

**PENGARUH UKURAN PERUSAHAAN, PROFITABILITAS,
STRUKTUR AKTIVA DAN PERTUMBUHAN PENJUALAN
TERHADAP STRUKTUR MODAL**

**(Studi Pada Perusahaan *Property and Real Estate* yang Terdaftar
di Bursa Efek Indonesia Tahun 2017-2020)**



SKRIPSI

LENI SEPTIYANI

1802030240

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PURWOKERTO**

2022

**PENGARUH UKURAN PERUSAHAAN, PROFITABILITAS,
STRUKTUR AKTIVA DAN PERTUMBUHAN PENJUALAN
TERHADAP STRUKTUR MODAL**

**(Studi Pada Perusahaan *Property and Real Estate* yang Terdaftar
di Bursa Efek Indonesia Tahun 2017-2020)**



SKRIPSI

diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi S1

LENI SEPTIYANI

1802030240

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PURWOKERTO**

2022

HALAMAN PERSETUJUAN

**PENGARUH UKURAN PERUSAHAAN, PROFITABILITAS, STRUKTUR
AKTIVA DAN PERTUMBUHAN PENJUALAN TERHADAP STRUKTUR
MODAL**

**(Studi Pada Perusahaan *Property and Real Estate* yang Terdaftar di Bursa
Efek Indonesia Tahun 2017-2020)**



SKRIPSI

Oleh:

LENI SEPTIYANI

1802030240

Diperiksa dan disetujui oleh:

Pembimbing



Tiara Pandansari, S.E., M.Si., Ak., CA

NIK. 2160633

HALAMAN PENGESAHAN

Skripsi yang diajukan oleh:

Nama : Leni Septiyani
NIM : 1802030240
Program Studi : Akuntansi S1
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis
Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Purwokerto
Judul : Pengaruh Ukuran Perusahaan, Profitabilitas, Struktur Aktiva dan Pertumbuhan Penjualan Terhadap Struktur Modal (Studi Pada Perusahaan *Property and Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2017-2020)

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi pada program Studi Akuntansi S1, Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Muhammadiyah Purwokerto.

DEWAN PENGUJI

Ketua : Tiara Pandansari, S.E., M.Si., Ak., CA ()
Anggota 1 : Iwan Fakhruddin, S.E., M.Si., Ak., CA ()
Anggota 2 : Ani Kusbandiyah, S.E., M.Si., Ak., CA ()

Ditetapkan di : Purwokerto
Tanggal : 19 Januari 2022

Mengetahui:
Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis



Dr. Naelati Tubastuvi, S.E., M.Si
NIK. 2160187

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Leni Septiyani
NIM : 1802030240
Program Studi : Akuntansi S1
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis
Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Purwokerto

Menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa skripsi ini adalah hasil karya saya dan semua sumber baik yang dikutip maupun yang dirujuk telah saya nyatakan dengan benar serta bukan hasil penjiplakan dari karya orang lain.

Demikian pernyataan ini saya buat dan apabila kelak dikemudian hari terbukti ada unsur penjiplakan, saya bersedia mempertanggung jawabkan sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Purwokerto, 19 Januari 2022

