

**PENGARUH *INTELLECTUAL CAPITAL*, STRUKTUR MOD-
AL, DAN UKURAN PERUSAHAAN TERHADAP KINERJA
KEUANGAN**

**(Studi Pada Perusahaan Sub Sektor *Property & Real Estate* Yang
Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2016-2020)**



SKRIPSI

FAISA INEZ

1802010195

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN SI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PURWOKERTO
2022**

HALAMAN PERSETUJUAN
PENGARUH *INTELLECTUAL CAPITAL*, STRUKTUR MODAL, DAN
UKURAN PERUSAHAAN TERHADAP KINERJA KEUANGAN
(Studi Pada Perusahaan Sub Sektor *Property & Real Estate* Yang Terdaftar
Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2016-2020)



SKRIPSI

FAISA INEZ
1802010195

Diterima dan disetujui oleh :
Pembimbing



Ika Yustina Rahmawati S.E.,M.Sc
NIK. 2160514




HALAMAN PENGESAHAN

Skripsi yang diajukan oleh :

Nama : Faiza Inez
NIM : 1802010195
Program : Manajemen SI
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis
Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Purwokerto
Judul : **Pengaruh *Intellectual Capital*, Struktur Modal, dan Ukuran Perusahaan Terhadap Kinerja Keuangan (Studi Pada Perusahaan Property & Real Estate Yang Terdaftar Di Burs Efek Indonesia Tahun 2016-2020).**

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai persyaratan yang dilakukan untuk memperoleh gelar Sarjana Manajemen pada Program Studi Manajemen, Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Muhammadiyah Purwokerto.

DEWAN PENGUJI

1. Ketua ★ : Ika Yustina Rahmawati, SE., M.Sc ()
2. Anggota I : Akhmad Darmawan, M.Si., Ph.D ()
3. Anggota II : Purnadi, SE., M.Si ()

Ditetapkan di : Purwokerto

Tanggal : 16 Agustus 2022

Mengetahui

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis




Dr. Hj. Naelati Tubastuvi, SE., M.Si

NIK. 2160187

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Faiza Inez
NIM : 1802010195
Program Studi : Manajemen S1
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis
Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Purwokerto

Menyatakan dengan sebenar-benarnya skripsi ini adalah karya saya dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan dengan benar serta bukan hasil penjiplakan karya orang lain.

Demikian pernyataan ini saya buat dan apabila kelak kemudian hari terbukti ada unsur penjiplakan, saya bersedia mempertanggungjawabkan sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Purwokerto, 16 Agustus 2022

Yang membuat pernyataan


00BAJX966065481
Faiza Inez

**HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI SKRIPSI
KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai civitas akademika Universitas Muhammadiyah Purwokerto dan demi pengembangan ilmu pengetahuan, saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Faisa Inez

NIM : 1802010195

Program Studi : Manajemen S1

Fakultas : Ekonomi dan Bisnis

Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Purwokerto

Menyetujui untuk memberikan Hak Bebas Royalti Non Eksklusif (Non-exclusive Royalty-Free Right) kepada Universitas Muhammadiyah Purwokerto atas karya ilmiah saya yang berjudul:

“Pengaruh Intellectual Capital, Struktur Modal, dan Ukuran Perusahaan Terhadap Kinerja Keuangan (Studi Pada Perusahaan Property & Real Estate Yang Terdapat di Bursa Efek Indonesia (BEI) Tahun 2016-2020)”

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Non eksklusif ini Universitas Muhammadiyah Purwokerto berhak menyimpan, mengalih media/mengalih informatkan, mengolah dalam bentuk pangkalan data (database), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya dengan tetep mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Purwokerto

