

**ANALISIS KARAKTERISTIK PERJALANAN MASYARAKAT
PERUMAHAN BERSUBSIDI**

(Studi Kasus Perumahan Bumi Asri Sidasari Sidabowa)



SKRIPSI

Devi Safitri

1803010004

**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK DAN SAINS
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PURWOKERTO
2024**

**ANALISIS KARAKTERISTIK PERJALANAN MASYARAKAT
PERUMAHAN BERSUBSIDI**

(Studi Kasus Perumahan Bumi Asri Sidasari Sidabowa)



SKRIPSI

Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Akademik Dalam Menyelesaikan
Pendidikan Strata Satu Program Studi Teknik Sipil Fakultas Teknik dan Sains
Universitas Muhammadiyah Purwokerto

Devi Safitri

1803010004

**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK DAN SAINS
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PURWOKERTO 2024**

HALAMAN PENGESAHAN

Skripsi ini diajukan oleh :

Nama : Devi Safitri
NIM : 1803010004
Program Studi : Teknik Sipil
Fakultas : Teknik dan Sains
Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Purwokerto
Judul : Analisis karakteristik perjalanan masyarakat perumahan bersubsidi (Studi kasus : Perumahan Bumi Asri Sidasari Sidabowa)

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Teknik (S.T) pada Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik dan Sains, Universitas Muhammadiyah Purwokerto.

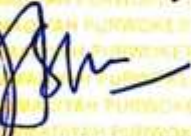
DEWAN PENGUJI

Penguji 1 : Dr. Juanita, S.T., M.T. ()
Penguji 2 : Ir. Sulfah Anjarwati S.T., M.T. ()
Penguji 3 : Dr.T.Ir.Iskahar, S.T.,M.T. ()

Ditetapkan di : Purwokerto
Tanggal :

Mengetahui
Dekan Fakultas Teknik dan Sains
Universitas Muhammadiyah Purwokerto




Dr.T.Ir.Iskahar, S.T.,M.T.
NIK. 2160207

HALAMAN PERNYATAAN ORISINILITAS

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Devi Safitri
NIM : 1803010004
Program Studi : Teknik Sipil
Fakultas : Teknik dan Sains
Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Purwokerto

Menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa skripsi ini adalah hasil karya saya dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan dengan benar serta bukan hasil penjiplakan dari karya orang lain.

Demikian pernyataan ini saya buat dan apabila kelak dikemudian hari terbukti ada unsur penjiplakan, saya bersedia mempertanggungjawabkan sesuai denganketentuan yang berlaku.