Yang membuat pernyataan



Leni Septiyani

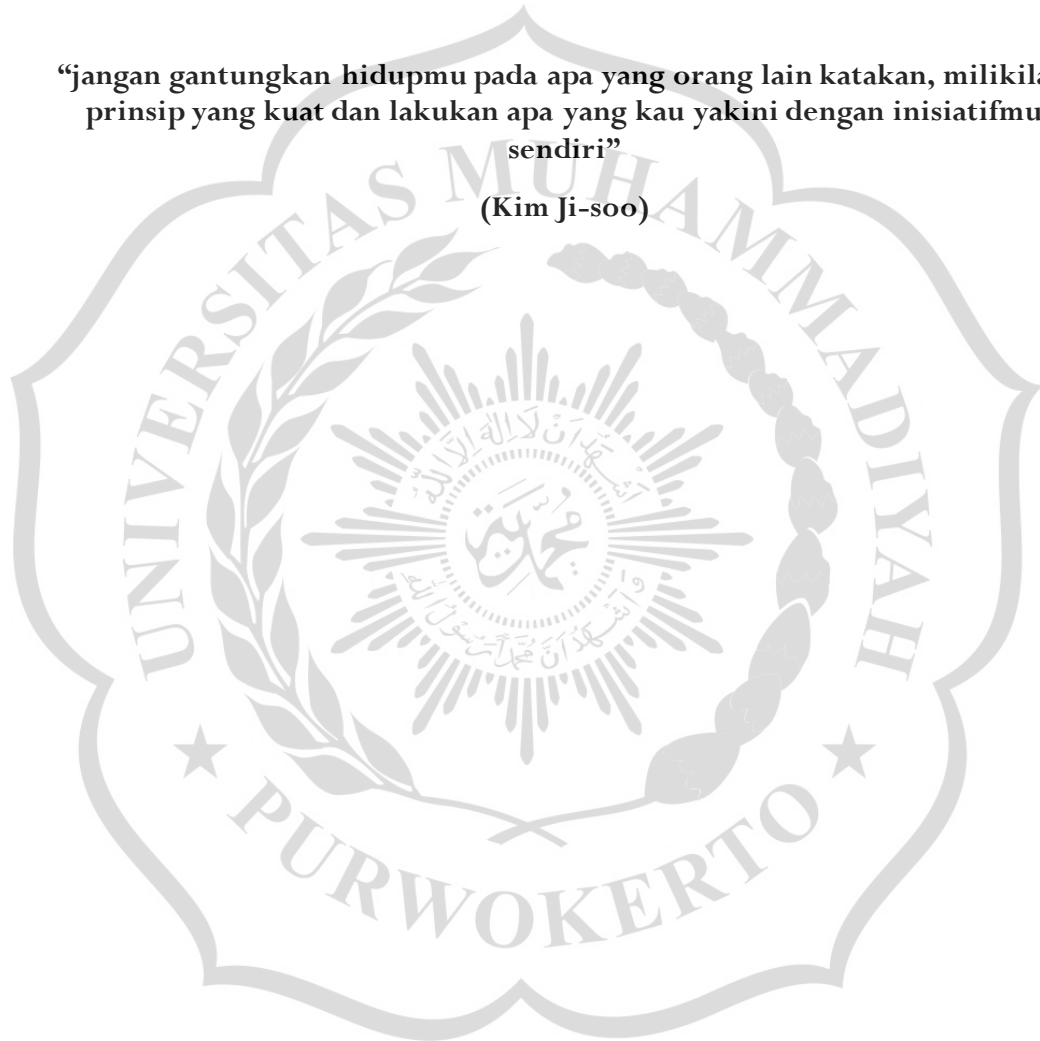
MOTTO

“Dan apa saja nikmat yang ada pada kamu, maka dari Allahlah (datangnya), dan bila kamu ditimpa oleh kemudharatan, maka hanya kepada-Nya lah kamu meminta pertolongan”

(QS An Nahl : 53)

“jangan gantungkan hidupmu pada apa yang orang lain katakan, milikilah prinsip yang kuat dan lakukan apa yang kau yakini dengan inisiatifmu sendiri”

(Kim Ji-soo)



PERSEMBAHAN



*Karya ini saya persembahkan untuk;
Orang tua saya, terutama Ibu (Narsiti) sebagai tanda bakti dan
rasa terima kasih yang tidak terhingga atas kasih sayang,
kerja keras dan doa yang telah diberikan.*

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb

Puji syukur saya panjatkan kepada Allah SWT, karena atas berkat dan rahmat-Nya, saya dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Pengaruh Ukuran Perusahaan, Profitabilitas, Struktur Aktiva dan Pertumbuhan Penjualan Terhadap Struktur Modal (Studi Pada Perusahaan *Property and Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2017-2020).

Penulisan skripsi ini dilakukan dalam rangka memenuhi salah satu syarat untuk mencapai gelar Sarjana Ekonomi pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Purwokerto.

Saya menyadari bahwa tanpa bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak, dari masa perkuliahan sampai pada penyusunan skripsi ini, sangatlah sulit bagi saya untuk menyelesaikan skripsi ini. Oleh karena itu, saya mengucapkan terimakasih kepada:

1. Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Dr. Naelati Tubastuvi, S.E., M.Si., yang telah memberi berbagai informasi dan bimbingan tentang tata laksana penyusunan skripsi kepada saya;
2. Ketua Program Studi Akuntansi S1 Bapak Iwan Fakhruddin, S.E., M.Si., Ak., CA., yang telah memberi berbagai informasi dan bimbingan tentang tata cara laksana penyusunan skripsi kepada saya;
3. Ibu Tiara Pandansari, S.E., M.Si., Ak., CA., selaku dosen pembimbing yang telah menyediakan waktu, tenaga, dan pikiran untuk mengarahkan saya dalam penyusunan skripsi ini;
4. Ibu Ani Kusbandiyah, S.E., M.Si., Ak., CA., yang telah memberikan berbagai pertanyaan untuk menguji kelayakan saya sebagai Sarjana Akuntansi;

