

**FENOMENA URBANISASI : TRANSFORMASI FISIKO
SPASIAL DI SOKARAJA KULON KECAMATAN SOKARAJA
KABUPATEN BANYUMAS**



Skripsi

**Diajukan Sebagai Syarat Untuk
Memperoleh Gelar Sarjana Pendidikan (S-1)**

ERFIN SURYA

1701010010

**PROGRAM STUDI PENDIDIKAN GEOGRAFI
FAKULTAS KEGURUAN DAN ILMU PENDIDIKAN
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PURWOKERTO
2022**

HALAMAN PERSETUJUAN

Proposal yang diajukan oleh :

Nama : Erfin Surya
NIM : 1701010010
Program Studi : Pendidikan Geografi
Fakultas : Keguruan dan Ilmu Pendidikan
Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Purwokerto
Judul : Fenomena Urbanisasi : Transformasi Fisiko Spasial di
Sokaraja Kulon Kecamatan Sokaraja Kabupaten Banyumas

Telah diterima dan disetujui
Purwokerto, 06 Januari 2022

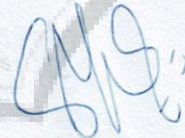
Pembimbing I



Sutomo, M.Si.

NIP. 195911151986031004

Pembimbing II



Sakinah F. Shalihati, S.Pd., M.Sc.

NIP/NIK. 2160464

HALAMAN PENGESAHAN

Skripsi yang telah diajukan oleh :

Nama : Erfin Surya
NIM : 1701010010
Program Studi : Pendidikan Geografi
Fakultas : Keguruan dan Ilmu Pendidikan
Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Purwokerto
Judul : Fenomena Urbanisasi : Transformasi Fisiko Spasial
di Sokaraja Kulon Kecamatan Sokaraja Kabupaten
Banyumas

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Dewan Penguji pada tanggal 13 Januari 2022 dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Pendidikan (S.Pd.) pada Program Studi Pendidikan Geografi, Fakultas Keguruan dan Ilmu Pendidikan, Universitas Muhammadiyah Purwokerto.

Pembimbing

1. Drs. H. Sutomo, M.Si.
NIP. 195911151986031004
2. Sakinah F. Shalihati, S.Pd., M.Sc.
NIK. 2160464

Penguji

1. Suwarsito, S.Pi., M.Si.
NIK. 2160240
2. Dra Esti Sarjanti, M.Si.
NIK. 2160042

Ditetapkan di : Purwokerto
Tanggal : 13 Januari 2022

Mengetahui,
Dekan FKIP,



Drs. Eko Suroso, M.Pd.
NIK. 2160103

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Erfin Surya
NIM : 1701010010
Program Studi : Pendidikan Geografi
Fakultas : Keguruan dan Ilmu Pendidikan
Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Purwokerto
Judul : Fenomena Urbanisasi : Transformasi Fisiko Spasial
di Sokaraja Kulon Kecamatan Sokaraja Kabupaten
Banyumas

Menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa skripsi ini adalah hasil karya saya dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan dengan benar serta bukan hasil penjiplakan dari orang lain.

Demikian pernyataan ini saya buat dan apabila kelak di kemudian hari terbukti ada unsur penjiplakan, saya bersedia mempertanggungjawabkan sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Purwokerto, 03 Januari 2022

Yang membuat pernyataan



Erfin Surya

HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI SKRIPSI UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai visitas akademis Universitas Muhammadiyah Purwokerto dan demi pengembangan ilmu pengetahuan, saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Erfin Surya
NIM : 1701010010
Program Studi : Pendidikan Geografi
Fakultas : Keguruan dan Ilmu Pendidikan
Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Purwokerto
Jenis Karya : Skripsi

Menyetujui untuk memberikan Hak Bebas Royalti Noneksklusif (*Non-exclusive Royalty-Free Right*) kepada Universitas Muhammadiyah Purwokerto atas karya ilmiah saya yang berjudul :


Fenomena Urbanisasi : Transformasi Fisiko Spasial di Sokaraja Kulon Kecamatan Sokaraja Kabupaten Banyumas

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan), dengan Hak Bebas Royalti Noneksklusif ini Universitas Muhammadiyah Purwokerto berhak menyimpan, mengalihmedia/ mengalihinformasikan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat dan mempublikasikan tugas akhir saya dengan tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/ pencipta dan sebagai Hak Cipta.

Pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat : Purwokerto
Pada Tanggal : 03 Januari 2022
Yang Menyatakan,




Erfin Surya
1701010010

Fenomena Urbanisasi : Transformasi Fisiko Spasial di Sokaraja Kulon Kecamatan Sokaraja Kabupaten Banyumas

Abstrak

Penelitian ini mengkaji tentang perubahan spasial fisik yang ada di Desa Sokaraja Kulon Kecamatan Sokaraja Kabupaten Banyumas. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui perubahan penggunaan lahan terbangun yaitu tahun 2010 dan 2020. Penelitian ini mengambil populasi berupa Penggunaan lahan menggunakan teknik *Purposive sampling* yang mengalami perubahan dalam kurun waktu 10 tahun tersebut. Teknik pengumpulan data menggunakan observasi, dan teknik analisis data menggunakan metode kualitatif analisis multitemporal, zonifikasi wilayah peri urban dan kepadatan bangunan. Hasil penelitian menunjukkan bahwa sekitar 20,1 Ha lahan pertanian mengalami perubahan menjadi bangunan atau pemukiman dan lahan kosong, untuk perubahan lahan bangunannya sendiri mengalami perluasan 18,17 Ha, atau juga mengalami perluasan dari tahun 2010 sampai 2020 sekitar 10,32% atau setiap 1 tahun meluas 1%. Dapat dibuktikan dengan adanya penambahan bangunan permukiman baru, industri baru dan jasa.dengan kepadatan bangunan 8,4 unit/ha pada tahun 2020. Kemudian setelah diketahui pemanfaatan lahan Desa Sokaraja Kulon masuk berdasarkan zona wilayah peri urban Zona Bingkai Kota Desa (Zobikodes).

Kata Kunci : Urbanisasi, Tranformasi, Fisik Spasial, Penggunaan Lahan

***Urbanization Phenomenon: Spatial Physical Transformation in Sokaraja
Kulon, Sokaraja Sub-district, Banyumas
Regency***

Abstract

This study examines the physical spatial changes in Sokaraja Kulon Village, Sokaraja Sub-district, Banyumas Regency. This study aimed to determine changes in the use of built-up land in 2010 and 2020. This study takes the population in the form of land use using a purposive sampling technique which has changed over the 10 years period. Data collection techniques used observation, and data analysis techniques used qualitative methods of multi temporal analysis, zoning of peri-urban areas, and building density. The results showed that about 20.1 Ha of agricultural land had changed into buildings or settlements and vacant land, for the change in the land, the building itself experienced an expansion of 18.17 Ha, or also experienced an expansion from 2010 to 2020 around 10.32% or every 1 year expands 1%. It can be proven by the addition of new residential buildings, new industries, and services, with a building density of 8.4 units/ha in 2020. Then it was known that the land use of Sokaraja Kulon Village was entered based on the Peri-urban zone, the Village-City Frame Zone (Zobikodes).

Keywords: Urbanization, Transformation, Physical Spatial, Land Use.

MOTTO

"Barangsiapa yang mengerjakan kebaikan sekecil apapun, niscaya dia akan melihat (balasan)nya.".

(Q.S Al-Zalzalah: 7)



HALAMAN PERSEMBAHAN

Alhamdulillah, puji syukur kehadiran Allah SWT atas rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik. Karya tulis ini akan saya persembahkan untuk :

Kedua orangtuaku tercinta (Bapak Tertib Endrijanto dan Ibu Sri Harni Widayati) yang tidak pernah lelah memberikan motivasi, dukungan, semangat serta selalu mendoakan saya agar menjadi orang yang sukses. Terimakasih juga atas cinta dan kasih sayang yang bapak ibu berikan. Semoga bapak dan ibu selalu diberikan kesehatan dan umur panjang. Aamiin...

KATA PENGANTAR

Assalamu'allaikum Wr. Wb.

Alhamdulillahirobil'alamin. Puji Syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat, taufiq, hidayah serta inayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul "Fenomena Urbanisasi : Transformasi Fisiko Spasial di Sokaraja Kulon Kecamatan Sokaraja Kabupaten Banyumas". Skripsi ini disusun untuk memenuhi persyaratan menyelesaikan program sarjana (S-1) pada Program Studi Pendidikan Geografi Fakultas Keguruan dan Ilmu Pendidikan Universitas Muhammadiyah Purwokerto.

Suatu hal yang mustahil tentunya bila skripsi ini dapat selesai sendiri. Penyusunan skripsi ini penulis banyak mendapatkan bimbingan, bantuan, masukan serta dukungan dari berbagai pihak. Oleh karena itu penulis bermaksud mengucapkan terimakasih yang setulus-tulusnya kepada :

1. Drs. Eko Suroso, M.Pd, selaku Dekan FKIP yang telah memberikan izin penelitian dalam pembuatan skripsi
2. Suwarsito, S.Pi., M.Si., selaku ketua Program Studi Pendidikan Geografi, yang telah memberikan izin penelitian dalam pembuatan skripsi.
3. Drs. Sutomo, M.Si., selaku dosen pembimbing satu, penulis ucapkan terimakasih telah membimbing saya dengan sabar dan tidak bosan-bosannya memberikan motivasi yang membangun, dukungan nasihat yang berarti, serta ilmu dan pengetahuan yang sangat berguna demi terselesaikannya penulisan skripsi ini.

