleh:  
NIRMAYA  
1202030047

Telah dipertahankan didepan panitia ujian skripsi  
Pada hari Sabtu tanggal 15 Febuari 2016

**SUSUNAN PANITIA UJIAN SKRIPSI**

Ketua,  
Dekan



( Akhmad Darmawan, SE., M.Si )  
NIK. 2160148

Sekretaris,  
Kaprodi Akuntansi SI



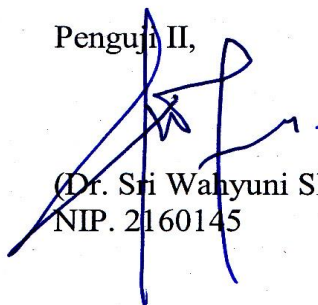
( Hadi Pramono, SE, M.Si.,AK.,CA )  
NIP. 197511232005011001

Penguji I,



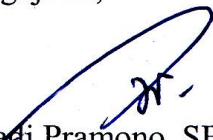
( Hardiyanto Wibowo, SE., M.Si., AK )  
NIP. 19740505200501102

Penguji II,



(Dr. Sri Wahyuni SE., M.Si)  
NIP. 2160145

Penguji III,

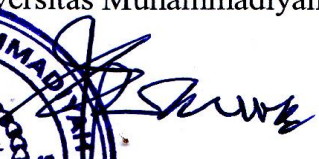


( Hadi Pramono, SE., M.Si., AK., CA )  
NIP. 197511232005011001

Mengetahui,  
Dekan Fakultas Ekonomi

Universitas Muhammadiyah Purwokerto



  
( Akhmad Darmawan, SE., M.Si )  
NIK. 2160148

## SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Yang bertanda tangan di bawah ini, saya :

Nama : Nirmaya  
NIM : 1202030047  
Program Studi : Akuntansi S1  
Fakultas : Ekonomi  
Universitas : Muhammadiyah Purwokerto

Menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa skripsi ini adalah hasil karya saya dan bukan hasil jiplakan dari hasil karya orang lain.

Demikian pernyataan ini saya nyatakan secara jujur, dan apabila kelak di kemudian hari terbukti ada unsur penjiplakan, maka saya bersedia mempertanggungjawabkan sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Purwokerto, 26 Februari 2016

Yang menyatakan,



Nirmaya  
NIM. 1202030047

## **HALAMAN PERSEMBAHAN**



**Mempersembahkan Hasil Karyaku Untuk :**

**Bapak dan Ibu Tercinta**

## HALAMAN MOTTO

“Karena sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan, maka apabila kamu telah selesai (dari sesuatu urusan), kerjakanlah dengan sungguh-sungguh (urusan) yang lain. Dan hanya kepada Tuhanmulah hendaknya kamu berharap”.

(Q.S Al-Insyirah : 5-8)

“Jangan pernah meremehkan diri sendiri. Jika kamu tak bahagia dengan hidupmu, perbaiki apa yang salah, dan teruslah melangkah”.

(Mario Teguh)