Pada tanggal : 16 Agustus 2022

Yang menyatakan,


Faisa Inez

MOTTO

“Wahai orang-orang beriman, apabila dikatakan kepadamu, “Berilah kelapangan didalam majelis-majelis,” maka lapangkanlah, niscaya Allah akan memberikan kelapangan untukmu. Dan apabila dikatakan, “ Berdirilah Kamu,” maka berdirilah, niscaya Allah akan mengangkat derajat orang-orang beriman diantara-ramu dan orang-orang yang diberi ilmu beberapa derajat. Dan Allah Maha Teliti apa yang kamu kerjakan

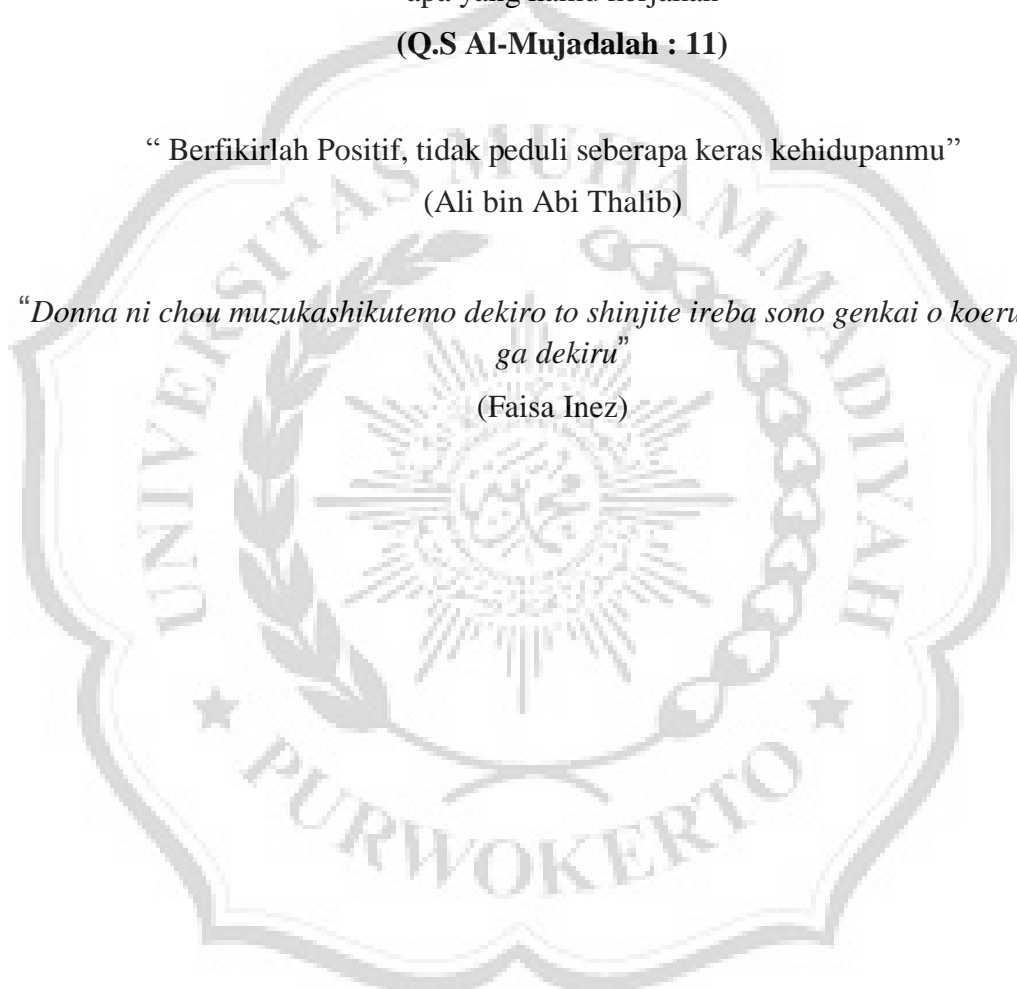
(Q.S Al-Mujadalah : 11)

“ Berfikirilah Positif, tidak peduli seberapa keras kehidupanmu”

(Ali bin Abi Thalib)

“Donna ni chou muzukashikutemo dekiro to shinjite ireba sono genkai o koeru koto ga dekiru”

(Faiza Inez)



PERSEMBAHAN



Dengan mengucap Basmallah dan syukur, kupersembahkan skripsi ini kepada:

Kedua orangtuaku tercinta (Bapak Rasito dan Ibu Suryati)

Sebagai tanda sayang, bakti, hormat, dan terima kasih yang tidak terhingga atas kasih sayang, kerja keras, motivasi dan doa yang telah diberikan selama ini.