4. Sakinah F. Shalihati, S.Pd., M.Sc. selaku dosen pembimbing dua yang telah meluangkan waktu, memberikan semangat, motivasi, tenaga, pikiran dan kesabaran dalam penulisan skripsi.
5. Dosen-dosen Pendidikan Geografi yang telah memberikan waktu, ilmu dan bimbingan dari awal perkuliahan hingga memperoleh gelar Sarjana Pendidikan Geografi.
6. Kakak dan keluarga yang telah memberikan cinta dan kasih sayang, motivasi, semangat serta dukungan.
7. Teman seperjuangan Program Studi Pendidikan Geografi Universitas Muhammadiyah Purwokerto angkatan 2017, terimakasih pertemanan, kebersamaan yang telah kalian bagi dan semoga tali silaturahmi kita tidak akan pernah putus.

Penulis menyadari bahwa karya tulis ilmiah ini masih banyak kekurangan dan jauh dari kesempurnaan. Oleh karena itu dengan senang hati penulis akan menerima jika ada kritik dan saran demi perbaikan karya ilmiah mendatang. Semoga apa yang penulis tuangkan dalam karya ilmiah ini dapat menambah informasi dan dapat bermanfaat bagi peneliti dan pembaca.

Wassalamualaikum Wr. Wb.

Purwokerto, 03 Januari 2022

Penulis

DAFTAR ISI

JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS.....	iv
HALAMAN PERSETUJUAN PUBLIKASI.....	v
ABSTRAK	vi
ABSTRAC.....	vii
MOTTO	viii
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	iv
KATA PENGANTAR.....	x
DAFTAR ISI.....	xii
DAFTAR TABEL.....	xiv
DAFTAR GAMBAR.....	xv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xvi
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Perumusan Masalah.....	4
C. Tujuan Penelitian.....	4
D. Manfaat Penelitian.....	4
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Deskripsi Teori	5
B. Alih Fungsi Lahan	10
C. Hasil Penelitian Relevan	17
D. Kerangka Pikir.....	18
BAB III METODE PENELITIAN	
A. Metode Penelitian.....	19

B. Waktu dan Tempat Penelitian	19
C. Alat dan Bahan Penelitian	19
D. Variable dan Data Penelitian.....	20
E. Populasi dan Sampel	21
F. Teknik Pengumpulan data.....	22
G. Teknik Pengolahan Data	23
H. Analisis Data	23
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	
A. Keadaan Wilayah	25
B. Hasil Penelitian	28
C. Pembahasan.....	34
D. Implementasi dalam Pendidikan Geografi	49
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	
A. Kesimpulan.....	51
B. Saran.....	51
DAFTAR PUSTAKA	53
LAMPIRAN.....	56

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Penelitian Relevan.....	17
Tabel 3.1 Klasifikasi Kepadatan Bangunan.....	25
Tabel 4.1 Penggunaan lahan di Desa Sokaraja Kulon tahun 2020	27
Tabel 4.2 Penggunaan Lahan di Desa Sokaraja Kulon Tahun 2010.....	31
Tabel 4.3 Penggunaan Lahan di Desa Sokaraja Kulon Tahun 2020.....	34
Tabel 4.4 Perbandingan Luas Penggunaan lahan Kecamatan Sokaraja tahun 2010 dan 2020	37
Tabel 4.5 Tabel Kepadatan Bangunan Perdesun	39
Tabel 4.6 Perubahan Jenis Penggunaan Lahan menjadi bangunan di Desa Sokaraja Kulon	43
Tabel 4.7 Standar Kompetensi dan Kompetensi Dasar.....	49

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Model Zonifikasi WPU	13
Gambar 2.2 Diagram Alur Kerangka Pikir	18
Gambar 3.1 Model Zonifikasi WPU	24
Gambar 4.1 Peta Penggunaan Lahan Desa Sokaraja Kulon Tahun 2010	30
Gambar 4.2 Peta Penggunaan Lahan Desa Sokaraja Kulon Tahun 2020	33
Gambar 4.3 Diagram Batang Perubahan Penggunaan Lahan	37
Gambar 4.4 Citra Landsat <i>Google Earth</i> Tahun 2010	40
Gambar 4.5 Citra Landsat <i>Google Earth</i> Tahun 2020	41
Gambar 4.6 Peta Perubahan Penggunaan Lahan Desa Sokaraja Kulon Tahun 2010 dan 2020.....	42
Gambar 4.7 Perumahan Ketapang Indah	44
Gambar 4.8 Perumahan Sifa Alamanda	45
Gambar 4.9 CV. Surya Maju Lestari	45
Gambar 4.10 PT Triomitra Hakersam.....	46
Gambar 4.11 PT Tigaraksa Satria Tbk.....	46
Gambar 4.12 Honda Sumber Purwokerto	47
Gambar 4.13 Hotel Amoris	47
Gambar 4.14 Hotel Braga	48
Gambar 4.15 Universitas Muhammadiyah Purwokerto.....	48
Gambar 4.16 Perumahan Firdaus Estate	49
Gambar 4.17 Pemukiman Dusun I	50
Gambar 4.18 Perbandingan bangunan rumah kedesaan dan kotaan	50

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 SK Skripsi

Lampiran 2 Silabus

Lampiran 3 Pedoman Observasi

