

**PRAKTIK SISTEM BAGI HASIL PEMANFAATAN LAHAN MILIK
PERHUTANI BKPH BANTARKAWUNG KABUPATEN BREBES
BERSAMA MASYARAKAT DITINJAU DARI PERSPEKTIF AKAD
MUSYARAKAH**



SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi sebagian dari syarat memperoleh gelar Sarjana Hukum
Strata 1 (S1)

Disusun oleh :

PADIL PAHAR

1706040007

**PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH
FAKULTAS AGAMA ISLAM
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PURWOKERTO
JANUARI 2022**

NOTA PERSETUJUAN PEMBIMBING

Kepada Yth.
Dekan Fakultas Agama Islam
Universitas Muhammadiyah Purwokerto
di Purwokerto

Assalamu'alaikum warahmatullahi wabarakatuh

Setelah melakukan bimbingan, telaah, arahan, dan koreksi terhadap penelitian skripsi yang berjudul :

**PRAKTIK SISTEM BAGI HASIL PEMANFAATAN LAHAN MILIK
PERHUTANI BKPH BANTARKAWUNG KABUPATEN BREBES
BERSAMA MASYARAKAT DITINJAU DARI PERSPEKTIF AKAD
MUSYARAKAH**


Yang di tulis oleh :

Nama : Padil Pahar
NIM : 1706040007
Program Studi : Hukum Ekonomi Syariah

Saya berpendapat bahwa skripsi tersebut dapat diajukan kepada Fakultas Agama Islam untuk dimunaqasyahkan.

Wassalammu'alaikum warahmatullahi wabarakatuh

Purwokerto, Januari 2022
Pembimbing,


Makhrus, S.E.I., M.S.I
NIK. 2160574

LEMBAR PENGESAHAN
SKRIPSI BERJUDUL
PRAKTIK SISTEM BAGI HASIL
PEMANFAATAN LAHAN MILIK
PERHUTANI BKPH BANTARKAWUNG
KABUPATEN BREBES BERSAMA
MASYARAKAT DITINJAU DARI
PERSPEKTIF AKAD MUSYARAKAH

Skripsi Berjudul

Padil Pahar

Di tulis oleh

:1706040007

NIM

Program Studi

Hukum Ekonomi Syariah

Telah dimunaqasyahkan pada :

Hari : Senin

Tanggal : 24 Januari 2022

Dinyatakan telah di terima sebagai salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana
Hukum

DEWAN SIDANG MUNAQOSYAH

Pimpinan Sidang

Sekretaris Sidang

Dr. Makhful, M.Ag.

Safitri Mukaromah, S.Ag., M.Sy.

NIK 2160095

NIK 2160727

Penguji I

Penguji II

Makhrus, S.E.I., M.S.I

Dr. Encep Saepudin, S.E., M.Si.

NIK 2160574

NIK 2160512

Dekan Fakultas Agama Islam
Universitas Muhammadiyah Purwokerto

Dr. Makhful, M.Ag.

NIK 2160095

PERNYATAAN KEASLIAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Padil Pahar
NIM : 1706040007
Program Studi : Hukum Ekonomi Syariah
Fakultas : Agama Islam
Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Purwokerto

Menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa skripsi ini adalah hasil karya saya dan semua sumber yang dikutip maupun yang dirujuk telah saya nyatakan dengan benar serta bukan hasil jiplakan dari orang lain.

Demikian pernyataan ini saya buat dan apabila dikemudian hari terbukti ada unsur penjiplakan, saya bersedia dicabut gelar sarjananya dan mempertanggung jawabkan sesuai dengan ketentuan hukum yang berlaku.