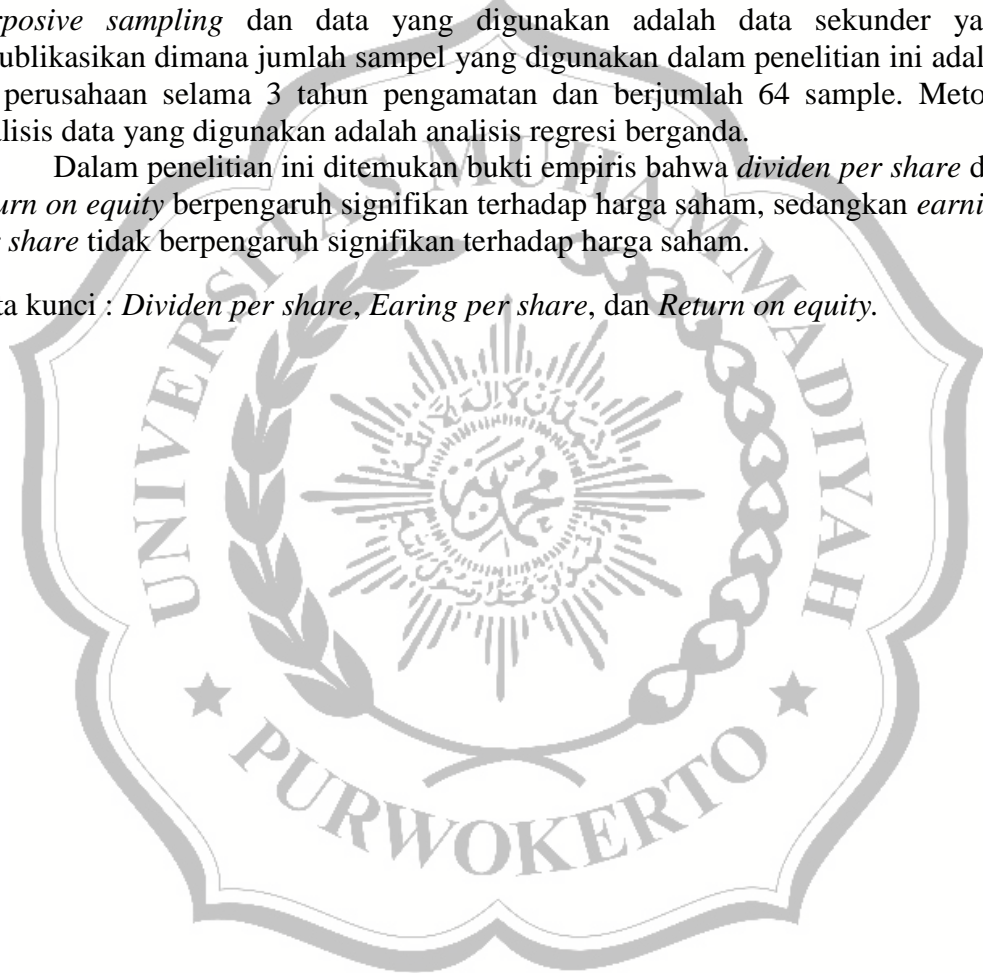
## ABSTRAK

Penelitian ini menguji mengenai pengaruh *dividen per share*, *earning per share* dan *return on equity* terhadap harga saham yang menggunakan objek perusahaan perusahaan *property and real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia selama periode 2012-2014.

Teknik pengambilan sampel dalam penelitian ini menggunakan metode *purposive sampling* dan data yang digunakan adalah data sekunder yang dipublikasikan dimana jumlah sampel yang digunakan dalam penelitian ini adalah 24 perusahaan selama 3 tahun pengamatan dan berjumlah 64 sample. Metode analisis data yang digunakan adalah analisis regresi berganda.

Dalam penelitian ini ditemukan bukti empiris bahwa *dividen per share* dan *return on equity* berpengaruh signifikan terhadap harga saham, sedangkan *earning per share* tidak berpengaruh signifikan terhadap harga saham.

Kata kunci : *Dividen per share*, *Earing per share*, dan *Return on equity*.



## **ABSTRACT**

*The aim of the research was to find out the effect of dividend per share, earning per share, and return on equity toward the stock price on the property and real estate listed in Indonesia Stock Exchange (BEI) in 2012-2014.*

*The sampling technique used was purposive sampling. The total of the sample used in this research was 24 companies in three-year observation so that the sample data selected were 64. The method of data analysis was linier regression analysis.*

*From this research it was empirically proven that dividen per share and return on equity significantly affected on the stock price while the return on equity did not significantly affect the stock price.*

*Keyword : dividen per share, earning per share, and return on equity*



## KATA PENGANTAR

Alhamdulillahirobil ‘alamiin segala puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat, hidayah, kekuatan, petunjuk dan ijin-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi yang berjudul **”ANALISIS PENGARUH *DIVIDEN PER SHARE (DPS), EARNING PER SHARE (EPS), DAN RETURN ON EQUITY (ROE) TERHADAP HARGA SAHAM (Studi Pada Perusahaan *Property And Real Estate* Yang terdaftar di BEI Periode 2012-2014)***”. Tak lupa shalawat serta salam tercurah kepada Nabi Muhammad SAW, keluarganya serta para sahabat sampai datangnya hari kiamat kelak.