Terimakasih atas doa yang tak pernah putus dan semangat yang tak ternilai, semoga Allah Subhanahu Wa Ta'ala membalas dan memberkahi segalanya.

KATA PENGANTAR

Puji syukur saya panjatkan kepada Allah Subhanahu Wa Ta'ala, karena atas rahmat dan hidayah-Nya, saya dapat menyelesaikan skripsi ini. Penulisan skripsi ini dilakukan dalam rangka memenuhi salah satu syarat untuk mencapai gelar Sarjana Manajemen pada Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Purwokerto. Saya menyadari bahwa tanpa bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak, dari masa perkuliahan sampai pada penyusunan skripsi ini, sangatlah sulit bagi saya untuk menyelesaikan skripsi ini. Oleh karena itu, saya mengucapkan terima kasih kepada :

1. Dr. Jebul Suroso, S.Kp., Ns., M.Kep, selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Purwokerto.
2. Dr. Naelati Tubastuvi, S.E., M.Si selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Purwokerto yang telah memberi berbagai informasi dan bimbingan tentang tata laksana penyusunan skripsi kepada saya.
3. Drs. Suyoto, M.Si, Ph.D selaku Ketua Program Studi Manajemen yang telah memberikan berbagai informasi dan bimbingan tentang tata laksana penyusunan skripsi kepada saya.
4. Akhmad Darmawan, M.Si., Ph.D selaku dosen pembimbing akademik sekaligus dosen penguji saya yang telah membimbing dan mengarahkan terkait dunia perkuliahan selama 4 tahun ini serta memberikan waktu lu-

angnya untuk menguji kelayakan skripsi saya sebagai Sarjana Manajemen S1.

5. Ika Yustina Rahmawati, S.E., M.Sc, selaku Dosen Pembimbing yang telah meluangkan waktu, tenaga, dan pikiran untuk mengarahkan saya dalam menyusun skripsi ini.
6. Purnadi, S.E., M.Si selaku Dosen Penguji saya yang telah berkenan meluangkan waktunya dan memberikan pertanyaan serta masukan untuk menguji kelayakan skripsi saya sebagai Sarjana Manajemen S1.
7. Bima Cinintya Pratama, S.E., M.SC., Ak., CA selaku Dosen Akuntansi yang telah meluangkan waktu, tenaga, dan pikiran untuk mengarahkan saya dalam menyusun skripsi ini.
8. Bapak/Ibu Dosen, seluruh staff dan karyawan tata usaha Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Purwokerto yang telah memberikan bekal ilmu pengetahuan selama saya menimba ilmu di bangku perkuliahan dan atas segala bantuan dalam bentuk pelayanan serta fasilitas yang diberikan.
9. Kedua orang tua saya, Bapak Rasito dan Ibu Suryati yang selalu memberikan kasih sayang, doa, nasehat, dan dukungannya sehingga saya dapat menyelesaikan studi sesuai dengan target dan rencana.

