

# **PENGARUH LIKUIDITAS, PROFITABILITAS, NILAI PASAR, DAN UKURAN PERUSAHAAN TERHADAP HARGA SAHAM**

(Studi Empiris Pada Perusahaan *Property and Real Estate* Yang Terdaftar  
Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2017-2020)



**SKRIPSI**

**ISNANTYO ARIEF NUGROHO  
1702030043**

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI S1  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PURWOKERTO  
2021**

**HALAMAN PERSETUJUAN**

**PENGARUH LIKUIDITAS, PROFITABILITAS, NILAI PASAR,  
DAN UKURAN PERUSAHAAN TERHADAP HARGA SAHAM**

(Studi Empiris Pada Perusahaan *Property and Real Estate* Yang Terdaftar  
Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2017-2020)



**SKRIPSI**

**ISNANTYO ARIEF NUGROHO**  
**1702030043**

Diperiksa dan disetujui oleh :

**Pembimbing**



**SELAMET EKO BUDI SANTOSO, S.E., M.Si.**  
**NIK. 2160511**

## HALAMAN PENGESAHAN

Skripsi yang diajukan oleh :

Nama : Isnantyo Arief Nugroho  
NIM : 1702030043  
Program Studi : Akuntansi S1  
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis  
Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Purwokerto  
Judul : **PENGARUH LIKUIDITAS, PROFITABILITAS,  
NILAI PASAR, DAN UKURAN PERUSAHAAN  
TERHADAP HARGA SAHAM**

Telah berhasil dipertahankan dihadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi (S.Ak) pada Program Studi Akuntansi S1, Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Muhammadiyah Purwokerto.

### DEWAN PENGUJI

Ketua : Selamat Eko Budi Santoso, S.E., M.Si. (  )  
Anggota 1 : Dr. Novi Dirgantari, S.E., M.Si. (  )  
Anggota 2 : Tiara Pandansari, S.E., M.Si, Ak., CA. (  )

Ditetapkan di: Purwokerto  
Tanggal : 11 Agustus 2021

Mengetahui

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis



Dr. Nadlati Tubastuvi, S.E., M.Si  
NIK. 2160187

## HALAMAN ORISINALITAS

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Isnantyo Arief Nugroho  
NIM : 1702030043  
Program Studi : Akuntansi S1  
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis  
Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Purwokerto

Menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa skripsi ini adalah hasil karya saya dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan dengan benar serta bukan hasil penjiplakan dari karya orang lain.

Demikian pernyataan ini saya buat dan apabila kelak kemudian hari terbukti ada unsur penjiplakan, saya bersedia mempertanggungjawabkan sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Purwokerto, 11 Agustus 2021

Yang membuat pernyataan



Isnantyo Arief Nugroho

**HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI SKRIPSI  
UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

---

Sebagai sivitas akademika Universitas Muhammadiyah Purwokerto, dan demi mengembangkan ilmu pengetahuan, saya yang bertanda tangan dibawah :

Nama : Isnantyo Arief Nugroho  
NIM : 1702030043  
Program Studi : Akuntansi S1  
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis  
Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Purwokerto  
Jenis Karya : Skripsi

Menyetujui untuk memberikan Hak Bebas Royalti Non Eksklusif (*Non-exclusive Royalti-Free Right*) kepada Universitas Muhammadiyah Purwokerto atas karya ilmiah saya yang berjudul :

**PENGARUH LIKUIDITAS, PROFITABILITAS, NILAI PASAR,  
DAN UKURAN PERUSAHAAN TERHADAP HARGA SAHAM**

**(Studi Empiris Pada Perusahaan *Property and Real Estate* Yang  
Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2017-2020)**

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Royalti Non Eksklusif ini Universitas Muhammadiyah Purwokerto berhak menyimpan, mengalihmedia/mengalihformatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, mempublikasikan tugas akhir saya dengan tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Purwokerto  
Pada tanggal : 11 Agustus 2021