Skripsi ini disusun untuk memenuhi syarat guna menyelesaikan Program Studi Sarjana Ekonomi Universitas Muhammadiyah Purwokerto. Penulis menyadari dalam menyelesaikan Penulisan Skripsi banyak diberi bantuan dan dukungan dari berbagai pihak berupa saran dan masukan dalam mengatasi kesulitan yang dihadapi penulis. Untuk itu perkenankanlah penulis memberikan penghargaan yang sebesar-besarnya kepada :

1. Bapak Prof. Dr. H. Syamsuhadi Irsyad, S.H., M.H. selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Purwokerto
2. Bapak Akhmad Darmawan, SE., M.Si selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Purwokerto.
3. Bapak Hadi Pramono, SE., M.Si., AK., CA selaku Ketua Program Studi Akuntansi S1 Universitas Muhammadiyah Purwokerto.

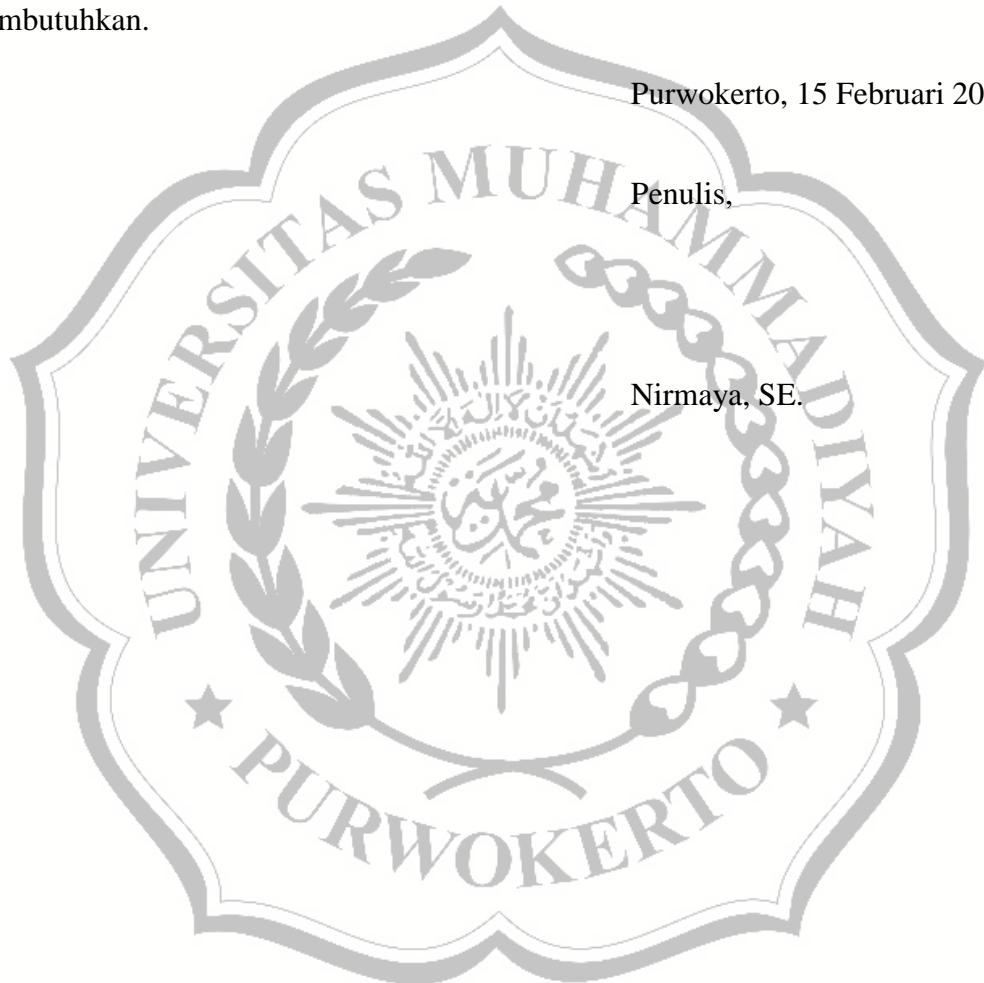
4. Bapak Hardiyanto Wibowo, SE., M.Si., AK selaku selaku Dosen Pembimbing Utama yang telah meluangkan waktu dengan sabar dan bijaksana dalam membimbing serta memberikan arahan, nasehat, motivasi, dan semangat penulis sampai terselesaikannya skripsi ini.
5. Ibu Dr. Sri Wahyuni SE., M.Si selaku Dosen Penguji yang telah memberikan arahan, nasehat, dan motivasi penulis sampai terselesaikannya skripsi ini.
6. Bapak Hadi Pramono, SE., M.Si., AK., CA selaku Dosen Penguji yang telah memberikan arahan, nasehat, dan motivasi penulis sampai terselesaikannya skripsi ini.
7. Kedua Orang Tuaku tercinta yang telah menjadi motivasi dan inspirasi dan tiada henti memberikan dukungan do'a, perhatian, kesabaran, pengorbanan dan dukungannya baik materil maupun moril serta doanya yang tiada henti seumur hidup kepada penulis.
8. Terima kasih kepada Aa Gilang yang selalu memberikan perhatian, kasih sayang dan semangat yang tiada henti bagi penulis.
9. Terima kasih juga kepada para sahabatku yang senantiasa menjadi penyemangat dan menemani hari-hari penulis (Yayu, Ayu, Desi, dan mba Tika) dan Keluarga besar Akuntansi A angkatan 2012, yang selalu membantu, berbagi keceriaan dan melewati setiap suka dan duka selama kuliah, terima kasih banyak. Tiada hari yang indah tanpa kalian semua.
10. Pihak-pihak lain yang tidak dapat penulis sebutkan satu per satu yang telah membantu penulis dalam penyusunan skripsi ini, baik secara langsung maupun tidak langsung.