Purwokerto, Januari 2022
Yang membuat pernyataan




Padil Pahar

HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI SKRIPSI UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika Universitas Muhammadiyah Purwokerto dan demi pengembangan ilmu pengetahuan, saya yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : Padil Pahar
NIM : 1706040007
Prodi : Hukum Ekonomi Syariah
Fakultas : Agama Islam
Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Purwokerto
Jenis Karya : Skripsi

Menyetujui untuk memberikan Hak Bebas Royalti Noneksklusif (*non-exclusive Royalty-Free Right*) kepada Universitas Muhammadiyah Purwokerto atas karya ilmiah saya yang berjudul :

PRAKTIK SISTEM BAGI HASIL PEMANFAATAN LAHAN MILIK PERHUTANI BKPH BANTARKAWUNG KABUPATEN BREBES BERSAMA MASYARAKAT DITINJAU DARI PERSPEKTIF AKAD MUSYARAKAH

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Noneksklusif ini Universitas Muhammadiyah Purwokerto berhak menyimpan, mengalihmedia/mengalihformatika, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya dengan tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Purwokerto
Pada tanggal : 20 Januari 2022
Yang menyatakan



Padil Pahar

PERSEMBAHAN

Alhamdulillahrabbi'lamin, puji syukur kehadiran Allah SWT yang telah memberikan rahmat serta hidayah-Nya sehingga peneliti dapat menyelesaikan penelitian ini sampai selesai, dari ketulusan hati yang paling dalam peneliti menyampaikan rasa terima kasih kepada :

1. Teruntuk ayah tercinta almarhum Kosim yang sudah memberikan kasih sayang selama hidup. Semoga dibalas oleh Allah SWT serta do'a dan rasa terima kasih yang tiada hentinya.
2. Ibunda tercinta Wapriroh atas semua do'a dan juga dukungan selama ini, dan juga atas jasa-jasa dalam merawat serta mendidik sampai sekarang yang tidak bisa terbalaskan sampai kapanpun, semoga selalu diberikan kesehatan dan selalu dalam lindungan Allah SWT.
3. Kakak adik dan juga seluruh keluarga dan juga saudara yang tidak bisa disebutkan satu persatu yang sudah mendukung serta mendo'akan, semoga selalu dalam lindungan Allah SWT.
4. Seluruh teman seperjuangan HES 17 yang tidak bisa disebutkan peneliti, semoga selalu sehat dan tetap semangat.

MOTTO

يَا أَيُّهَا الَّذِينَ ءَامَنُوا لَا تَأْكُلُوا أَمْوَالَكُمْ بَيْنَكُمْ بِالْبَاطِلِ إِلَّا أَنْ تَكُونَ تِجَارَةً عَنْ تَرَاضٍ مِنْكُمْ وَلَا تَقْتُلُوا
أَنْفُسَكُمْ إِنَّ اللَّهَ كَانَ بِكُمْ رَحِيمًا ۲۹

Hai orang-orang yang beriman, janganlah kamu saling memakan harta sesamamu dengan jalan yang batil, kecuali dengan jalan perniagaan yang berlaku dengan suka sama-suka di antara kamu. Dan janganlah kamu membunuh dirimu; sesungguhnya Allah adalah Maha Penyayang kepadamu.

(Q.S An-Nisa : 29)



KATA PENGANTAR

Puji syukur khadirat Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat serta hidayah-Nya juga senantiasa memberikan pertolongan-Nya sehingga peneliti mampu menyelesaikan skripsi ini. Tak lupa salawat serta salam semoga selalu tercurahkan kepada junjungan besar Nabi Muhammad SAW yang telah membawa zaman gelap gulita menuju kepada zaman yang terang benderang ini.

Keberhasilan penelitian skripsi ini tentu tidak terlepas dari peran berbagai pihak. Untuk itu peneliti menyampaikan rasa terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

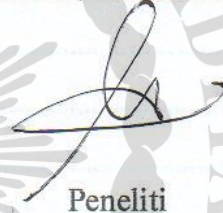
1. Dr. Makhful. M. Ag., selaku Dekan Fakultas Agama Islam Universitas Muhammadiyah Purwokerto yang telah memberikan dukungan kepada penulis;
2. Safitri Mukarromah. S.Ag., M.Sy., selaku Kepala Program Studi Hukum Ekonomi Syariah dan Dosen Pembimbing Akademik yang telah memberikan dukungan kepada penulis;
3. Makhrus, S.EI., M.SI. selaku dosen pembimbing skripsi yang telah memberikan banyak arahan, masukan, motivasi, dan dukungan serta meluangkan banyak waktu, tenaga dan pikiran untuk peneliti selama proses penulisan skripsi;
4. Seluruh dosen Fakultas Agama Islam yang telah mengajar banyak ilmu yang bermanfaat kepada peneliti;
5. Seluruh staf dan karyawan Fakultas Agama Islam yang telah membantu kelancaran proses penelitian dan penyusunan skripsi;
6. Tim penguji skripsi dalam sidang munaqasyah yang telah memberikan saran dan masukan kepada peneliti guna memperbaiki hasil skripsi;
7. Perum Perhutani Divre Jawa Tengah, KPH Pekalongan Barat, dan juga BKPH Bantarkawung yang telah memberikan ijin penelitian kepada peneliti untuk melakukan penelitian. Bapak Ahmad Saehu selaku staf KPH Pekalongan Barat dan juga bapak Nurhojin selaku mandor lapangan di

