

**DAMPAK KONVERSI LAHAN PERTANIAN TERHADAP
PENDAPATAN RUMAH TANGGA PETANI DI DESA CAMPAKA,
KECAMATAN CAMPAKA, KABUPATEN PURWAKARTA**



SKRIPSI

**RAHMA KHOIRUNNISA
2004010010**

**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS
FAKULTAS PERTANIAN DAN PERIKANAN
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PURWOKERTO
MEI, 2024**

**DAMPAK KONVERSI LAHAN PERTANIAN TERHADAP
PENDAPATAN RUMAH TANGGA PETANI DI DESA CAMPAKA,
KECAMATAN CAMPAKA, KABUPATEN PURWAKARTA**



SKRIPSI

Diajukan sebagai salah satu syarat
untuk memperoleh gelar Sarjana Pertanian

**RAHMA KHOIRUNNISA
2004010010**

**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS
FAKULTAS PERTANIAN DAN PERIKANAN
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PURWOKERTO
MEI, 2024**

HALAMAN PERSETUJUAN

**DAMPAK KONVERSI LAHAN PERTANIAN TERHADAP
PENDAPATAN RUMAH TANGGA PETANI DI DESA CAMPAKA,
KECAMATAN CAMPAKA, KABUPATEN PURWAKARTA**

Oleh :

Rahma Khoirunnisa

2004010010

Diperiksa dan disetujui

Pada tanggal 8 Juli 2024

Pembimbing I,



Watemin, S.P., M.P.
NIP./NIK. 2160242

Pembimbing II,



Pujiati Utami, S.P., M.P.
NIP./NIK. 2160241

Mengetahui,

Dekan Fakultas Pertanian dan Perikanan



Dr. Anis Sholihah, S.P., M.P.
NIP./NIK. 2160174

HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI

**DAMPAK KONVERSI LAHAN PERTANIAN TERHADAP
PENDAPATAN RUMAH TANGGA PETANI DI DESA CAMPAKA,
KECAMATAN CAMPAKA, KABUPATEN PURWAKARTA**

Rahma Khoirunnisa

2004010010

Telah dipertahankan di depan panitia ujian skripsi pada hari Senin tanggal 8 Juli 2024 dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima

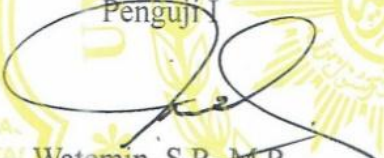
SUSUNAN PANITIA

Ketua,


Dr. Anis Shofiyari, S.P., M.P.


NIP./NIK. 2160174

Penguji I


Watemin, S.P., M.P.

NIP./NIK. 2160242

Penguji III


Yusuf Enril Fathurrohman, S.P., M.Sc.

NIP./NIK. 2160662

Mengetahui,

Dekan Fakultas Pertanian dan Perikanan


Anis Shofiyari, S.P., M.P.

NIP./NIK. 2160174

Sekretaris,


Pujiati Utami, S.P., M.P.

NIP./NIK. 2160241

Penguji II


Pujiati Utami, S.P., M.P.

NIP./NIK. 2160241

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Rahma Khoirunnisa
NIM : 2004010010
Program Studi : Agribisnis
Fakultas : Pertanian dan Perikanan
Universitas : Universitas Muhammadiyah Purwokerto

Menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa skripsi dengan judul “Dampak Konversi Lahan Pertanian Terhadap Pendapatan Rumah Tangga Petani Di Desa Campaka, Kecamatan Campaka, Kabupaten Purwakarta” adalah hasil karya sendiri dan bukan hasil penjiplakan orang lain.

Demikian, surat pernyataan ini saya buat, apabila kelak di kemudian hari terbukti ada unsur penjiplakan, maka saya bersedia mempertanggungjawabkan sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Purwokerto, 06 Agustus 2024

Yang menyatakan,



Rahma Khoirunnisa

NIM. 2004010010

HALAMAN MOTTO

“Remember, some things have to end for better things to begin.”