Semoga Allah SWT membalas semua kebaikan yang telah diberikan kepada penulis selama ini. Penulis menyadari bahwa penulisan skripsi ini belumlah sempurna. Untuk itu penulis mengharapkan kritik dan saran dari pembaca. Akhirnya penulis berharap skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pihak yang membutuhkan.

Purwokerto, 15 Februari 2016

Penulis,

Nirmaya, SE.

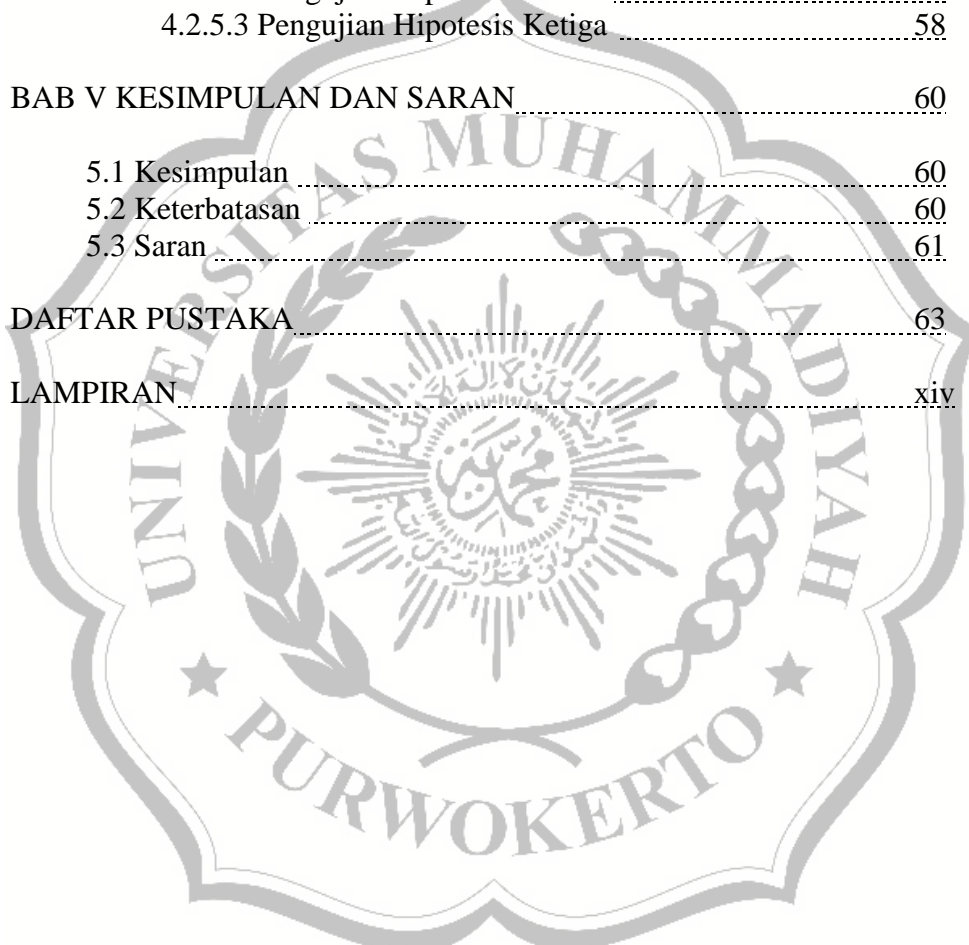


## DAFTAR ISI

HALAMAN PERSETUJUAN .....	i
HALAMAN PENGESAHAN .....	ii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI .....	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN .....	iv
HALAMAN MOTTO .....	v
ABSTRAKSI .....	vi
ABSTRACT .....	vii
KATA PENGANTAR .....	viii
DAFTAR ISI .....	x
DAFTAR TABEL .....	xi
DAFTAR GAMBAR .....	xii
DAFTAR LAMPIRAN .....	xiii
BAB I PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang Masalah .....	1
1.2 Perumusan Masalah .....	8
1.3 Pembatasan Masalah .....	8
1.4 Tujuan Penelitian .....	9
1.5 Manfaat Penelitian .....	11
BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....	11
2.1 Referensi-Referensi Penunjang dan Jurnal .....	11
2.1.1 Teori Signaling .....	11
2.2 Harga saham .....	12
2.2.1 Macam-macam harga saham .....	13
2.2.2 Keuntungan pembelian saham .....	13
2.2.3 Resiko pembelian saham .....	13
2.2.4 Penilaian harga saham .....	14
2.2.5 Analisis saham .....	15
2.3 <i>Dividen per share</i> (DPS) .....	16
2.3.1 Pengertian dividen .....	16