Purwokerto, 08 Agustus 2022

Penulis

Faisa Inez

**PENGARUH *INTELLECTUAL CAPITAL*, STRUKTUR MODAL, DAN
UKURAN PERUSAHAAN TERHADAP KINERJA KEUANGAN**

**(Studi Pada Perusahaan Sub Sektor Property & Real Estate Yang Terdaftar
Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2016-2020)**

Faisa Inez¹

Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Muhammadiyah Purwokerto
Email: Faisainezfa18@gmail.com

Ika Yustina Rahmawati²

Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Muhammadiyah Purwokerto
Email : rahmawatirahma2015@gamil.com

ABSTRAK

Tujuan Penelitian ini adalah untuk mengetahui *intellectual capital*, struktur modal, dan ukuran perusahaan terhadap kinerja keuangan yang diproaksikan dengan ROA (*Return On Asset*) pada perusahaan *property & real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) tahun 2016-2020. Populasi dalam penelitian ini meliputi seluruh perusahaan *property & real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) pada kurun waktu 2016-2020 yang berjumlah 62 perusahaan. Metode pengambilan data yang digunakan yaitu *purposive sampling*. Sampel yang digunakan pada penelitian ini sebanyak 15 perusahaan. Teknik analisis data yang digunakan dalam penelitian ini yaitu statistik deskriptif, uji asumsi klasik, analisis regresi berganda, dan uji hipotesis. Hasil analisis menunjukkan bahwa secara parsial *intellectual capital* berpengaruh positif dan signifikan terhadap kinerja keuangan, dan ukuran perusahaan berpengaruh negatif dan signifikan terhadap kinerja keuangan. Namun, struktur modal tidak berpengaruh terhadap kinerja keuangan.

Kata kunci : *Intellectual Capital*, Struktur Modal, Ukuran Perusahaan, Kinerja Keuangan.

**THE EFFECT OF INTELLECTUAL CAPITAL, CAPITAL STRUCTUR,
AND COMPANY SIZE ON FINANCIAL PERFORMANCE**
**(STUDY ON PROPERTY & REAL ESTATE SUB-SECTOR COMPANIES
LISTED ON THE INDONESIA STOCK EXCHANGE 2016-2020)**

Faisa Inez¹

Faculty of Economics and Business
Universitas Muhammadiyah Purwokerto
Faisainezfa18@gmail.com

Ika Yustina Rahmawati²

Faculty Of Economic and Business
Universitas Muhammadiyah Purwokerto
Email : rahmawatirahma2015@gmail.com

ABSTRAK

The purpose of this study was to determine the effect of intellectual capital, capital structure, and company size on financial performance that is proxied with ROA (Return On Asset) of property & real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX) in 2016-2020. The population in this study covers all property & real estate companies in the Indonesia Stock Exchange during the period of 2016-2020 which amounted to 62 companies. The data collection method used is purposive sampling. The sample used in the study were 15 companies. The data analysis techniques used in this research are descriptive statistics, classical assumption test, multiple regression analysis, and hypothesis testing. The result of the analysis shows that partially intellectual capital has a positive and significant effect on the financial performance, and company size has a negative and significant effect on the financial performance. However, the capital structure has no effect on the financial performance.