5. Bapak Iwan Fakhruddin, S.E., M.Si., Ak., CA., yang telah memberikan berbagai pertanyaan untuk menguji kelayakan saya sebagai Sarjana Akuntansi;
6. Kepada ayahanda Alm. Hadirin walaupun telah tiada saya selalu bersyukur atas cinta dan kasih sayang yang diberikan. Ibunda Narsiti yang telah ikhlas berjuang lahir batin demi saya dan tak henti-hentinya mendoakan, memberi dukungan materil dan memberikan segala yang terbaik. Serta cinta kasih sayang yang begitu tulus. Terima kasih atas segalanya;
7. Kepada Irvan Firmansyah terima kasih untuk semua waktunya yang tidak pernah bosan dan menyerah untuk memberi dukungan dan semangat agar tidak menyerah dalam menyusun skripsi;
8. Kepada sahabat terbaik Asna Fathonah, Urfila Dian Puspita dan Dian Rosadi terima kasih telah menjadi sahabat saya yang selalu menjadi pendengar dan pendukung terbaik untuk konsisten dalam menyusun skripsi;
9. Kepada teman-teman seperjuangan yang tidak bisa disebutkan satu per satu yang senantiasa saling memberi semangat dan bantuan dalam menyusun skripsi.
10. Kepada diri sendiri yang telah mampu menyelesaikan tugas akhir ini. Terimakasih karena selalu berfikir positif ketika keadaan sempat tidak berpihak dan selalu berusaha mempercayai diri sendiri bahwa “kamu mampu mengandalkan diri sendiri” serta telah berjuang dan semangat selama masa perkuliahan hingga selesainya skripsi ini.

Akhir kata, saya berharap Allah SWT berkenan membalas segala kebaikan semua pihak yang telah membantu. Semoga skripsi ini membawa manfaat bagi pengembangan ilmu.

Purwokerto, 19 Januari 2022

Penulis

HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI SKRIPSI UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika Universitas Muhammadiyah Purwokerto dan demi pengembangan ilmu pengetahuan, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Leni Septiyani
NIM : 1802030240
Program Studi : Akuntansi S1
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis
Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Purwokerto
Jenis Karya : Skripsi

Menyetujui untuk memberikan Hak Bebas Royalti Noneksklusif (*Non-exclusive Royalty-Free Right*) kepada Universitas Muhammadiyah Purwokerto atas karya ilmiah saya yang berjudul:

**Pengaruh Ukuran Perusahaan, Profitabilitas, Struktur Aktiva dan
Pertumbuhan Penjualan Terhadap Struktur Modal
(Studi Pada Perusahaan *Property and Real Estate* yang Terdaftar di Bursa
Efek Indonesia Tahun 2017-2020)**

beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Noneksklusif ini Universitas Muhammadiyah Purwokerto berhak menyimpan, mengalihmedia/mengalihformatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya dengan tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Purwokerto

Pada tanggal : 19 Januari 2022

Yang menyatakan,



Leni Septiyani

**PENGARUH UKURAN PERUSAHAAN, PROFITABILITAS,
STRUKTUR AKTIVA DAN PERTUMBUHAN PENJUALAN TERHADAP
STRUKTUR MODAL**
(Studi Pada Perusahaan *Property and Real Estate* yang Terdaftar di Bursa
Efek Indonesia Tahun 2017-2020)

Leni Septiyani¹, Tiara Pandansari²
Program Studi Akuntansi S1/Fakultas Ekonomi dan Bisnis^{(1) (2)}
Universitas Muhammadiyah Purwokerto ^{(1) (2)}
septiyanileni30@gmail.com¹ , tiarapandansari@gmail.com²