2.3.2 Jenis-jenis dividen .....	16
2.3.3 Tujuan pembagian dividen .....	17
2.3.4 <i>Dividen per share</i> (DPS).....	18
2.4 <i>Earning per share</i> (EPS).....	19
2.5 <i>Return on equity</i> (ROE).....	20
2.6 Kerangka pemikiran .....	21
2.7 Perumusan hipotesis.....	23
<b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN .....</b>	<b>26</b>
3.1 Jenis penelitian .....	26
3.2 Objek penelitian .....	26
3.3 Data dan Metode Pengumpulan Data .....	26
3.3.1 Jenis Data .....	26
3.3.2 Data yang diperlukan .....	27
3.3.3 Metode Pengumpulan Data .....	27
3.4 Populasi dan Sample .....	27
3.5 Sumber data .....	28
3.6 Definisi operasional .....	29
3.6.1 Variabel dependen .....	29
3.6.2 Variabel independen .....	29
3.7 Metode Analisis Data .....	30
3.7.1 Statistik Deskriptif .....	31
3.7.2 Asumsi Klasik .....	31
3.7.2.1 Uji Normalitas .....	31
3.7.2.2 Uji Multikolinieritas .....	32
3.7.2.3 Uji Autokorelasi .....	33
3.7.2.4 Uji Heteroskedastisitas .....	34
3.7.3 Analisis Regresi Berganda .....	34
3.7.3.1 Persamaan Regresi .....	34
3.7.4 Pengujian Hipotesis .....	35
3.7.4.1 Uji Determinasi ( $\text{Adjusted } R^2$ ) .....	35
3.7.4.2 Uji Signifikan Simultan (Uji F) .....	36
3.7.4.3 Uji Signifikan Parsial (Uji Statistik t) .....	37
<b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>40</b>
4.1 Gambaran Umum Objek Penelitian .....	40
4.1.1 Deskripsi Objek Penelitian .....	40
4.1.2 Deskripsi Sampel Penelitian .....	40
4.2 Hasil Uji Analisis Data Penelitian .....	42
4.2.1 Hasil Uji Statistik Deskriptif .....	43
4.2.2 Uji Asumsi Klasik .....	45
4.2.2.1 Uji Normalitas .....	45
4.2.2.2 Uji Multikolinieritas .....	46
4.2.2.3 Uji Autokorelasi .....	47

4.2.2.4 Uji Heteroskedasitas .....	48
4.2.3 Analisis Regresi Berganda .....	49
4.2.4 Uji <i>Goddness of Fit</i> .....	51
4.2.4.1 Koefisien Determinasi ( $R^2$ ) .....	51
4.2.4.2 Uji Statistik F (F-test) .....	52
4.2.4.3 Uji Statistik t (t-test) .....	53
4.2.5 Pembahasan .....	54
4.2.5.1 Pengujian Hipotesis Pertama .....	54
4.2.5.2 Pengujian Hipotesis Kedua .....	56
4.2.5.3 Pengujian Hipotesis Ketiga .....	58
 BAB V KESIMPULAN DAN SARAN .....	 60
5.1 Kesimpulan .....	60
5.2 Keterbatasan .....	60
5.3 Saran .....	61
 DAFTAR PUSTAKA .....	 63
 LAMPIRAN .....	 xiv



## DAFTAR TABEL

2.1 Ringkasan hasil dari penelitian terdahulu .....	21
3.1 Tabel Autokorelasi .....	33
4.1 Deskripsi Pengambilan Sampel.....	41
4.2 Sampel Tersedia .....	42
4.3 Uji Statistik Deskriptif .....	43
4.4 Uji Normalitas .....	46
4.5 Uji Multikoleniaritas .....	47
4.6 Uji Autokorelasi .....	48
4.7 Uji Heteroskedasitas.....	49
4.8 Uji Regresi Linier Berganda .....	50
4.9 Uji Koefisien Determinasi ( $R^2$ ).....	52
4.10 Uji Statistik F .....	53
4.11 Uji Statistik t .....	54

## DAFTAR GAMBAR

2.1 Kerangka Pemikiran Teoritis .....	22
---------------------------------------	----



## DAFTAR LAMPIRAN

1. Lampiran Pengukuran <i>Dividen per share</i> (DPS) .....	66
2. Lampiran Pengukuran <i>Earning per share</i> (EPS) .....	68
3. Lampiran Pengukuran <i>Return on equity</i> (ROE).....	70
4. Lampiran Data Input SPSS .....	74
5. Lampiran Hasil Pengolahan Data Output SPSS.....	76