BKPH Bantarkawung yang telah meluangkan waktu dalam membantu kelancaran peneliti dalam memperoleh data untuk menyelesaikan skripsi ini;

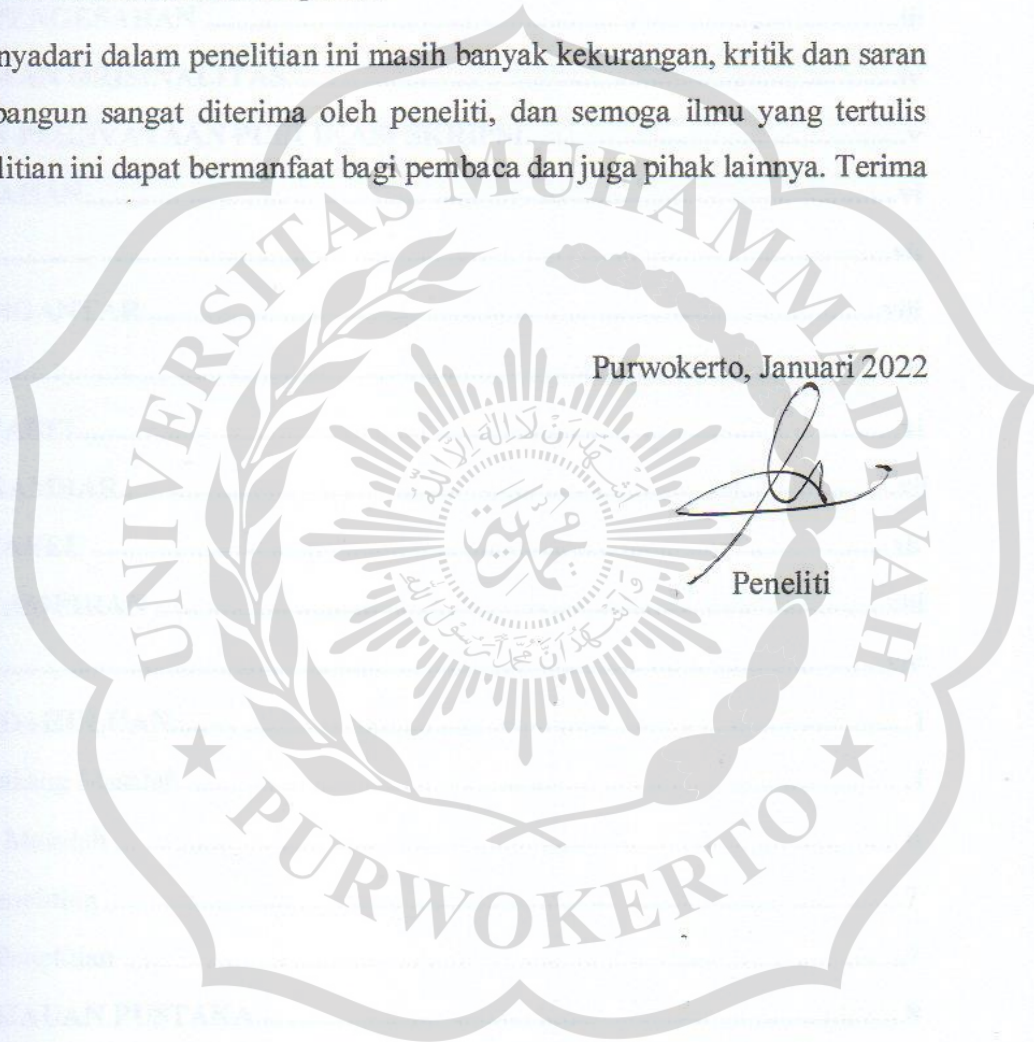
8. Teman seperjuangan Lodis, Nanda, Ibnu, Panji, yang sudah membantu peneliti dalam menulis skripsi ini.