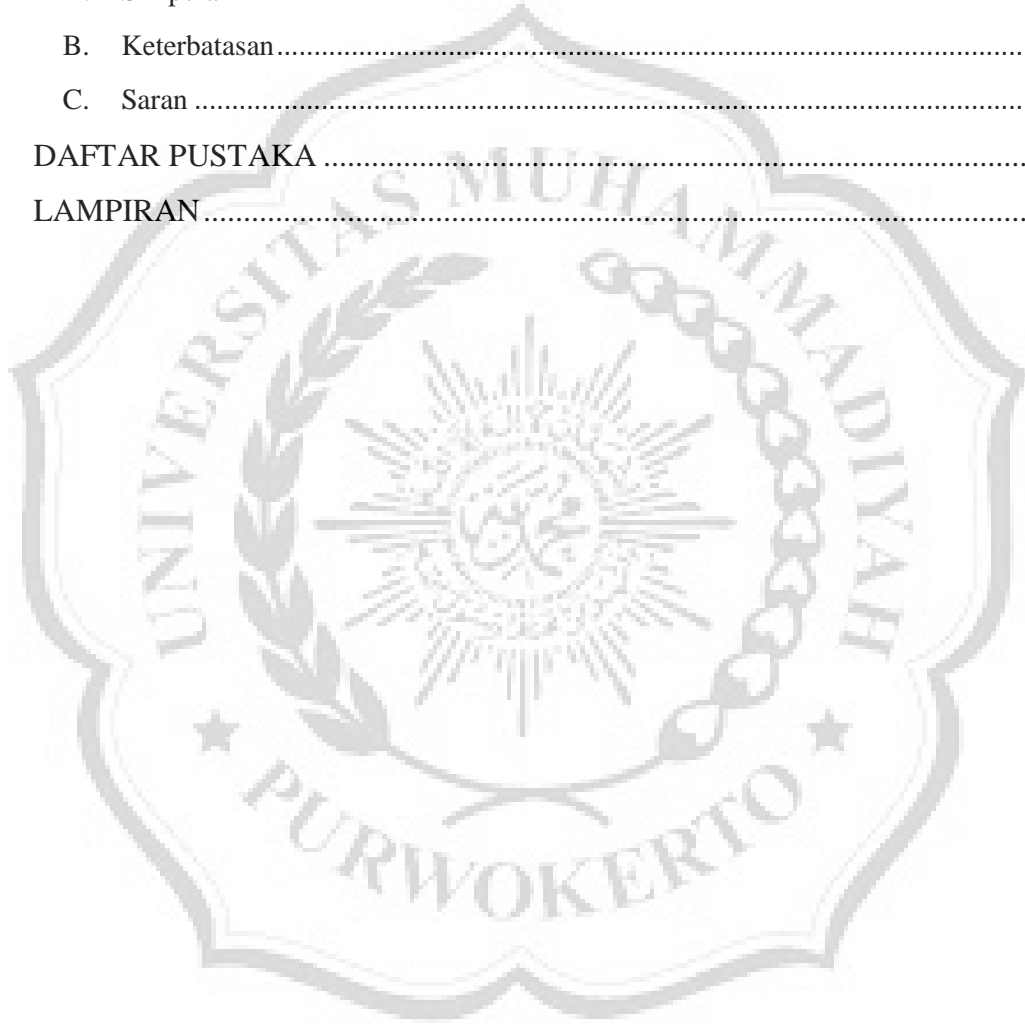
Keywords : Intellectual capital, Capital Structure, Company size, Financial Performance.

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS	iv
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI SKRIPSI	v
MOTTO	vi
PERSEMBAHAN	vii
KATA PENGANTAR	viii
ABSTRAK	x
ABSTRAK	xi
DAFTAR ISI	xii
DAFTAR GAMBAR	xv
DAFTAR TABEL	xvi
DAFTAR LAMPIRAN	xvii
BAB I	1
PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Perumusan Masalah	8
C. Pembatasan Masalah	8
D. Tujuan Dan Manfaat Penelitian	8
1. Tujuan penelitian	8
2. Manfaat Penelitian	9
TINJAUAN PUSTAKA	11
A. Landasan Teori	11
1. Teori Stakeholder	11
2. <i>Packing Order Theory</i>	13
3. <i>Signalling Theory</i> (Teori Sinyal)	15

