

**PENGARUH PROFITABILITAS, STRUKTUR ASET,
LIKUIDITAS, PERTUMBUHAN PENJUALAN, DAN UKURAN
PERUSAHAAN TERHADAP STRUKTUR MODAL**

**(Studi Empiris Pada Perusahaan *Property and Real Estate* yang
terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2017-2020)**



SKRIPSI

NABILA HANIFA

1802030126

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI S1
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PURWOKERTO
JANUARI, 2022**

**PENGARUH PROFITABILITAS, STRUKTUR ASET,
LIKUIDITAS, PERTUMBUHAN PENJUALAN, DAN UKURAN
PERUSAHAAN TERHADAP STRUKTUR MODAL**

**(Studi Empiris Pada Perusahaan *Property and Real Estate* yang
terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2017-2020)**



SKRIPSI

diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana

Akuntansi

NABILA HANIFA

1802030126

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI S1
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PURWOKERTO
JANUARI, 2022**

HALAMAN PERSETUJUAN

**PENGARUH PROFITABILITAS, STRUKTUR ASET, LIKUIDITAS,
PERTUMBUHAN PENJUALAN, DAN UKURAN PERUSAHAAN
TERHADAP STRUKTUR MODAL**

**(Studi Empiris Pada Perusahaan *Property and Real Estate* yang terdaftar di
Bursa Efek Indonesia Periode 2017-2020)**



SKRIPSI

Oleh:

NABILA HANIFA

1802030126

Diperiksa dan disetujui oleh:

Pembimbing



Hadi Pramono, S.E., M.Si., Ak., CA
NIP. 197511232005011001

HALAMAN PENGESAHAN

Skripsi yang diajukan oleh:

Nama : Nabila Hanifa
NIM : 1802030126
Program Studi : Akuntansi S1
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis
Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Purwokerto
Judul : **Pengaruh Profitabilitas, Struktur Aset, Likuiditas, Pertumbuhan Penjualan, Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Struktur Modal**

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi pada Program Studi Akuntansi S1, Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Muhammadiyah Purwokerto.

DEWAN PENGUJI

Ketua : Hadi Pramono, S.E., M.Si., Ak., CA ()
Anggota 1 : Dr. Sri Wahyuni, S.E., M.Si ()
Anggota 2 : Bima Cinintya Pratama, S.E., M.Sc., Ak., CA ()

Ditetapkan di : Purwokerto

Tanggal : 14 Januari 2022

Mengetahui

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis



Dr. Naelati Tubastuvi, S.E., M.Si

NIK. 2160187

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Nabila Hanifa
NIM : 1802030126
Program Studi : Akuntansi S1
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis
Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Purwokerto

Menyatakan dengan ini sebenar-benarnya bahwa skripsi ini adalah hasil karya saya dan semua sumber baik dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan dengan benar serta bukan hasil penjiplakan dari karya orang lain.

Demikian pernyataan ini saya buat dan apabila kelak dikemudian hari terbukti ada unsur penjiplakan, saya bersedia mempertanggungjawabkan sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Purwokerto, 14 Januari 2022

Yang membuat pernyataan



Nabila Hanifa

MOTTO

Sesungguhnya Allah tidak mengubah keadaan sesuatu kaum sehingga mereka mengubah keadaan yang ada pada diri mereka sendiri