Peneliti menyadari dalam penelitian ini masih banyak kekurangan, kritik dan saran yang membangun sangat diterima oleh peneliti, dan semoga ilmu yang tertulis dalam penelitian ini dapat bermanfaat bagi pembaca dan juga pihak lainnya. Terima kasih.

Purwokerto, Januari 2022



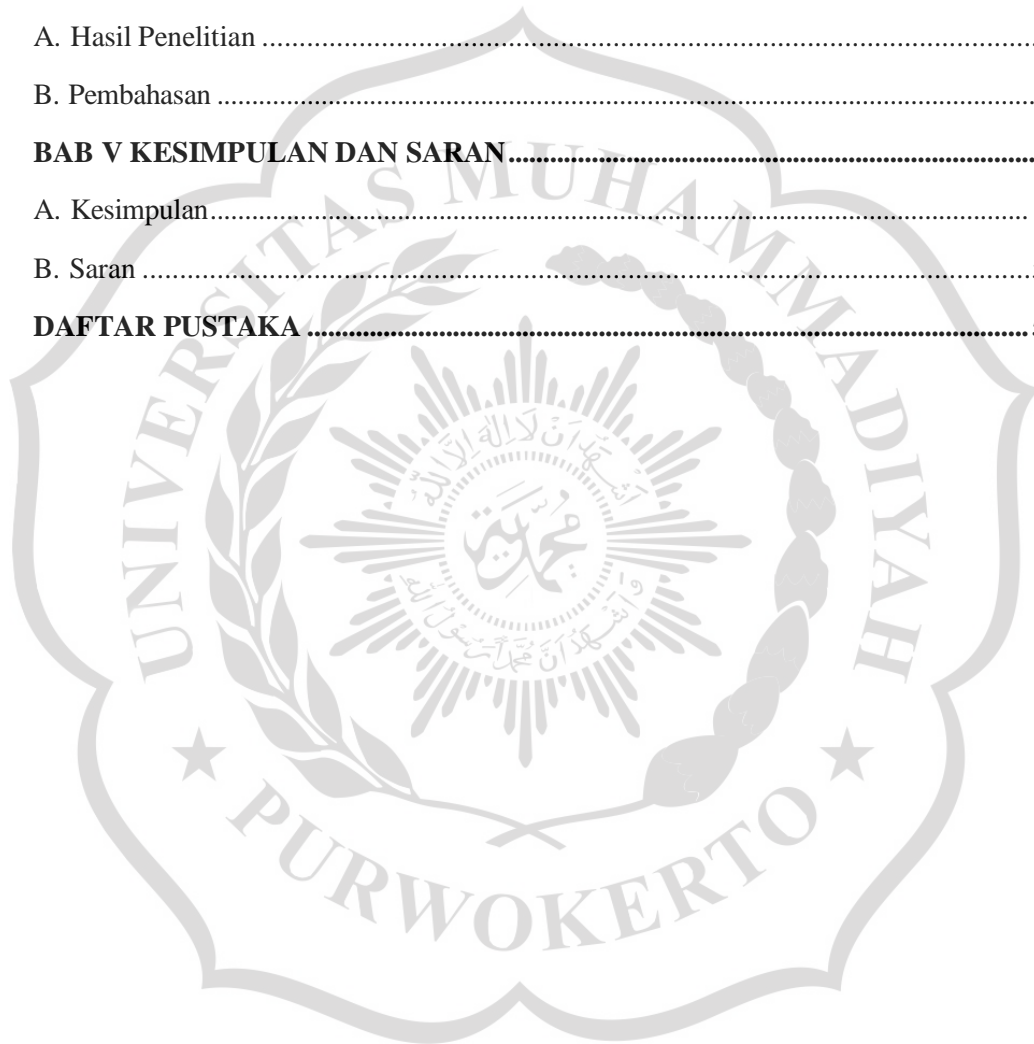
Peneliti



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
NOTA PERSETUJUAN PEMBIMBING.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
PERNYATAAN ORISINALITAS	iv
HALAMAN PERNYATAAN PUBLIKASI SKRIPSI.....	v
PERSEMBAHAN.....	vi
MOTTO.....	vii
KATA PENGANTAR.....	viii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
ABSTRAK.....	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	6
C. Tujuan Penelitian.....	7
D. Manfaat Penelitian	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	8
A. Penelitian Terdahulu	8
B. Kerangka Teori.....	12
Musyarakah.....	12
Bagi Hasil.....	15
Bentuk Bagi Hasil.....	22
Pemanfaatan Lahan	25
BAB III METODE PENELITIAN	28

A. Jenis dan Pendekatan Penelitian	28
B. Objek dan Lokasi Penelitian.....	28
C. Waktu Penelitian	28
D. Sumber Data.....	28
E. Teknik Pengumpulan Data.....	29
F. Analisis Data.....	31
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....	33
A. Hasil Penelitian	33
B. Pembahasan	44
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	54
A. Kesimpulan.....	54
B. Saran	55
DAFTAR PUSTAKA	56



