

# **BAB I**

## **PENDAHULUAN**

### **A. Latar Belakang Masalah**

Kota Purwokerto merupakan wilayah di kabupaten Bayumas yang memiliki kemajuan di berbagai aspek. Banyak masyarakat dari berbagai golongan seperti pelajar, pegawai hingga warga pendatang yang mempunyai kepentingan maupun keperluan di kota Purwokerto, sehingga harus menetap untuk sementara, khususnya yang berasal di luar Purwokerto. Hal tersebut menjadikan indikator perkembangan tempat kost di Purwokerto

Kemajuan teknologi sistem informasi saat ini didukung oleh hadirnya internet. Pengertian internet adalah suatu bentuk interkoneksi dari sebuah jaringan komputer, dimana dapat memberikan bentuk layanan informasi secara lengkap (Sianturi, 2018). Salah satu layanan yang berkaitan erat dengan internet adalah layanan web. Web menampilkan berbagai informasi dengan kemudahan akses bagi penggunanya.

Sistem informasi geografis merupakan sistem kompleks yang biasanya, terintegrasi dengan lingkungan sistem-sistem komputer yang lain di tingkat fungsional dan jaringan. Sistem informasi geografis memberikan informasi yang diperoleh melalui pengenalan obyek pada citra satelit sebagai data primer yang dipadukan dengan peta-peta tematik sebagai data sekunder. Dalam kasus ini, sistem satelit yang digunakan adalah Global Positioning System (Sugiyanto, 2018). Penggunaan Sistem Informasi Geografis (SIG) dan teknologi Web-SIG dapat melakukan analisis spasial dan analisis temporal. Ini memiliki kemampuan untuk menghasilkan analisis terintegrasi yang mencakup semua aspek (Vitianingsih, Cahyono , & Choiron, 2017).

Tempat kost selama ini dicari dengan cara bertanya kepada beberapa orang di sekitar lokasi perkuliahan maupun pekerjaan. Bahkan tidak jarang pula ada informasi yang disajikan di internet. Namun, informasi tentang indekos ini biasanya hanya menyajikan data-data nonspasial seperti alamat, fasilitas serta harga dari indekos itu sendiri. Selain pencari kos, pemilik kos juga mengalami permasalahan dalam memberikan informasi dan mempromosikan tempat kost, karena keterbatasan pengetahuan tentang kemajuan sistem informasi.

Berdasarkan permasalahan yang ada, maka dibuatlah sistem informasi pencarian dan penyewaan tempat kost berbasis web yang mampu membantu pemilik kost dalam melakukan promosi tempat kost dan membantu para pencari kost melakukan pencarian informasi tempat kost serta pemberian deskripsi informasi seperti nama tempat kos, nama pemilik tempat kos, jumlah kamar kost, alamat tempat kost. Posisi koordinat, nomor telepon, foto dan video kost, harga sewa kost, sistem pembayaran yang bertujuan untuk membantu pencari dalam memilih dan menyewa rumah kost yang dapat diakses di manapun dan kapan pun dengan koneksi internet.

### **B. Rumusan Masalah**

Dari latar belakang diatas dapat di buat rumusan masalahnya yaitu sebagai berikut:

1. Bagaimana mendapatkan informasi tempat kost secara detail tanpa survei ke lokasi dahulu?
2. Bagaimana cara pemilik kost untuk mempromosikan tempat kost?

### **C. Batasan Masalah**

Dari masalah diatas dapat diambil batasan masalah yaitu sebagai berikut:

1. Penerapan aplikasi baru mencakup beberapa wilayah di kota Purwokerto.
2. Aplikasi berbasis Web dan Google Map API dengan menggunakan base map dari Google Maps.

#### **D. Tujuan**

Tujuan yang dicapai dalam penelitian ini yaitu sebagai berikut:

1. Membuat sebuah aplikasi berbasis web untuk membantu para pencari tempat kost di kota Purwokerto dalam mencari dan memperoleh informasi mengenai tempat kost.
2. Memberikan informasi terbaru tentang tempat kost secara tepat dan akurat.
3. Menyediakan media promosi alternatif bagi pemilik kost.

#### **E. Manfaat**

Manfaat yang bisa diperoleh dalam pembuatan aplikasi tersebut yaitu sebagai berikut:

1. Pengguna dapat dengan mudah menemukan lokasi kos yang dicari.
2. Mempercepat proses transaksi bagi pemilik kost maupun pencari kost.
3. Memberikan informasi secara akurat dan terbaru.