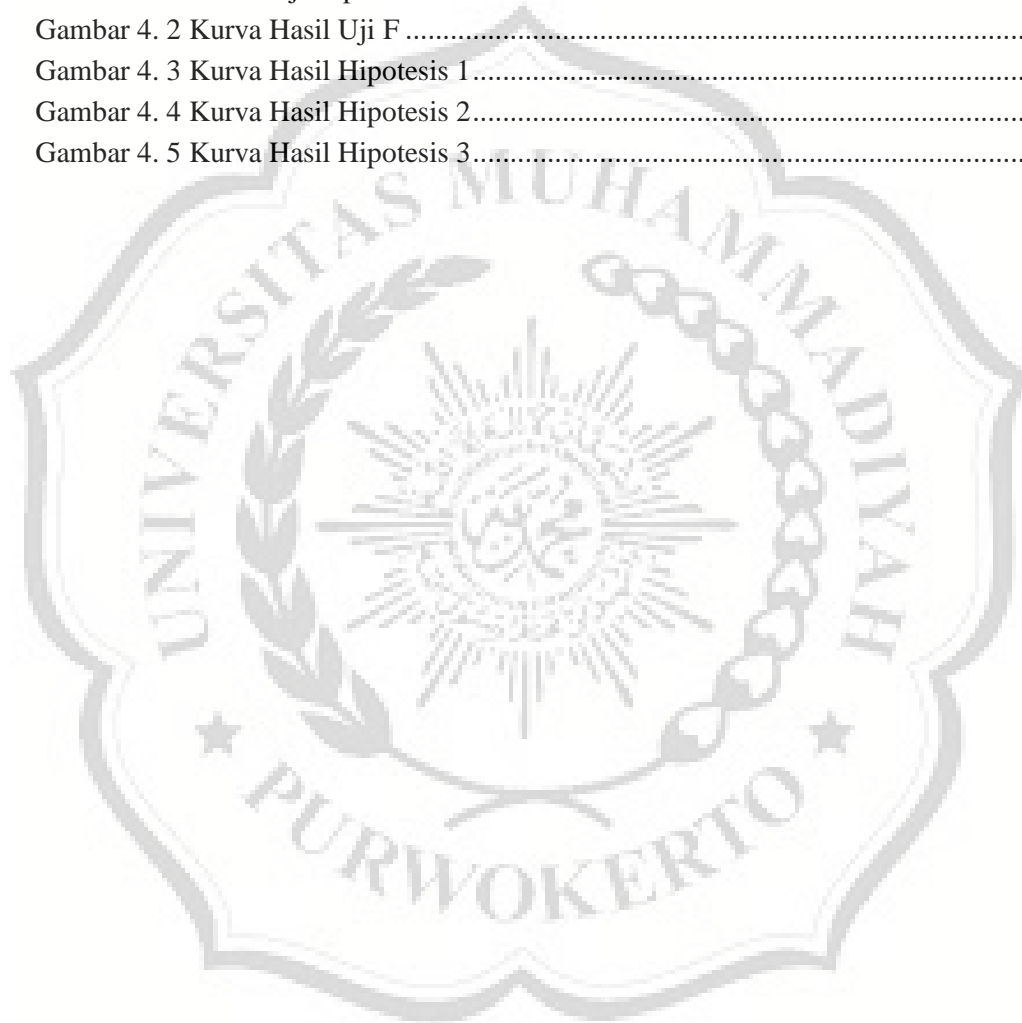
4. <i>Intellectual Capital</i>	17
5. Struktur Modal	22
6. Ukuran Perusahaan.....	23
7. Kinerja Keuangan.....	24
B. Hasil Penelitaian Terdahulu	26
C. Pengembangan Hipotesis dan Kerangka Pemikiran.....	35
D. Hipotesis	38
BAB III.....	39
METODE PENELITIAN.....	39
A. Jenis Penelitian.....	39
B. Populasi dan Sampel	39
1. Populasi.....	39
2. Sampel.....	40
C. Jenis, Sumber Data, dan Teknik Pengumpulan Data	40
D. Variabel Penelitian	41
E. Definisi Operasional.....	41
F. Metode Analisis Data	44
1. Uji Statistik Deskriptif.....	44
2. Uji Asumsi Klasik	44
3. Analisis Regresi Berganda	46
4. Uji Kecocokan Model	47
BAB IV	52
ANALISIS HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	52
A. Hasil Penelitian	52
1. Gambaran Umum Perusahaan	52
2. Populasi dan Sampel	53
3. Analisis Statitik Deskriptif	54
4. Uji Asumsi Klasik	57
5. Analisis Regresi linier Berganda	61
6. Uji Kecocokan Model	62
B. Pembahasan.....	68