DAFTAR TABEL

Tabel 4.1 : Daftar Pengelola Lahan BPKH Bantarkawung Tahun 2021



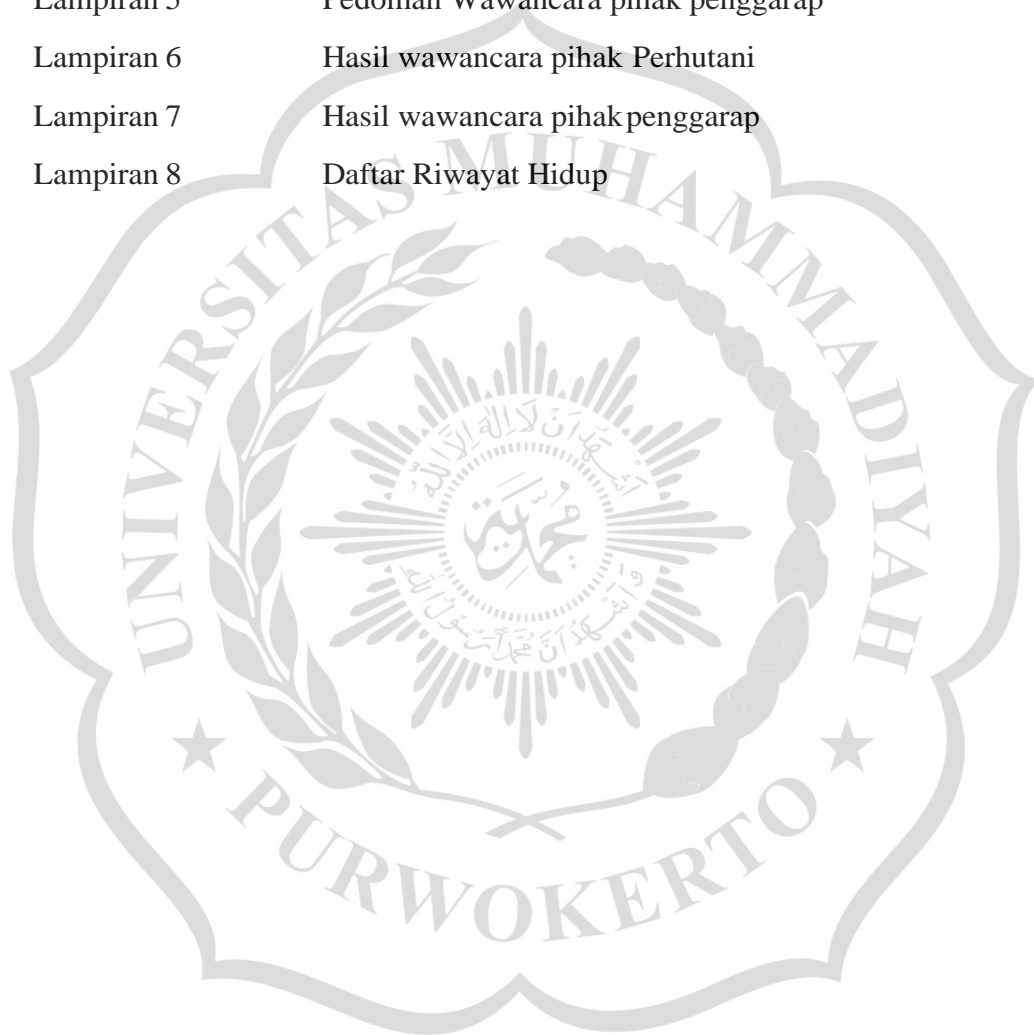
DAFTAR GAMBAR

Gambar 4.1 : Struktur Organisasi BKPH Bantarkawung halaman.....	33
Gambar 4.2 : Alur Pendaftaran Pengelolaan Lahan Perhutani halaman	36
Gambar 4.3 : Alur Kerjasama Pengelola Lahan dan Perhutani pada	41
Gambar 4.4 : Skema Akad Musyarakah Kerjasama Pengelola Lahan dan Perhutani halaman	47



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1	Berita acara seminar proposal
Lampiran 2	Daftar hadir peserta seminar proposal
Lampiran 3	Data Base Perhutani KPH Pekalongan Barat
Lampiran 4	Pedoman Wawancara pihak Perhutani
Lampiran 5	Pedoman Wawancara pihak penggarap
Lampiran 6	Hasil wawancara pihak Perhutani
Lampiran 7	Hasil wawancara pihak penggarap
Lampiran 8	Daftar Riwayat Hidup



ABSTRAK

PRAKTIK SISTEM BAGI HASIL PEMANFAATAN LAHAN MILIK PERHUTANI BKPH BANTARKAWUNG KABUPATEN BREBES BERSAMA MASYARAKAT DITINJAU DARI PERSPEKTIF AKAD MUSYARAKAH

Padil Pahar

1706040007

BKPH Bantarkawung merupakan kantor Perum Perhutani di wilayah kerja Kecamatan Bantarkawung yang mengelola lahan dan merawat tanaman pinus. Tujuan penelitian ini adalah mengkaji tentang praktik bagi hasil pemanfaatan lahan Perhutani BKPH Bantarkawung oleh masyarakat dalam perspektif akad musyarakah.