Isnantyo Arief Nugroho

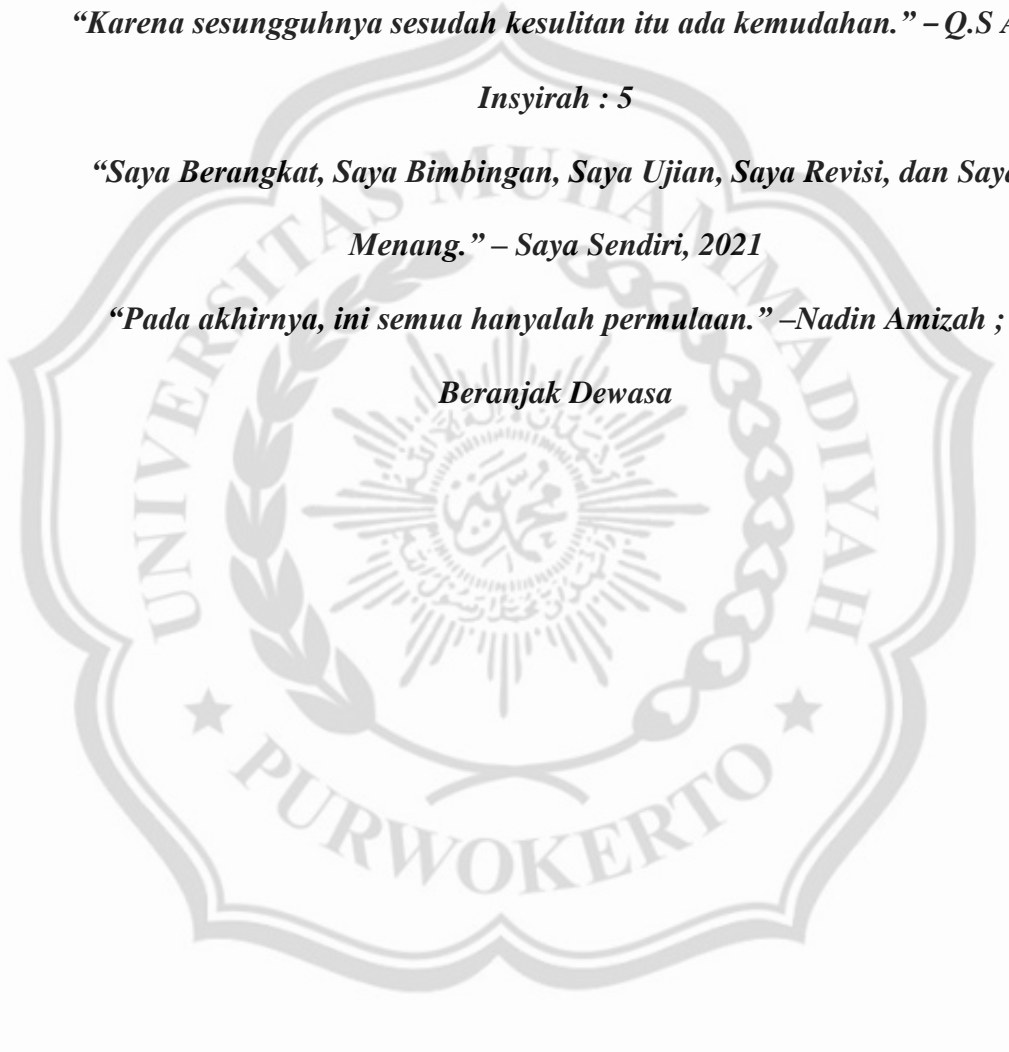
## MOTTO

*“Jika kamu berbuat baik (berarti) kamu berbuat baik untuk dirimu sendiri.” – Q.S Al-Isra’ : 7*

*“Karena sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan.” – Q.S Al-Insyirah : 5*

*“Saya Berangkat, Saya Bimbingan, Saya Ujian, Saya Revisi, dan Saya Menang.” – Saya Sendiri, 2021*

*“Pada akhirnya, ini semua hanyalah permulaan.” –Nadin Amizah ;  
Beranjak Dewasa*



## PERSEMBAHAN

**Dengan mengucapkan Basmallah dan Rasa Syukur skripsi ini saya  
persembahkan kepada :**

- Kedua orang tua saya yang selalu mendukung, memotivasi, mendidik dan tak henti-hentinya mendo'akan saya di setiap waktu hingga saya dapat berdiri tegar sampai saat ini. Terimakasih atas segala pengorbanan dan jerih payah selama ini, kalian sangat berarti bagi hidup saya.
- Kakak saya yang selalu *mensupport* saya, serta memberi nasehat kepada saya dalam hal apapun.
- Saudara, keluarga serta teman-teman yang tidak bisa saya sebutkan satu persatu, terimakasih telah memberikan semangat dan selalu ada.

## KATA PENGANTAR

Puji syukur saya panjatkan kepada kehadiran Allah SWT, karena atas berkah dan rahmat-Nya, saya dapat menyelesaikan skripsi ini. Penulisan skripsi ini dilakukan dalam rangka memenuhi salah satu syarat untuk mencapai gelar Sarjana Akuntansi pada Program Studi Akuntansi S1 Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Muhammadiyah Purwokerto. Saya menyadari bahwa tanpa bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak, dari masa perkuliahan sampai penyusunan skripsi ini, sangatlah sulit bagi saya untuk menyelesaikan skripsi ini. Oleh karena itu, saya ucapkan terimakasih kepada :