Purwokerto

Yang membuat pernyataan



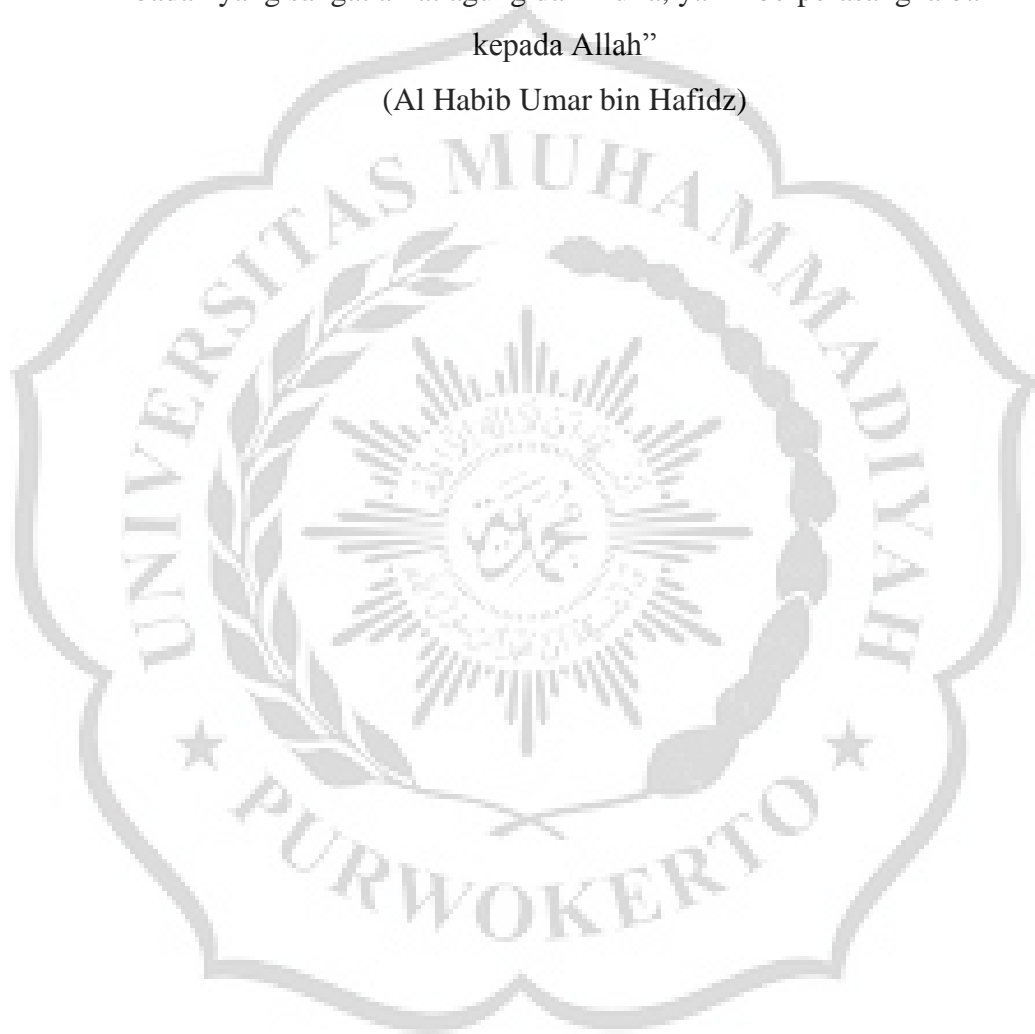
Devi Safitri

1803010004

MOTTO

“Ketika kamu meyakini dan sangat percaya bahwa setelah kesulitan ada kemudahan, setelah kesengsaraan ada kebahagiaan dan setelah air mata ada senyuman. Maka sesungguhnya kamu telah melaksanakan ibadah yang sangat amat agung dan mulia, yakni berperasangka baik kepada Allah”

(Al Habib Umar bin Hafidz)



HALAMAN PERSEMBAHAN

Puji syukur kepada Allah SWT atas segala nikmat dan rahmat-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan suatu karya tulisan yang sederhana sebagai suatu syarat meraih gelar Sarjana Teknik. Dalam penulisan penelitian ini penulis banyak dibantu dan didukung oleh banyak pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan ini saya banyak mengucapkan terima kasih kepada :

1. Bapak, ibu dan adiku yang selalu memberi doa, dukungan, motivasi dan semangat yang tak terhingga, sehingga saya bisa menyelesaikan skripsi ini dengan baik. Semoga dengan perjuanganku ini dapat berbuah hasil yang manis.
2. Bapak dan ibu dosen pembimbing yang dengan sabar memberikan arahan dan bimbingannya.
3. Tidak lupa kepada suami saya mohamad syarif hidayat yang telah mendukung saya dalam segala hal.
4. Kepada Bapak Ketua RT Perumahan yang telah membantu dan memberi masukan dalam penelitian ini. Sehingga penulis mendapatkan wawasan dan pengalaman.
5. Teman-teman yang sudah saya repotkan dan menemani penelitian skripsi ini.

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “**Analisis karakteristik perjalanan masyarakat perumahan bersubsidi (Studi kasus : Perumahan Bumi Asri Sidasari Sidabowa)**”

Dalam kesempatan ini penyusun mengucapkan terima kasih dan memberikan penghargaan setinggi-tingginya kepada :

1. Allah SWT., atas segala Rahmat dan Hidayah-Nya, serta Nabi Muhammad SAW., yang selalu membawa umatnya ke jalan yang benar.
2. Bapak Dr. Jebul Suroso, S.Kp., Ns., M.Kep. Selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Purwokerto.
3. Bapak Dr.T.Ir. Iskahar, S.T.,M.T. Selaku Dekan Teknik Sipil Fakultas Teknik Dan Sains Universitas Muhammadiyah Purwokerto.
4. Ibu Dr. Juanita, S.T.,M.T. Selaku Ketua Program Studi Teknik Sipil Fakultas Teknik Dan Sains Universitas Muhammadiyah Purwokerto.
5. Ibu Dr. Juanita, S.T.,M.T., Selaku Dosen Pembimbing I.
6. Ibu Ir. Sulfah Anjarwati, S.T.,M.T., Selaku Dosen Pembimbing II.
7. Orang tua yang telah memberikan do'a dan dukungan.

Penulis menyadari masih banyak kekurangan dalam tata penyusunan skripsi ini. Dengan segala kerendahan hati, mohon maaf atas segala kekurangan tersebut. Saran dan kritik yang bersifat membangun sangat diharapkan dari berbagai pihak, agar penulis dapat melakukan perbaikan terhadap skripsi ini.