Penelitian ini merupakan penelitian lapangan (*field research*) dimana peneliti terlibat langsung di lokasi penelitian yaitu wilayah kerja Perhutani Bantarkawung, sedangkan alat penelitian yang digunakan adalah kualitatif deskriptif dengan teknik pengumpulan data secara observasi, wawancara, dan dokumentasi. Analisis data dalam penelitian ini dilakukan dengan pengumpulan data melalui wawancara untuk mempermudah peneliti dalam memperoleh kesimpulan.

Adapun hasil penelitian ini menunjukkan bahwa praktik bagi hasil yang terjadi dilaksanakan dengan prosedur yang diberikan oleh pihak Perhutani melalui LMDH yang terletak pada masing-masing RPH (Resort Pemangkuan Hutan). Pada praktiknya, bagi hasilnya bertujuan untuk bisa menghidupkan perekonomian masyarakat yang berada di dekat lahan Perhutani BKPH Bantarkawung. Bagi hasil pada proses pemanfaatan lahan ini merupakan praktik yang pada dasarnya diperbolehkan karena pada praktiknya tidak ada yang dirugikan dan sudah memenuhi ketentuan yang diperbolehkan secara syariah. Praktik perjanjian kedua belah pihak sejalan dengan prinsip akad *musyarakah* yaitu terdapat dua pihak yang melaksanakan perjanjian bagi hasil di dalamnya pihak pertama yaitu Perhutani BKPH Bantarkawung dan pihak kedua yaitu penggarap atau masyarakat di wilayah kecamatan Bantarkawung.

Kata kunci : Musyarakah, Pemanfaatan Lahan, Bagi Hasil.