- (1) Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Ibu Dr. Naelati Tubastuvi, S.E., M.Si. yang telah memberi berbagai informasi dan bimbingan tentang tata laksana penyusunan skripsi kepada saya;
- (2) Ketua Program Studi Akuntansi Bapak Iwan Fakhruddin, S.E., M.Si., Ak., CA yang telah memberi berbagai informasi dan bimbingan tentang cara laksana penyusunan skripsi kepada saya;
- (3) Bapak Selamat Eko Budi Santoso, S.E., M.Si. selaku dosen pembimbing saya yang telah menyediakan waktu, tenaga, dan pikiran untuk mengarahkan saya dalam penyusunan skripsi ini;
- (4) Ibu Dr. Novi Dirgantari, S.E., M.Si yang telah memberi berbagai pertanyaan untuk menguji kelayakan saya sebagai Sarjana Akuntansi;
- (5) Ibu Tiara Pandansari, S.E., M.Si, Ak., CA. yang telah memberi berbagai pertanyaan untuk menguji kelayakan saya sebagai Sarjana Akuntansi;
- (6) Ibu tercinta Ibu Sri Marpinjun P.S yang selalu menjadi ibu terbaik sepanjang masa, selalu memberikan segalanya dari saya kecil hingga sekarang. Untuk bapak saya tercinta Bapak Saptono mulyo, yang selalu memberikan dukungan moril dan material, selalu memberi motivasi dan semangat. Untuk keluarga besar saya yang selalu memberi dukungan dan dorongan positif, pada akhirnya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini;
- (7) Saudara kandung saya Hariz Adhi Wicaksono yang selalu menmberei nasehat serta *support* dan menjadi teman bersenda gurau;

- (8) Teman-teman kuliah saya Anang, Dias, Fahrudin, Nicko, Woro, Rizky dan Galih terimakasih karena selalu menemani dan memberi warna semasa kuliah hingga sekarang;
- (9) Teman-teman Akuntansi S1 angkatan 2017 khususnya Olivia, Endah, Lina dan teman-teman Akuntansi A lainnya. Serta teman-teman bimbingan bapak Selamat Eko Budi, terimakasih atas segala masukan, motivasi sehingga saya dapat menyelesaikan skripsi ini dan mendapatkan pengalaman kuliah yang luar biasa;
- (10) Sahabat dekat dan sahabat SMA saya yang selalu ada untuk saya, baik suka maupun duka. Terimakasih atas dukungan dan semangatnya sehingga saya dapat menyelesaikan skripsi ini;
- (11) *Last but not least, I wanna thank me, I wanna thank me for believing in me, I wanna thank me for doing all this hard work, I wanna thank me for having no days off, I wanna thank me for never quitting, I wanna thank me for just being me at all times.*

Akhir kata, saya berharap Allah SWT membalas segala kebaikan semua pihak yang telah membantu. Kita semua selalu diberikan kesehatan-Nya, dan pandemi Covid-19 segera berakhir. Semoga skripsi ini membawa manfaat bagi perkembangan ilmu.

Purwokerto, 11 Agustus 2021

Penulis

Isnanty Arief Nugroho

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	i
<b>HALAMAN PERSETUJUAN</b> .....	ii
<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	iii
<b>HALAMAN ORISINALITAS</b> .....	iv
<b>HALAMAN PERSETUJUAN PUBLIKASI</b> .....	v
<b>DAFTAR ISI</b> .....	x
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	xi
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	xii
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	xiii
<b>ABSTRAK</b> .....	xiv
<b>ABSTRACT</b> .....	xv
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	1
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Perumusan Masalah .....	9
C. Pembatasan Masalah .....	9
D. Tujuan dan Manfaat Penelitian .....	10
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	12
A. Landasan Teori .....	12
B. Hasil Penelitian Terdahulu .....	22
C. Kerangka Pemikiran .....	27
D. Pengembangan Hipotesis .....	29
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b> .....	34
A. Jenis Penelitian .....	34
B. Populasi dan Sampel Penelitian .....	34
C. Jenis, Sumber Data dan Teknik Pengumpulan Data .....	35
D. Definisi Operasional dan Pengukuran Variabel .....	36
E. Metode Analisis Data .....	39
<b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN</b> .....	48
A. Hasil Penelitian .....	48
B. Hasil Uji Analisis .....	49
C. Pembahasan .....	63
<b>BAB V PENUTUP</b> .....	75
A. Kesimpulan .....	75
B. Keterbatasan .....	75
C. Saran .....	76
<b>DAFTAR PUSTAKA</b> .....	77
<b>LAMPIRAN</b> .....	81

## DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Hasil Penelitian Terdahulu .....	22
Tabel 4.1 Penentuan Hasil Sampel .....	48
Tabel 4.2 Statistik Deskriptif .....	49
Tabel 4.3 Uji Normalitas .....	52
Tabel 4.4 Uji Normalitas Setelah Casewise .....	53
Tabel 4.5 Uji Multikolinearitas .....	54
Tabel 4.6 Uji Heteroskedastisitas .....	55
Tabel 4.7 Uji Autokorelasi .....	56
Tabel 4.8 Analisis Linear Berganda .....	57
Tabel 4.9 Koefisien Determinasi .....	59
Tabel 4.10 Uji F .....	60
Tabel 4.11 Uji t .....	61

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Pertumbuhan Investor Saham .....	1
Gambar 2.2 Kerangka Pemikiran .....	29



## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Daftar Perusahaan .....	82
Lampiran 2 Likuiditas .....	84
Lampiran 3 Profitabilitas .....	89
Lampiran 4 Nilai Pasar .....	94
Lampiran 5 Ukuran Perusahaan .....	100
Lampiran 6 Harga Saham .....	105
Lampiran 7 Statistik Deskriptif .....	110
Lampiran 8 Uji Normalitas .....	110
Lampiran 9 Data Casewise .....	111
Lampiran 10 Uji Multikolinearitas .....	113
Lampiran 11 Uji Heteroskedastisitas .....	114
Lampiran 12 Uji Autokorelasi .....	114
Lampiran 13 Analisis Linear Berganda .....	114
Lampiran 14 Koefisien Determinasi .....	114
Lampiran 15.10 Uji F .....	115
Lampiran 16 Uji t .....	115

# **PENGARUH LIKUIDITAS, PROFITABILITAS, NILAI PASAR, DAN UKURAN PERUSAHAAN TERHADAP HARGA SAHAM**

(Studi Empiris Pada Perusahaan *Property and Real Estate* Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2017-2020)

Isnantyo Arief Nugroho<sup>1</sup>, Selamat Eko Budi Santoso<sup>2</sup>

**Program Studi Akuntansi S1 Fakultas Ekonomi dan Bisnis**

**Universitas Muhammadiyah Purwokerto**

[Isnantyoariefnugroho@gmail.com](mailto:Isnantyoariefnugroho@gmail.com)<sup>1</sup>, [budi.imm@gmail.com](mailto:budi.imm@gmail.com)<sup>2</sup>

## **ABSTRAK**

Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui pengaruh likuiditas, profitabilitas, nilai pasar dan ukuran perusahaan terhadap harga saham. Penelitian ini merupakan penelitian kuantitatif. Sumber data yang digunakan adalah data sekunder dalam bentuk laporan keuangan dan tahunan perusahaan. Populasi yang digunakan dalam penelitian ini adalah perusahaan *property and real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia pada periode 2017-2020. Teknik pengumpulan data menggunakan teknik *purposive sampling*, sedangkan sampel yang diperoleh sebanyak 193 data amatan. Teknik analisis data yang digunakan dalam penelitian ini yaitu statistik deskriptif, uji asumsi klasik, uji analisis regresi berganda, uji hipotesis statistik. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa variabel likuiditas dan ukuran perusahaan tidak berpengaruh terhadap harga saham, profitabilitas berpengaruh negatif terhadap harga saham dan nilai pasar berpengaruh positif terhadap harga saham.

**Kata kunci :** likuiditas, profitabilitas, nilai pasar, ukuran perusahaan, dan harga saham.

**THE EFFECT OF LIQUIDITY, PROFITABILITY, MARKET VALUE, AND  
FIRM SIZE TO STOCK PRICE**  
(*Study in the Property and Real Estate Companies listed in the Indonesia Stock  
Exchange during 2017-2020 periods*)

Isnantlyo Arief Nugroho<sup>1</sup>, Selamat Eko Budi Santoso<sup>2</sup>

*The Faculty of Economics and Business*

**Universitas Muhammadiyah Purwokerto**

[Isnantlyoariefnugroho@gmail.com](mailto:Isnantlyoariefnugroho@gmail.com)<sup>1</sup>, [budi.imm@gmail.com](mailto:budi.imm@gmail.com)<sup>2</sup>

**ABSTRACT**

*The purpose of this study was to determine the effect of liquidity, profitability, market value and firm size on stock price. This research is a quantitative research. The source of data used secondary data in the form of company's financial and annual reports. The population used in this study were property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange in the 2017-2020 periods. The data collection technique used purposive sampling technique and obtained 193 observational data. The data analysis techniques used in this research were statistical descriptive, classical assumption test, multiple regression analysis test, and statistical hypothesis testing. The results of this study indicated that the liquidity and firm size have no effect on stock prices, profitability has a negative effect on stock prices while market value has a positive effect on stock prices.*

**Keywords :** *liquidity, profitability, market value, firm size, and stock price.*