1. Pengaruh <i>Intellectual Capital</i> Terhadap Kinerja Keuangan	69
2. Pengaruh Struktur Modal Terhadap Kinerja Keuangan	71
3. Pengaruh Ukuran Perusahaan Terhadap Kinerja Keuangan	72
BAB V.....	74
PENUTUP.....	74
A. Simpulan	74
B. Keterbatasan.....	74
C. Saran	75
DAFTAR PUSTAKA	76
LAMPIRAN.....	80



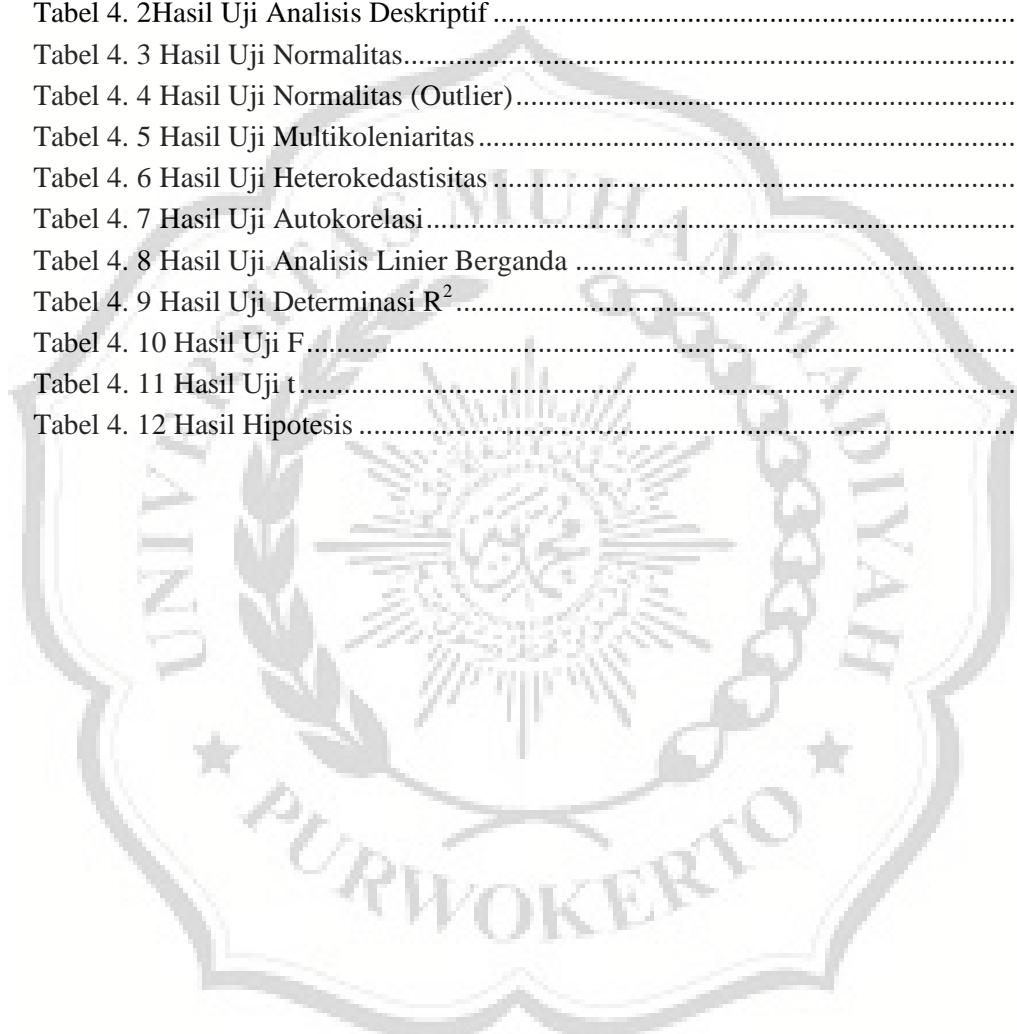
DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Kerangka Pemikiran	38
Gambar 3. 1 Kurva Uji F.....	48
Gambar 3. 2 Kurva Uji Hipotesis 1	49
Gambar 3. 3 Kurva Uji Hipotesis 2.....	50
Gambar 3. 4 Kurva Uji Hipotesis 3.....	51
Gambar 4. 2 Kurva Hasil Uji F	65
Gambar 4. 3 Kurva Hasil Hipotesis 1.....	66
Gambar 4. 4 Kurva Hasil Hipotesis 2.....	67
Gambar 4. 5 Kurva Hasil Hipotesis 3.....	68



DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Peningkatan Indeks Saham.....	1
Tabel 2. 1 Penelitian Terdahulu	26
Tabel 3. 1 Definisi Operasional Variabel	43
Tabel 4. 1 Deskripsi Pengambilan Sampel	53
Tabel 4. 2 Hasil Uji Analisis Deskriptif	54
Tabel 4. 3 Hasil Uji Normalitas.....	57
Tabel 4. 4 Hasil Uji Normalitas (Outlier).....	58
Tabel 4. 5 Hasil Uji Multikoleniaritas	59
Tabel 4. 6 Hasil Uji Heterokedastisitas	60
Tabel 4. 7 Hasil Uji Autokorelasi.....	60
Tabel 4. 8 Hasil Uji Analisis Linier Berganda	61
Tabel 4. 9 Hasil Uji Determinasi R^2	63
Tabel 4. 10 Hasil Uji F.....	64
Tabel 4. 11 Hasil Uji t.....	65
Tabel 4. 12 Hasil Hipotesis	68



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Daftar Sampel Perusahaan	81
Lampiran 2 Tabulasi Data Variabel	82
Lampiran 3 1 Data Variabel Intellectual Capital (Value Added).....	84
Lampiran 3 2 Data Penelitian Variabel Intellectual capital (Perhitungan HCE).....	90
Lampiran 3 3 Data Penelitian Variabel Intellectual Capital (Perhitungan SCE).....	92
Lampiran 3 4 Data Penelitian Variabel Intellectual Capital (Perhitungan CEE)	94
Lampiran 3 5 Data Penelitian Variabel Intellectual Capital (Perhitungan Vaic)	96
Lampiran 4 Data Penelitian Variabel Struktur Modal	98
Lampiran 5 Data Penelitian Variabel Ukuran Perusahaan.....	100
Lampiran 6 Data Penelitian Variabel Kinerja Keuangan.....	102
Lampiran 7 Hasil Uji Analisis Deskriptif	104
Lampiran 8 Uji Asumsi Klasik.....	105
Lampiran 8.a 1 Uji Normalitas.....	105
Lampiran 8.a 2 Uji Normalitas (Outlier).....	105
Lampiran 8.b Uji Multikoleniaritas.....	106
Lampiran 8.c Uji Heterokedastisitas (Uji White)	106
Lampiran 8.d Uji Autokorelasi	106
Lampiran 9 Uji Analisis Regresi Linier Berganda.....	107
Lampiran 10 Hasil Uji Regresi	108
Lampiran 10. a 1 Hasil Uji Determinasi	108
Lampiran 10. a 2 Hasil Uji F.....	108
Lampiran 10. a 3 Hasil Uji T	109
Lampiran 11 Data Outlier Penelitian.....	112
Lampiran 12 Tabel Chi Square	113
Lampiran 13 Tabel Uji F.....	114
Lampiran 14 Tabel T.....	115
Lampiran 15 Plagiarisme	116