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh ukuran perusahaan, profitabilitas, struktur aktiva dan pertumbuhan penjualan terhadap struktur modal. Populasi dalam penelitian ini adalah perusahaan *property and Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) tahun 2017-2020. Penelitian ini merupakan penelitian kuantitatif. Jenis data yang digunakan adalah data sekunder dari Bursa Efek Indonesia (BEI). Metode pengambilan sampel menggunakan metode *purposive sampling*. Jumlah sampel dalam penelitian ini sebanyak 14 perusahaan dalam kurun waktu 4 tahun. Metode analisis yang digunakan adalah analisis regresi linier berganda menggunakan aplikasi SPSS. Hasil pada penelitian menunjukkan bahwa model regresi yang digunakan tidak terdapat gejala multikolonieritas, autokorelasi, dan heteroskedastisitas serta data yang digunakan berdistribusi normal. Berdasarkan hasil uji F menyatakan bahwa model regresi yang digunakan dalam penelitian ini layak untuk digunakan. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa: (1) ukuran perusahaan berpengaruh positif terhadap struktur modal. (2) profitabilitas berpengaruh negatif terhadap struktur modal. (3) struktur aktiva berpengaruh positif terhadap struktur modal. (4) pertumbuhan penjualan berpengaruh positif terhadap struktur modal.

Kata Kunci: ukuran perusahaan, profitabilitas, struktur aktiva, pertumbuhan penjualan, struktur modal

***THE EFFECT OF COMPANY SIZE, PROFITABILITY, ASSET
STRUCTURE, SALES GROWTH ON CAPITAL STRUCTURE
(Study on Property and Real Estate Companies Listed on The Indonesia Stock
Exchange in 2017-2020)***

Leni Septiyani¹, Tiara Pandansari²
**Accounting Study Program S1 / Faculty of Economics and Business⁽¹⁾⁽²⁾
University of Muhammadiyah Purwokerto⁽¹⁾⁽²⁾**
septiyanileni30@gmail.com¹ , tiarapandansari@gmail.com²

ABSTRACT

This research aims to determine the effect of company size, profitability, asset structure and sales growth on capital structure. The population in this study is a property and Real Estate company listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX) in 2017-2020. This research type is quantitative. The data type used is secondary data from the Indonesia Stock Exchange (IDX). Sampling method using a purposive sampling method. The number of samples in this study as many as 14 companies in space of four years. The analysis method used is multiple linear regression analysis using spss software. The results showed that the regression model used did not have the issue of multicollinearity, autocorrelation, and heteroskedasticity and the data was in a normal distribution. Based on the F test result, the regression model used in this study is worth using. The study showed that: (1) The company's size has a positive effect on the capital structure. (2) Profitability negatively affects the capital structure. (3) The structure of assets has a positive effect on the capital structure. (4) Sales growth has a positive effect on the capital structure.

Keywords: company size, profitability, asset structure, sales growth, capital structure

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS.....	iv
MOTTO.....	v
PERSEMBAHAN.....	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI SKRIPSI UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS.....	ix
ABSTRAK.....	x
DAFTAR ISI.....	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xiv
DAFTAR TABEL.....	xv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	11
C. Pembatasan Masalah	11
D. Tujuan Penelitian.....	12
E. Manfaat Penelitian.....	12
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	14
A. Landasan Teori	14
B. Hasil Penelitian Terdahulu	24
C. Kerangka Pemikiran dan Pengembangan Hipotesis.....	32
BAB III METODE PENELITIAN	38
A. Jenis Penelitian	38
B. Populasi dan Sampel	38
C. Jenis, Sumber dan Teknik Pengumpulan Data.....	39
D. Variabel Penelitian	40
E. Definisi Operasional Variabel.....	41
F. Metode Analisis Data.....	43

BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....	51
A. Hasil Penelitian	51
B. Pembahasan	67
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	77
A. Simpulan.....	77
B. Keterbatasan dan Saran.....	77
DAFTAR PUSTAKA	79



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Perkembangan Struktur Modal.....	3
Gambar 2.1 Model Kerangka Penelitian	34



DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu	24
Tabel 4.1 Tahapan Seleksi Sampel	52
Tabel 4.2 Daftar Sampe Penelitian.....	53
Tabel 4.3 Hasil Uji Analisis Statistik Deskriptif	54
Tabel 4.4 Hasil Uji Normalitas (Sebelum Penghapusan Outlier)	57
Tabel 4.5 Hasil Uji Normalitas	58
Tabel 4.6 Hasil Uji Multikolinearitas.....	59
Tabel 4.7 Hasil Uji Autokorelasi.....	60
Tabel 4.8 Hasil Uji Heteroskedastisitas dengan Metode Uji White.....	61
Tabel 4.9 Hasil Uji Regresi Linier Berganda.....	62
Tabel 4.10 Hasil Koefisien Determinasi (R^2).....	64
Tabel 4.11 Hasil Uji F	65
Tabel 4.12 Hasil Uji t	67