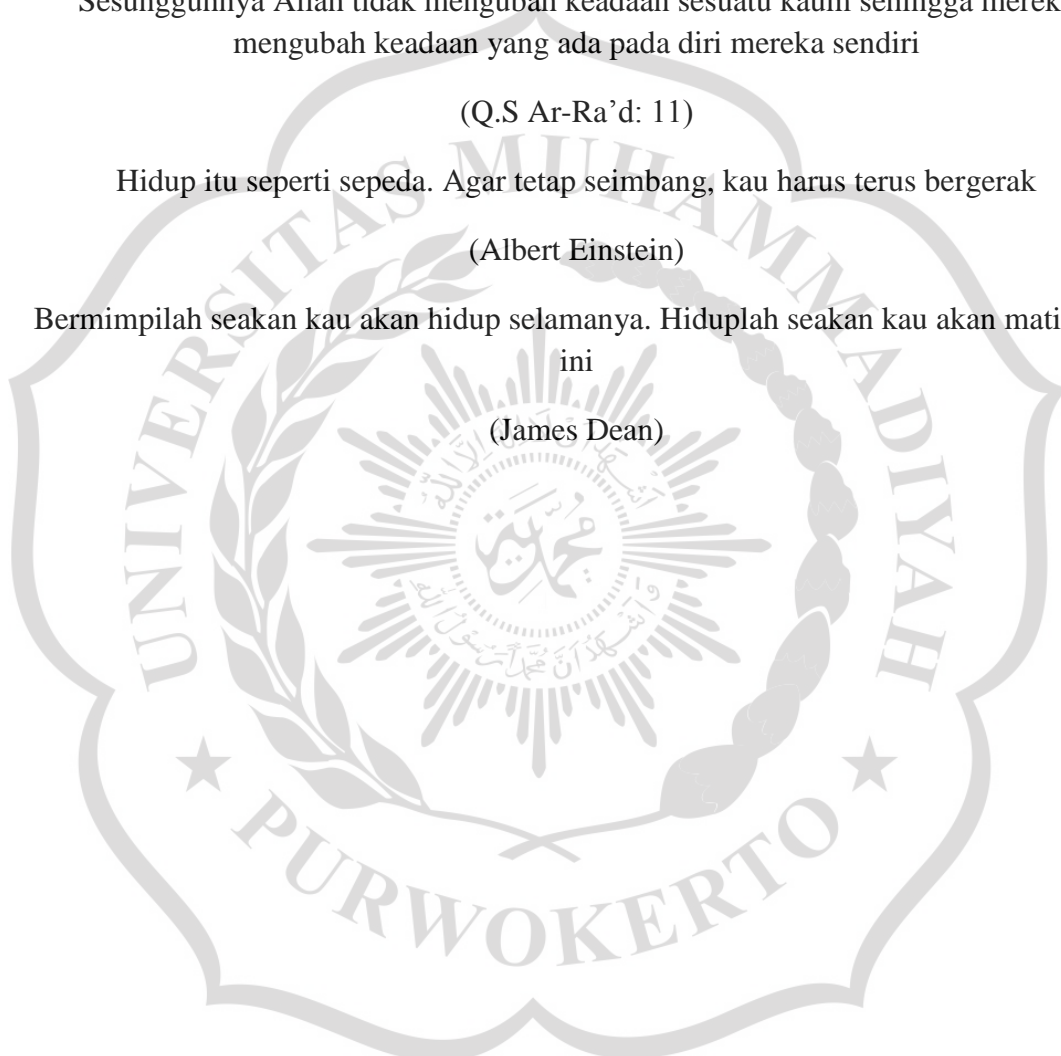
(Q.S Ar-Ra'd: 11)

Hidup itu seperti sepeda. Agar tetap seimbang, kau harus terus bergerak

(Albert Einstein)

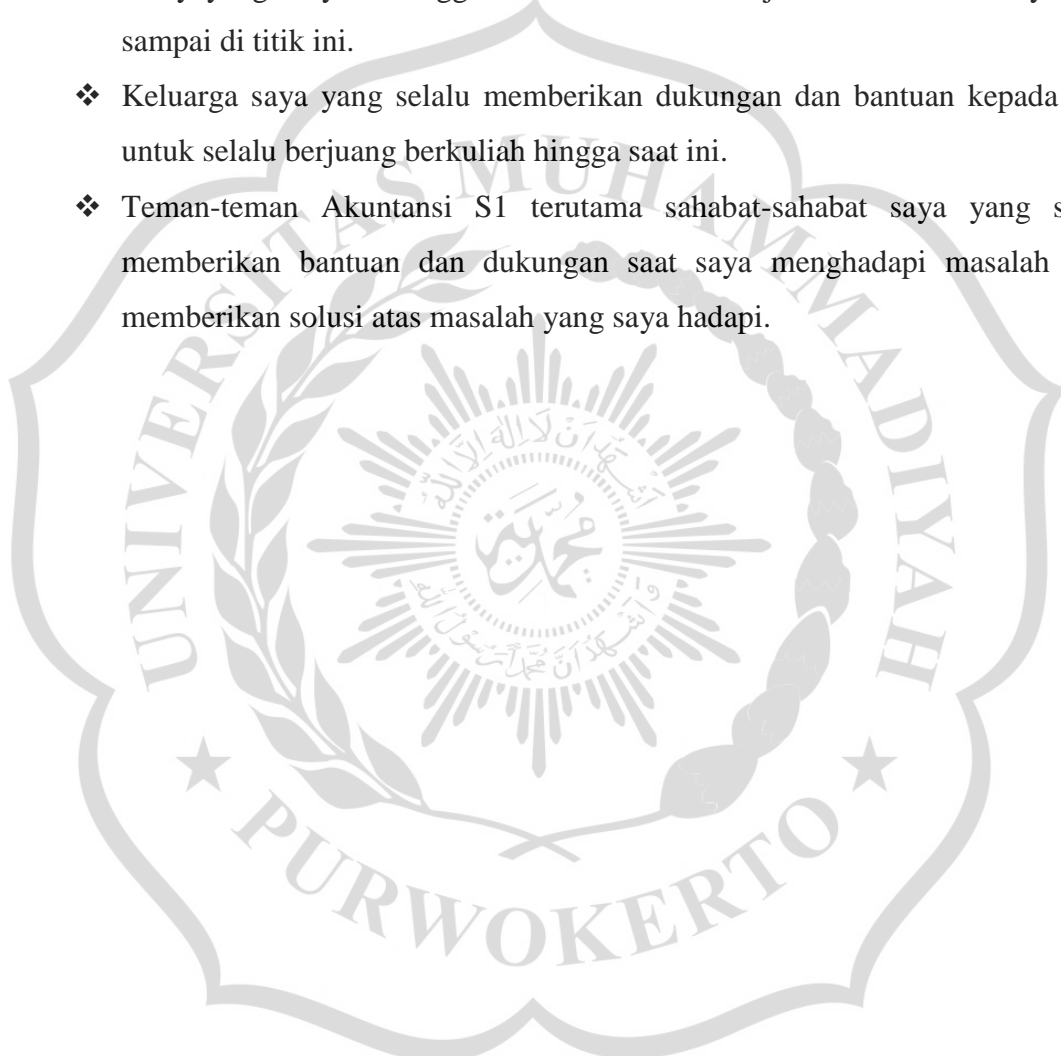
Bermimpilah seakan kau akan hidup selamanya. Hiduplah seakan kau akan mati hari ini