HALAMAN PERSEMBAHAN

Puji syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT, yang telah memberikan kesehatan, rahmat dan hidayah-Nya, sehingga penulis masih diberikan kesempatan untuk menyelesaikan skripsi ini sebagai syarat untuk mendapatkan gelar sarjana. Semoga keberhasilan ini menjadi langkah untuk masa depan saya dalam meraih cita-cita. Dengan ini saya persembahkan skripsi saya untuk :

1. Kedua orang tua penulis, terima kasih Bapak dan Mamah yang selalu memberikan doa, dukungan, kasih sayang, dan kepercayaan tiada henti kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan maksimal.
2. Kedua kakak saya Abdul Aziz dan Rafly faqih serta adik saya Fadil Alfarizi terima kasih telah memberikan doa, dukungan, dan menghibur penulis selama menyelesaikan skripsi.
3. Teman-teman dekat penulis Reza Firmansyah, Anggit, Ladiva, Diah, Brilliana terima kasih telah memberikan dukungan, motivasi, dan hiburan dalam menyelesaikan skripsi.
4. Serta seluruh teman-teman penulis yang telah memberikan dukungan, motivasi, dan semangat yang tidak dapat disebutkan satu-persatu oleh penulis.

Rahma Khoirunnisa (2024). Dampak Konversi Lahan Pertanian Terhadap Pendapatan Rumah Tangga Petani Di Desa Campaka, Kecamatan Campaka, Kabupaten Purwakarta. Watemin S.P., M.P. dan Pujiati Utami S.P., M.P.

ABSTRAK

Desa Campaka, kecamatan Campaka, Kabupaten Purwakarta adalah salah satu daerah yang terkena dampak alih fungsi lahan pertanian ke non-pertanian. Luas lahan pertanian sawah pada tahun 2018 di Desa Campaka yaitu seluas 71 hektare, pada tahun 2019 tercatat seluas 21 hektare luas lahan pertanian sawah telah terkonsversi kepada investor untuk dijadikan perumahan dan pembangunan industri. Permasalahan yang terjadi yaitu terus berkurangnya lahan pertanian yang seharusnya menjadi sumber pendapatan untuk memenuhi kebutuhan hidup dan menjadi sumber pendapatan petani. Tujuan dari penelitian ini adalah mengetahui faktor-faktor yang menyebabkan terjadinya alih fungsi lahan pertanian ke non pertanian, mengetahui perubahan struktur pendapatan rumah tangga petani sebelum dan sesudah terjadinya alih fungsi lahan, mengetahui dampak alih fungsi lahan pertanian terhadap pendapatan rumah tangga petani. Penelitian ini dilaksanakan pada bulan Februari sampai April 2024 di Desa Campaka. Metode penelitian yang digunakan yaitu Metode Penelitian Survey. Metode pengambilan sampel menggunakan teknik *purposive sampling* dan diperoleh sebanyak 35 responden. Berdasarkan hasil penelitian menunjukkan bahwa faktor yang mempengaruhi konversi lahan meliputi faktor internal, faktor eksternal, dan faktor kebijakan. Struktur pendapatan rumah tangga petani berdasarkan hasil penelitian dari bidang pertanian sebagian besar responden telah beralih mata pencaharian menjadi wirausaha. Dampak konversi lahan pertanian terhadap pendapatan rumah tangga petani menyebabkan penurunan pada luas areal tanam, dan secara garis besar pendapatan rumah tangga petani mengalami penurunan.

Kata kunci: Konversi Lahan, Alih Fungsi Lahan, Pendapatan, Rumah Tangga Petani.

Rahma Khoirunnisa (2024). The Impact Of Agricultural Land Conversion On Farmers' Household Income In Campaka Village, Campaka District, Purwakarta Regency. Watemin S.P., M.P. dan Pujiati Utami S.P., M.P.

ABSTRACT

Campaka Village, located in Campaka District, Purwakarta Regency, is one of the areas affected by the conversion of agricultural land to non-agricultural uses. In 2018, the area of rice fields in Campaka Village was 71 hectares; by 2019, 21 hectares had been converted by investors for residential and industrial development. The primary issue arising from this conversion is the continuous reduction of agricultural land, which is supposed to be a source of income to meet farmers' living needs. The aim of this study is to identify the factors causing the conversion of agricultural land to non-agricultural uses, to understand the changes in the income structure of farmers' households before and after the land conversion, and to assess the impact of agricultural land conversion on farmers' household income. This research was conducted from February to April 2024 in Campaka Village. The research method used is the Survey Research Method. The sampling method employed purposive sampling, resulting in 35 respondents. The study findings indicate that factors influencing land conversion include internal factors, external factors, and policy factors. The income structure of farmers' households, according to the research results, shows that most respondents have shifted their livelihoods from agriculture to entrepreneurship. The impact of agricultural land conversion on farmers' household income has led to a decrease in the planting area, and overall, farmers' household income has declined.