Purwokerto, Desember 2023

Devi Safitri

**HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI SKRIPSI
UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai sivitas akademika Universitas Muhammadiyah Purwokerto dan demi pengembangan ilmu pengetahuan, saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Devi Safitri
NIM : 1803010004
Program Studi : Teknik Sipil
Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Purwokerto
Jenis Karya : Skripsi

Menyetujui untuk memberikan Hak Bebas Royalti Noneklusif (*Non exclusive Royalty-Free Right*) kepada Universitas Muhammadiyah Purwokerto atas karya ilmiah saya yang berjudul

“Analisis karakteristik perjalanan masyarakat perumahan bersubsidi
(Studi kasus : Perumahan Bumi Asri Sidasari Sidabowa)”

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan) Dengan Hak Bebas Royalti Noneklusif ini Universitas Muhammadiyah Purwokerto berhak menyimpan, mengalih media / mengalih formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat dan mempublikasikan tugas akhir saya dengan tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis / pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta. Persyaratan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Purwokerto

Tanggal :

Yang Menyatakan



1803010004

ANALISIS KARAKTERISTIK PERJALANAN MASYARAKAT PERUMAHAN BERSUBSIDI

(Studi kasus Perumahan Bumi Asri Sidasari Sidabowa)

Devi Safitri¹, Juanita², Sulfah Anjarwati³

Program Studi Teknik Sipil

Fakultas Teknik Dan Sains

Universitas Muhammadiyah Purwokerto

Email : devisafitri1029@gmail.com

ABSTRAK

Perumahan subsidi Bumi Asri Sidasari Sidabowa adalah perumahan yang terletak di Sidasari Sidabowa, Kecamatan Patikraja, Kabupaten Banyumas, Jawa Tengah dengan pusat Kota Purwokerto. Sehingga akan menimbulkan permasalahan transportasi yang ada. Transportasi itu sendiri merupakan proses perjalanan atau perpindahan orang atau barang dari satu tempat ke tempat lain. Proses perjalanan ini dapat dilakukan dengan menggunakan kendaraan pribadi atau kendaraan umum. Tujuan dari penelitian ini adalah Untuk mengetahui karakteristik sosial ekonomi masyarakat perumahan Bumi Asri Sidasari Sidabowa. Mengetahui karakteristik perjalanan masyarakat perumahan Bumi Asri Sidasari Sidabowa. Survei ini dilakukan dengan cara mengisi kuesioner di dalam *google form*. Menganalisis data dengan menggunakan metode deskriptif dan rumus slovin. Hasil penelitian ini menunjukkan Karakteristik sosial ekonomi masyarakat di perumahan Bumi Asri Sidasari Sidabowa rata-rata pemilik perumahan tersebut sebagian besar berusia 31-35 tahun sebanyak 23 orang atau (42%). Didapatkan tingkat pekerjaan sebagai karyawan sejumlah 47 orang atau (81%) dari total responden. Sebagian besar memiliki latar belakang pendidikan di jenjang SMA/SMK dengan total tertinggi 29 orang atau (52%). Jumlah anggota keluarga responden masing-masing memiliki 3 penghuni sebanyak 27 perumahan. Penghasilan tertinggi berada pada range Rp 2.000.000 – Rp 4.000.000 senilai 40 orang atau (71%). Pengguna perumahan bersubsidi lebih banyak menggunakan jenis kendaraan sepeda motor dengan total 102 orang atau (91%). Karakteristik perjalanan pada masyarakat Perumahan Bumi Asri Sidasari Sidabowa dapat disimpulkan perjalanan yang dilakukan pengguna perumahan sebanyak (79%) menuju ke tempat kerja. Wilayah tujuan perjalanan tertinggi di Banyumas (89%). Kendaraan pribadi yang digunakan responden dengan total 53 atau (95%). Waktu tempuh 10 – 15 menit tertinggi sebanyak 26 responden atau (46%). Penghuni perumahan yang melakukan perjalanan sebanyak 22 orang atau (39%). Dan responden yang melakukan tujuan perjalanan jarak 5 – 10km tertinggi 29 orang atau (51%).

Kata kunci : perumahan, masyarakat, karakteristik perjalanan, analisis deskriptif.

