

**SISTEM INFORMASI PENCARIAN DAN PENYEWAAN
TEMPAT KOST DI KOTA PURWOKERTO BERBASIS WEB**



SKRIPSI

**Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat
memperoleh gelar sarjana Komputer**

**REZA SYAIFNUR IRFANI
1603040039**

**PROGRAM STUDI TEKNIK
INFORMATIKA
FAKULTAS TEKNIK DAN SAINS
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PURWOKERTO
NOVEMBER 2020**

HALAMAN PERSETUJUAN

Skripsi yang diajukan oleh :

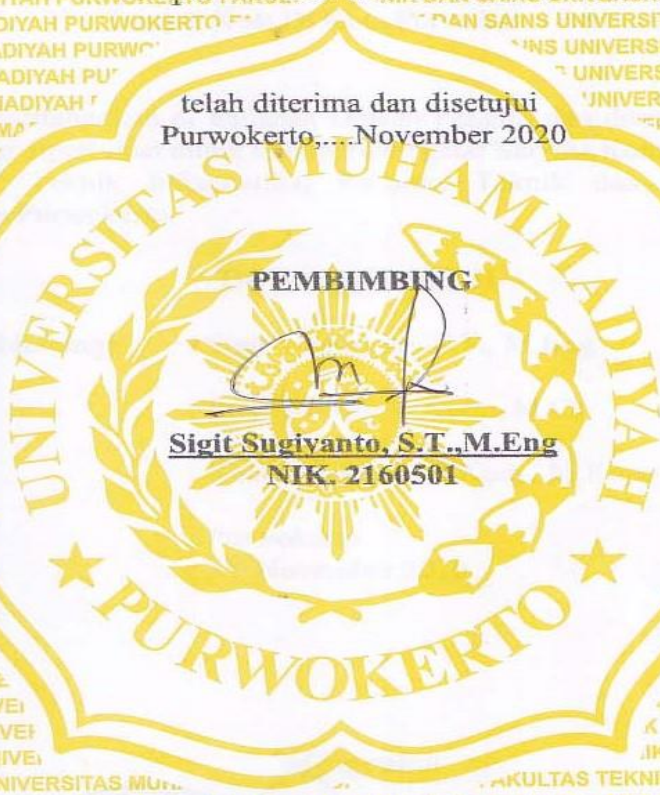
Nama : Reza Syaifnur Irfani
NIM : 1603040039
Program Studi : Teknik Informatika
Fakultas : Teknik dan Sains
Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Purwokerto
Judul : Sistem Informasi Pencarian Dan Penyewaan
Tempat Kost Di Kota Purwokerto Berbasis Web

telah diterima dan disetujui
Purwokerto, ...November 2020

PEMBIMBING



Sigit Sugiyanto, S.T., M.Eng
NIK. 2160501



HALAMAN PENGESAHAN

Skripsi yang diajukan oleh :

Nama : Reza Syaifnur Irfani

NIM : 1603040039

Program Studi : Teknik Informatika

Fakultas : Teknik dan Sains

Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Purwokerto

Judul : Sistem Informasi Pencarian Dan Penyewaan
Tempat Kost Di Kota Purwokerto Berbasis Web

telah berhasil dipertahankan di hadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Komputer (S.Kom) pada Program Studi Teknik Informatika, Fakultas Teknik dan Sains, Universitas Muhammadiyah Purwokerto.

DEWAN PENGUJI

Penguji 1 (Pembimbing) : Sigit Sugiyanto, S.T., M.Eng

Penguji 2 : Feri Wibowo, S.Kom., M.Cs

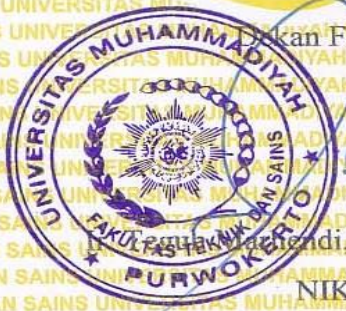
Penguji 3 : Ridho Muktiadi, S.Kom., M.Kom

Ditetapkan di : Purwokerto

Tanggal : 30 November 2020

Mengetahui

Dekan Fakultas Teknik



Ridho Muktiadi, MT, ASEAN Eng, IPM

NIK. 2160172

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : Reza Syaifnur Irfani
NIM : 1603040039
Program Studi : Teknik Informatika
Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Purwokerto

menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa skripsi ini adalah hasil karya saya dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan dengan benar serta bukan hasil penjiplakan dari karya orang lain.