Keywords: Land Conversion, Land Use Change, Income, Farmers' Household.

KATA PENGANTAR

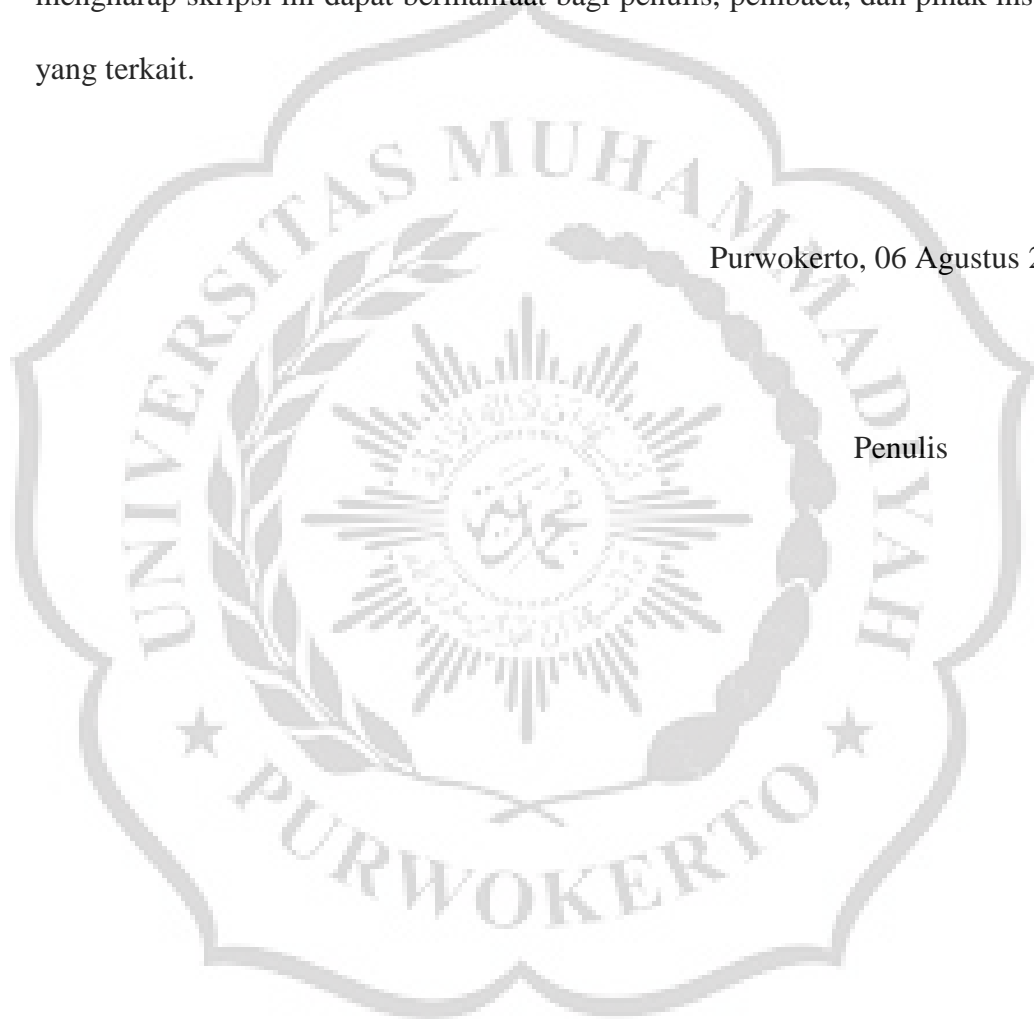
Puji syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan Skripsi yang berjudul “Dampak Konversi Lahan Pertanian Terhadap Pendapatan Rumah Tangga Petani Di Desa Campaka, Kecamatan Campaka, Kabupaten Purwakarta”. Skripsi ini disusun untuk memenuhi syarat kelulusan pada Program Studi Strata Satu Agribisnis, Fakultas Pertanian dan Perikanan, Universitas Muhammadiyah Purwokerto. Penulis juga ingin memberikan apresiasi setinggi-tingginya kepada semua pihak yang telah membantu, sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini. Maka dari itu, penulis mengucapkan terima kasih kepada :