(James Dean)



HALAMAN PERSEMBAHAN

- ❖ Ibu dan Ayah tercinta, yang selalu memberikan dukungan dan doa yang tiada hentinya serta menjadi motivator terbesar dalam hidup saya yang selalu menyayangi saya sehingga berkat doa dan kerja keras mereka saya bisa sampai di titik ini.
- ❖ Keluarga saya yang selalu memberikan dukungan dan bantuan kepada saya untuk selalu berjuang berkuliah hingga saat ini.
- ❖ Teman-teman Akuntansi S1 terutama sahabat-sahabat saya yang selalu memberikan bantuan dan dukungan saat saya menghadapi masalah serta memberikan solusi atas masalah yang saya hadapi.



KATA PENGANTAR

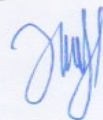
Puji syukur saya panjatkan kepada Allah SWT, karena atas berkat dan rahmat-Nya, saya dapat menyelesaikan skripsi ini yang berjudul **“Pengaruh Profitabilitas, Struktur Aset, Likuiditas, Pertumbuhan Penjualan, dan Ukuran Perusahaan Terhadap Struktur Modal”**. Penulisan skripsi ini dilakukan dalam rangka memenuhi salah satu syarat untuk mencapai gelar Sarjana Akuntansi pada Program Studi Akuntansi S1 Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Purwokerto. Saya menyadari bahwa tanpa bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak, dari masa perkuliahan sampai pada penyusunan skripsi ini, sangatlah sulit bagi saya untuk menyelesaikan skripsi ini. Oleh karena itu, saya terimakasih kepada:

1. Allah SWT yang banyak memberikan rahmat kepada saya melalui kesehatan jasmani dan rohani, semangat yang membuat saya terus berusaha untuk menghasilkan yang terbaik.
2. Dr. Naelati Tubastuvi, S.E., M.Si. selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Purwokerto.
3. Iwan Fakhruddin, S.E., M.Si., Ak., CA selaku Ketua Program Studi Akuntansi S1 yang telah memberi berbagai informasi dan bimbingan tentang tata laksana penyusunan skripsi kepada saya.
4. Hadi Pramono, S.E., M.Si., Ak., CA selaku dosen pembimbing yang telah menyediakan waktu, tenaga, dan pikiran untuk membimbing dan mengarahkan saya dalam penyusunan skripsi ini.
5. Dr. Sri Wahyuni, S.E., M.Si selaku dosen penguji I yang telah memberikan pertanyaan untuk menguji kelayakan saya sebagai Sarjana Akuntansi.
6. Bima Cinintya Pratama, S.E., M.Sc., Ak., CA selaku dosen penguji II yang telah memberikan pertanyaan untuk menguji kelayakan saya sebagai Sarjana Akuntansi.