AN ANALYSIS ON THE MOBILITY CHARACTERISTICS OF
SUBSIDIZED HOUSING COMMUNITY
(A Case Study Of Bumi Asri Sidasari Sidabowa Hosing)

ABSTRAC

Bumi Asri Sidasari Sidabowa subsidized housing is housing located in Sidasari Sidabowa, Patikraja District, Banyumas Regency, Central Java with the center of Purwokerto City. So it will cause transportation problems. Transportation itself is the process of traveling or moving people or goods from one place to another. This travel process can be done using private vehicles or public transportation. The aim of this research is to determine the socio-economic characteristics of the Bumi Asri Sidasari Sidabowa housing community. Knowing the travel characteristics of the Bumi Asri Sidasari Sidabowa housing community. This survey was carried out by filling out a questionnaire on Google Form. Analyzing data using descriptive methods and the Slovin formula. The results of this research show that the socio-economic characteristics of the community in the Bumi Asri Sidasari Sidabowa housing complex, on average, the majority of housing owners are 31-35 years old, 23 people or (42%). The employment rate as employees was found to be 47 people or (81%) of the total respondents. Most of them have an educational background at the high school/vocational school level with the highest total being 29 people or (52%). The number of respondent family members each has 3 residents in 27 housing units. The highest income is in the range of IDR 2,000,000 – IDR 4,000,000 for 40 people or (71%). More subsidized housing users use motorbikes with a total of 102 people or (91%). The characteristics of travel in the Bumi Asri Sidasari Sidabowa Housing community can be concluded that as many as (79%) of the housing users travel to work. The highest travel destination area is Banyumas (89%). Private vehicles used by respondents were a total of 53 or (95%). The highest travel time of 10 – 15 minutes was 26 respondents or (46%). Residential residents who traveled were 22 people or (39%). And the highest number of respondents who traveled a distance of 5 – 10 km was 29 people or (51%).

Key words: housing, community, travel characteristics, descriptive analysis.

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL	i
HALAMAN JUDUL	ii
HALAMAN PERSETUJUAN	iii
HALAMAN PENGESAHAN	iv
HALAMAN PERNYATAAN ORISIONALITAS	v
HALAMAN MOTTO	vi
HALAMAN PERSEMBAHAN	vii
HALAMAN KATA PENGANTAR	viii
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI	ix
ABSTRAK	x
ABSTRACT	xi
DAFTAR ISI	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR TABEL	xvi
DAFTAR LAMPIRAN	xvii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	3
C. Tujuan Penelitian	3
D. Manfaat Penelitian	3
E. Batasan Masalah	3
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Penelitian Terdahulu	4
B. Landasan Teori	7
C. Statistik deskriptif	8
D. Analisis statistik deskriptif	9
E. Bangkitan Pergerakan	11

F. Faktor yang mempengaruhi	12
G. Tarikan Pergerakan	12

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

A. Langkah pelaksanaan penelitian	19
B. Studi pustaka	20
C. Survey pendahuluan	20
D. Pengumpulan Data	20
E. Analisis Data	20
F. Denah Lokasi	21
G. Denah Rumah	21
H. Denah <i>Site Plan</i>	21

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Hasil survey	23
B. Data Responden.....	23

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

A. Kesimpulan	39
B. Saran	40

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Bangkitan Perjalanan dan Tarikan Perjalanan.....	10
Gambar 2.2 Bangkitan dan tarikan pergerakan.....	12
Gambar 2.3 Pemilihan moda transportasi	15
Gambar 3.2 Bagan Alir Penelitian	22
Gambar 3.3 Denah Lokasi.....	26
Gambar 3.4 Denah Rumah	27
Gambar 3.5 Denah <i>Site Plan</i>	29
Gambar 4.1 Pekerjaan pengguna perumahan	32
Gambar 4.2 Tingkat pendidikan.....	32
Gambar 4.3 Jumlah anggota keluarga	33
Gambar 4.4 Penghasilan pengguna perumahan bersubsidi.....	33
Gambar 4.5 Tujuan perjalanan pengguna perumahan bersubsidi	35
Gambar 4.6 Wilayah tujuan perjalanan perumahan bersubsidi.....	35
Gambar 4.7 Moda transportasi yang digunakan.....	36
Gambar 4.8 Waktu tempuh	37
Gambar 4.9 Jumlah penghuni rumah tangga yang melakukan perjalanan.....	37
Gambar 4.10 Jarak km tujuan perjalanan.....	38

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Jurnal Penelitian Terdahulu	5
Tabel 2.2 Interaksi antar daerah.....	14
Tabel 4.1 Prosentase usia pengguna perumahan bersubsidi	31
Tabel 4.2 Prosentase untuk jenis kendaraan dan jumlah kendaraan	34



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1

1. Surat Permohonan survey kepada Ketua RT perumahan Bumi Asri Sidasari Sidabowa.
2. Kartu bimbingan

Lampiran 2

1. Pelaksanaan survey wawancara, 3 juni 2023.
2. Pelaksanaan Data responden terkumpul 10 juni 2023.
3. *Google form* responden.
4. Hasil Data excel.

Lampiran 3

1. Dokumentasi foto.
2. Surat hasil cek *similarity*.