1. Ibu Dr. Anis Shofiyani, S.P., M.P. selaku Dekan Fakultas Pertanian dan Perikanan, Universitas Muhammadiyah Purwokerto yang telah membantu penulis dalam melakukan proses penelitian.
2. Bapak Watemin, S.P., M.P. selaku Dosen Pembimbing I yang telah memberikan bimbingan, masukan, dan saran.
3. Ibu Pujiati Utami, S.P., M.P. selaku selaku Ketua Program Studi Agribisnis, Fakultas Pertanian dan Perikanan, Universitas Muhammadiyah Purwokerto serta Dosen Pembimbing II yang telah memberikan bimbingan, masukan, dan saran.
4. Bapak Yusuf Enril Fathurrohman, S.P., M.Sc. selaku Dosen Penguji dan Pengarah yang telah memberikan masukan dan arahan.

Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan skripsi ini tidak lepas dari kesalahan dan kekurangan. Oleh karena itu, penulis menyampaikan permohonan maaf kepada pembaca apabila masih terdapat kesalahan dan kekurangan, serta penulis mengharapkan saran dan kritik yang membangun. Demikian, penulis mengharap skripsi ini dapat bermanfaat bagi penulis, pembaca, dan pihak instansi yang terkait.

Purwokerto, 06 Agustus 2024

Penulis



PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIK

Sebagai civitas akademik Universitas Muhammadiyah Purwokerto dan demi pengembangan ilmu pengetahuan, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Rahma Khoirunnisa
NIM : 2004010010
Program Studi : Agribisnis
Fakultas : Pertanian dan Perikanan
Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Purwokerto
Jenis Karya : Skripsi

Menyetujui untuk memberikan Hak Bebas Royalti Noneklusif (*Non-exclusive Royalty-free Right*) kepada Universitas Muhammadiyah Purwokerto atas karya ilmiah saya yang berjudul:

“Dampak Konversi Lahan Pertanian Terhadap Pendapatan Rumah Tangga Petani Di Desa Campaka, Kecamatan Campaka, Kabupaten Purwakarta”

Beserta perangkat yang diperlukan (jika dibutuhkan). Dengan Hak Bebas Royalti Noneklusif ini Universitas Muhammadiyah Purwokerto berhak menyimpan, mengalih formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya dengan tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/ pencipta, dan pemilik Hak Cipta.

Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya.

Purwokerto, 06 Agustus 2024

Yang Menyatakan,



Rahma Khoirunnisa

NIM. 2004010010

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMBUNG.....	i
HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	i
HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI.....	ii
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS.....	iii
HALAMAN MOTTO.....	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	v
ABSTRAK.....	vi
<i>ABSTRACT</i>	vii
KATA PENGANTAR.....	viii
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI.....	x
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR TABEL.....	xiii
DAFTAR GAMBAR.....	xiv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Perumusan Masalah.....	6
C. Tujuan Penelitian.....	6
D. Manfaat Penelitian.....	7
E. Pembatasan Masalah.....	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	9
A. Pertanian dan Lahan Pertanian.....	9
B. Alih Fungsi Lahan Pertanian dan Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Alih Fungsi Lahan Pertanian.....	10
C. Dampak Konversi Lahan.....	13
D. Pendapatan.....	15
E. Bentuk Pengendalian Konversi Lahan.....	16
F. Penelitian Terdahulu.....	18
BAB III METODE PENELITIAN.....	21