7. Bapak dan Ibu dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Purwokerto yang telah membimbing, mengajar, serta memberikan ilmu dan pengetahuan selama menjadi mahasiswa, serta seluruh staff dan karyawan yang membantu dalam kelancaran proses belajar mengajar.
8. Kedua orang tua saya yang telah memberikan doa restu, kasih sayang, dan kesabaran dalam merawat dan membesarkan saya hingga sekarang.
9. Adik-adik saya yang selalu memberikan dukungan dan motivasi dalam menyelesaikan skripsi ini.
10. Teman-teman seperjuangan Program Studi Akuntansi SI angkatan 2018 yang sama-sama berjuang dari awal memasuki bangku kuliah dan selalu memberikan motivasi dan semangat untuk menyelesaikan skripsi ini.
11. Sahabat-sahabat saya yang senantiasa ada untuk memberikan dukungan, bantuan, motivasi, serta selalu mendengarkan segala keluh kesah saya selama ini.
12. Dan pihak-pihak lain yang tidak bisa saya sebutkan satu persatu yang telah memberikan dukungan secara langsung maupun tidak langsung membantu saya untuk menyelesaikan skripsi ini.

Akhir kata, penulis menyadari bahwa dalam skripsi ini masih terdapat banyak kekurangan, segala kritik dan saran yang membangun sangat diharapkan untuk kesempurnaan penelitian ini di masa mendatang. Semoga Allah SWT yang akan melimpahkan rahmat-Nya kepada mereka.

Purwokerto, 14 Januari 2022



Nabila Hanifa

HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI SKRIPSI UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai individu akademika Universitas Muhammadiyah Purwokerto dan demi pengembangan ilmu pengetahuan, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Nabila Hanifa
NIM : 1802030126
Program Studi : Akuntansi S1
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis
Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Purwokerto
Jenis Karya : Skripsi

Menyetujui untuk memberikan Hak Bebas Royalti Noneksklusif (*Non-exclusive Royalty-Free Right*) kepada Universitas Muhammadiyah Purwokerto atas karya ilmiah saya yang berjudul:

“Pengaruh Profitabilitas, Struktur Aset, Likuiditas, Pertumbuhan Penjualan, dan Ukuran Perusahaan Terhadap Struktur Modal”

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Noneksklusif ini Universitas Muhammadiyah Purwokerto berhak menyimpan, mengalihmedia/ mengalihformatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (database), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya dengan tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Purwokerto
Pada Tanggal : 14 Januari 2022

Menyatakan,



Nabila Hanifa

PENGARUH PROFITABILITAS, STRUKTUR ASET, LIKUIDITAS,
PERTUMBUHAN PENJUALAN, DAN UKURAN PERUSAHAAN TERHADAP
STRUKTUR MODAL

(Studi Empiris Pada Perusahaan *Property and Real Estate* yang terdaftar di Bursa
Efek Indonesia Periode 2017-2020)

Nabila Hanifa¹, Hadi Pramono²

Program Studi Akuntansi S1 Fakultas Ekonomi dan Bisnis^{(1) (2)}
Universitas Muhammadiyah Purwokerto^{(1) (2)}

¹nabilahanifa7@gmail.com, ²pramono.hadi.75@gmail.com

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menguji pengaruh profitabilitas, struktur aset, likuiditas, pertumbuhan penjualan, dan ukuran perusahaan terhadap struktur modal. Populasi dalam penelitian ini adalah perusahaan *property and real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia. Metode pengambilan sampel menggunakan *purposive sampling* sehingga menghasilkan 162 sampel dari 45 perusahaan selama periode 2017-2020. Metode analisis data menggunakan analisis regresi berganda. Berdasarkan hasil penelitian menunjukkan bahwa (1) profitabilitas berpengaruh negatif terhadap struktur modal, (2) struktur aset berpengaruh negatif terhadap struktur modal, (3) likuiditas berpengaruh negatif terhadap struktur modal, (4) pertumbuhan penjualan tidak berpengaruh terhadap struktur modal, dan (5) ukuran perusahaan berpengaruh positif terhadap struktur modal.

Kata Kunci: Profitabilitas, Struktur Aset, Likuiditas, Pertumbuhan Penjualan, dan Ukuran Perusahaan

THE EFFECT OF PROFITABILITY, ASSET STRUCTURE, LIQUIDITY, SALES GROWTH, AND FIRM SIZE ON CAPITAL STRUCTURE

(Empirical Study on Property and Real Estate Companies listed on the Indonesia Stock Exchange for the 2017-2020 period)

Nabila Hanifa¹, Hadi Pramono²

**Department of Accounting S1 Faculty of Economics and Business^{(1) (2)}
Universitas Muhammadiyah Purwokerto^{(1) (2)}**

¹nabilahanifa7@gmail.com, ²pramono.hadi.75@gmail.com

ABSTRACT

This study aims to examine the effect of profitability, asset structure, liquidity, sales growth, and firm size on capital structure. The population in this study are property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange. The sampling method used purposive sampling so as to produce 162 samples from 45 companies during the 2017-2020 period. Methods of data analysis using multiple regression analysis. Based on the results of the study indicate that (1) profitability has a negative effect on capital structure, (2) asset structure has a negative effect on capital structure, (3) liquidity has a negative effect on capital structure, (4) sales growth has no effect on capital structure, and (5) firm size has a positive effect on capital structure.