Demikian pernyataan ini saya buat dan apabila kelak di kemudian hari terbukti ada unsur penjiplakan, saya bersedia mempertanggungjawabkan sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Purwokerto, 30 November 2020

Yang membuat pernyataan



Reza Syaifnur Irfani

**HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI SKRIPSI UNTUK
KEPENTINGAN AKADEMIK**

Sebagai sivitas akademika Universitas Muhammadiyah Purwokerto dan demi pengembangan ilmu pengetahuan, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Reza Syaifnur Irfani
NIM : 1603040039
Fakultas : Teknik Informatika
Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Purwokerto
Jenis Karya : Skripsi

menyetujui untuk memberikan Hak Bebas Royalti Noneksklusif (Non-exclusive Royalty-Free Right) kepada Universitas Muhammadiyah Purwokerto atas karya ilmiah saya yang berjudul:

**SISTEM INFORMASI Pencarian dan Penyewaan Tempat Kost di
Kota Purwokerto Berbasis Purwokerto**

beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Noneksklusif ini Universitas Muhammadiyah Purwokerto berhak menyimpan, mengalihmedia/ mengalihformatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (database), merawat, dan memublikasikan skripsi saya dengan tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/ pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Purwokerto

Pada tanggal : 30..November 2020

Yang menyatakan,



Reza Syaifnur Irfani

HALAMAN PERSEMBAHAN

Asalamu alaikum warahmatullahi wabarakatuh, Syukur dan alhamdulillah semoga senantiasa tercurahkan kehadiran Allah SWT, yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya kepada kita semua. Skripsi ini dapat terselesaikan guna memenuhi sebagian persyaratan Tugas Akhir.

Dalam menyelesaikan skripsi ini tidak terlepas dari bimbingan, bantuan serta dukungan dari berbagai pihak. Untuk itu dengan ketulusan hati peneliti ingin menyampaikan terima kasih kepada:

1. Orang tua tercinta yaitu Bapak Syaiful Yamin dan Ibu Nurnaningsih yang telah memberikan semangat dan nasehat sampai saat ini, Ibu yang selalu memperhatikanku dan Ayah yang mengajarkan akan semangat pantang menyerah
2. Adik dan keluarga besar yang selalu memberikan semangat pantang menyerah dan doa yang tidak henti-hentinya.
3. Bapak Feri Wibowo, S.Kom., M.Cs. selaku Ketua Program Studi Teknik Informatika Universitas Muhammadiyah Purwokerto.
4. Bapak Sigit Sugiyanto, S.T.M.Eng. selaku pembimbing dari kerja praktek ini.
5. Bapak Tito Pinandita, S. Si., M.Kom. selaku pembimbing akademik program studi Teknik Informatika Universitas Muhammadiyah Purwokerto.
6. Segenap dosen Muhammadiyah Purwokerto yang telah banyak memberikan ilmu dan bimbingannya selama saya dalam masa perkuliahan.
7. Seluruh teman yang telah membantu dan memberikan dukungan kepada saya hingga selesainya kerja praktek ini.
8. Semua pihak yang telah membantu dalam proses penyusunan laporan ini yang tidak dapat penulis sebut satu per satu.

Semoga Allah memberikan balasan yang terbaik. Penulis menyadari bahwa dalam menyusun laporan ini masih banyak kekurangan. Oleh karena itu, penulis mohon maaf dan mengharapkan kritik dan saran demi perbaikan penulisan laporan di masa yang akan datang. Akhir kata penulis berharap semoga laporan ini dapat memberikan manfaat bagi kita semua.

MOTTO

“Kesuksesan tak pernah dimiliki. Ia disewakan dan itu dibayar setiap hari.”