A. Tempat dan Waktu Penelitian	21
B. Metode Penelitian.....	21
C. Jenis Data	22
D. Pengumpulan Data	23
E. Pengambilan Sampel.....	24
F. Definisi Operasional Variabel.....	25
G. Analisis Data	26
BAB IV KONDISI UMUM DAERAH PENELITIAN	30
A. Deskripsi Daerah Penelitian	30
B. Keadaan Sosial Penduduk Desa Campaka	33
C. Keadaan Ekonomi Desa Campaka	36
BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN.....	38
A. Karakteristik Sosial Ekonomi Responden.....	38
B. Faktor - Faktor Yang Menyebabkan Terjadinya Konversi Lahan	44
C. Struktur Perubahan Pendapatan Rumah Tangga Petani Sebelum Dan Sesudah Terjadinya Konversi Lahan.....	53
D. Dampak Konversi Lahan Pertanian Terhadap Pendapatan Rumah Tangga Petani	55
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN	61
A. Kesimpulan	61
B. Saran.....	63
DAFTAR PUSTAKA	64
LAMPIRAN.....	67

DAFTAR TABEL

Tabel 1. Data Luas Konversi Lahan Di Indonesia Tahun 2020-2022.....	3
Tabel 2. Sebaran Luas Lahan Sawah Yang Terjual Pada Tahun 2019-2020.....	5
Tabel 3. Kondisi Geografis Desa Campaka Tahun2022.....	31
Tabel 4. Luas Lahan Pertanian dan Non Pertanian Desa Campaka.....	32
Tabel 5. Luas Lahan Darat Desa Campaka Berdasarkan Penggunaannya.....	33
Tabel 6. Pembagian Penduduk Menurut Tingkat Pendidikan.....	34
Tabel 7. Distribusi Sarana Tingkat Pendidikan.....	35
Tabel 8. Pembagian Penduduk Menurut Jenis Kelamin	36
Tabel 9. Pembagian Penduduk Menurut Mata Pencaharian	37
Tabel 10. Pembagian Karakteristik Menurut Umur Responden	38
Tabel 11. Pembagian Karakteristik Responden Menurut Jenis Kelamin.....	39
Tabel 12. Pembagian Karakteristik Menurut Pendidikan Responden	40
Tabel 13. Pembagian Karakteristik Menurut Pendapatan Responden sebelum Konversi Lahan Perbulan.....	41
Tabel 14. Pembagian Karakteristik Menurut Pendapatan Responden Setelah Konversi Lahan Perbulan	42
Tabel 15. Pembagian Karakteristik Responden Berdasarkan Luas Pelepasan Lahan.....	43
Tabel 16. Faktor Internal Yang Mempengaruhi Konversi Lahan	44
Tabel 17. Harga Lahan Yang Ditawarkan Pengembang.....	48
Tabel 18 Data Status Kepemilikan Lahan Petani Responden.....	49
Tabel 19 Data Harga Jual Lahan Responden	49
Tabel 20. Hasil Perhitungan Nilai perubahan Penghasilan Rumah Tangga Petani	53
Tabel 21. Perubahan Mata Pencaharian Petani	54
Tabel 22. Perubahan Pendapatan Petani Sebelum dan Sesudah Konversi Lahan..	57
Tabel 23. Hasil Analisa Uji- T Pendapatan Perbulan	60

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Peta Desa Campaka.....	31
Gambar 2. Lokasi Desa Campaka, Kecamatan Campaka.....	51
Gambar 3. Sebaran Responden Menurut Penggunaan Lahan.....	59



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Kuesiner Responden dan Informan Kunci.....	67
Lampiran 2 Profil Responden Di Desa Campaka, Kecamatan Campaka	76
Lampiran 3 Faktor- Faktor Yang Mempengaruhi Konversi Lahan	78
Lampiran 4 Status Kepemilikan Lahan Responden	79
Lampiran 5 Harga Jual Lahan Yang Ditawarkan Pengembang	80
Lampiran 6 Perubahan Mata Pencaharian Responden Setelah Konversi Lahan	81
Lampiran 7 Hasil Perhitungan Nilai perubahan Penghasilan Rumah Tangga Petani	83
Lampiran 8 Perubahan Pendapatan Responden Sebelum dan Sesudah Konversi Lahan.....	85
Lampiran 9 Hasil Perhitungan UJI-T.....	87
Lampiran 10 Dokumentasi Saat Wawancara Dengan Responden.....	89
Lampiran 11 Dokumentasi Wawancara Dengan Informan Kunci, Perumahan, dan Bangunan Industri	91