Keywords: Profitability, Asset Structure, Liquidity, Growth Sales, and Firm Size

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS	iv
MOTTO	v
HALAMAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR	vii
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI	ix
ABSTRAK	x
ABSTRACT	xi
DAFTAR ISI	xii
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR GAMBAR	xv
DAFTAR LAMPIRAN	xvi
BAB I. PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Perumusan Masalah	11
C. Pembatasan Masalah	12
D. Tujuan dan Manfaat Penelitian	12
BAB II. TINJAUAN PUSTAKA	14
A. Landasan Teori	14
B. Hasil Penelitian Terdahulu	23
C. Pengembangan Hipotesis dan Kerangka Pemikiran	30

BAB III. METODE PENELITIAN	38
A. Jenis Penelitian	38
B. Populasi dan Sampel	38
C. Jenis, Sumber Data dan Teknik Pengumpulan Data	39
D. Definisi Operasional dan Pengukuran Variabel	40
E. Metode Analisis Data	43
BAB IV. HASIL DAN PEMBAHASAN	55
A. Deskripsi Populasi dan Sampel.....	55
B. Hasil Analisis Data.....	56
C. Pembahasan.....	71
BAB V. KESIMPULAN DAN SARAN	80
A. Kesimpulan	80
B. Keterbatasan Penelitian.....	81
C. Saran.....	81
DAFTAR PUSTAKA	82

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Hasil Penelitian Terdahulu	23
Tabel 3.1 Kriteria Autokorelasi Durbin-Watson (DW)	46
Tabel 4.1 Tahapan Seleksi Sampel	55
Tabel 4.2 Hasil Uji Statistik Deskriptif Sebelum Outlier	56
Tabel 4.3 Hasil Uji Statistik Deskriptif Setelah Outlier.....	56
Tabel 4.4 Hasil Uji Normalitas Sebelum Outlier	61
Tabel 4.5 Hasil Uji Normalitas Setelah Outlier	62
Tabel 4.6 Hasil Uji Multikolinearitas	63
Tabel 4.7 Hasil Uji Heteroskedastisitas	64
Tabel 4.8 Hasil Uji Autokorelasi	65
Tabel 4.9 Hasil Analisis Regresi Berganda	66
Tabel 4.10 Hasil Uji Koefisien Determinasi	69
Tabel 4.11 Hasil Uji F.....	70
Tabel 4.12 Hasil Uji Parsial (Uji T).....	71

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Indeks Sektoral BEI Hingga 15 Januari 2019	3
Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran	37



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Daftar Perusahaan yang Dijadikan Sampel	88
Lampiran 2 Perhitungan Data Variabel Profitabilitas	90
Lampiran 3 Perhitungan Data Variabel Struktur Aset	96
Lampiran 4 Perhitungan Data Variabel Likuiditas	102
Lampiran 5 Perhitungan Data Variabel Pertumbuhan Penjualan	108
Lampiran 6 Perhitungan Data Variabel Ukuran Perusahaan	114
Lampiran 7 Perhitungan Data Variabel Struktur Modal	120
Lampiran 8 Tabulasi Data Seluruh Variabel.....	126
Lampiran 9 Hasil Output Uji Statistik Deskriptif Sebelum Outlier.....	132
Lampiran 10 Hasil Output Uji Statistik Deskriptif Setelah Outlier.....	132
Lampiran 11 Hasil Output Uji Normalitas Sebelum Outlier	133
Lampiran 11 Hasil Output Uji Normalitas Setelah Outlier.....	133
Lampiran 13 Outlier Data Dengan Metode Boxplot.....	134
Lampiran 14 Hasil Output Uji Multikolinearitas	138
Lampiran 15 Hasil Output Uji Heteroskedastisitas.....	139
Lampiran 16 Hasil Output Uji Autokorelasi.....	140
Lampiran 17 Hasil Output Analisis Regresi Berganda.....	140
Lampiran 18 Hasil Output Uji Koefisien Determinasi	140
Lampiran 19 Hasil Output Uji F	141
Lampiran 20 Hasil Output Uji Parsial (Uji T)	141