-Reza Syaifnur Irfani-



ABSTRAK

Purwokerto merupakan wilayah di Kabupaten Banyumas yang memiliki kemajuan di berbagai aspek. Banyak masyarakat dari berbagai golongan seperti pelajar, pegawai hingga warga pendatang yang mempunyai kepentingan maupun keperluan di kota Purwokerto, sehingga harus menetap untuk sementara, khususnya yang berasal di luar Purwokerto. Hal tersebut menjadikan indikator perkembangan tempat kost di Purwokerto. Namun masih banyak masyarakat yang kesulitan menemukan lokasi dan informasi yang tepat dan akurat. Belum adanya sistem informasi yang memberikan informasi tempat kost membuat para pencari kost kesulitan menemukan tempat kost yang tepat. Selain pencari kos, pemilik kos juga mengalami permasalahan dalam memberikan informasi dan mempromosikan tempat kost, karena keterbatasan pengetahuan tentang kemajuan sistem informasi, dalam hal ini memerlukan sistem informasi pencarian dan penyewaan tempat kost untuk memberikan informasi tempat kost seperti nama kost, alamat, fasilitas, harga, jumlah kamar tersisa, dan tampilan marker pada peta. Dengan memanfaatkan sistem informasi pencarian dan penyewaan tempat kost di Kota Purwokerto yang diterapkan pada *Web*. Dengan demikian sistem ini dapat membantu pencari tempat kost dalam mencari informasi tempat kost dan pemilik tempat kost dengan mudah mempromosikan tempat kost di Kota Purwokerto,

Kata kunci : *Web*, Tempat Kost, Sistem Informasi Pencarian dan Penyewaan

Abstrack

Purwokerto is an area in Banyumas Regency that has progress in various aspects. Many people from various groups such as students, officers to migrants who have interests and needs in purwokerto city, so must settle for a while, especially those from outside Purwokerto. This makes an indicator of the development of boarding houses in Purwokerto. But there are still many people who have difficulty finding the right location and information. The absence of an information system that provides information on boarding places makes it difficult for boarding house seekers to find the right boarding place. In addition to the cost finder, the owner of the boarding house also has problems in providing information and promoting boarding places, due to limited knowledge about the progress of the information system, in this case requiring the information system search and rental of the boarding house to provide infromasi kost places such as the name of the boarding house, address, facilities, price, number of rooms left, and the display of markers on the map. By utilizing the search information system and rental of boarding houses in Purwokerto City applied to the Web. This system can help the search for boarding places in finding information kost place and the owner of the boarding place easily promote the boarding place in Purwokerto City.

Keywords - *Web, Boarding Places, Search and Rental Information System.*

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS.....	iv
HALAMAN PERNYATAAN PUBLIKASI	v
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	vi
HALAMAN MOTTO	vii
ABSTRAK.....	viii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Pendahuluan	1
B. Rumusan Masalah.....	2
C. Batasan Masalah	2
D. Tujuan	3
E. Manfaat	3
BAB II KAJIAN PUSTAKA	
A. Penelitian Terdahulu	4
B. Landasan Teori	5
1. Sistem Informasi	5
2. Indekos	6
3. Database	6
4. PHP	7
5. WebGIS.....	7
6. GIS	7
7. MySQL.....	8

8. Web Service	9
BAB III METODE PENELITIAN.....	10
A. Jenis Penelitian.....	10
B. Metode pengumpulan data	10
1. Wawancara.....	10
2. Studi pustaka	10
3. Observasi.....	10
C. Waktu dan Tempat	11
D. Metode pengembangan Sistem.....	11
1. <i>Requirement Definition</i>	12
2. <i>System and Software Design</i>	12
3. <i>Implementation and Unit Testing</i>	12
4. <i>Integration and System Testting</i>	13
5. <i>Operational and Maintanance</i>	13
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	14
A. <i>Requirement Definition</i>	14
1. Kebutuhan Hardware	14
2. Kebutuhan Software	14
3. Kebutuhan Data	14
B. <i>System and Software Design</i>	15
1. <i>System Design</i>	15
2. <i>Software Design</i>	23
C. <i>Implementation and Unit Testing</i>	34
D. <i>Integration and System Testting</i>	42
E. <i>Operational and Maintanance</i>	43
BAB V PENUTUP.....	44

A. Kesimpulan	44
B. Saran	44
DAFTAR PUSTAKA	45
LAMPIRAN.....	47



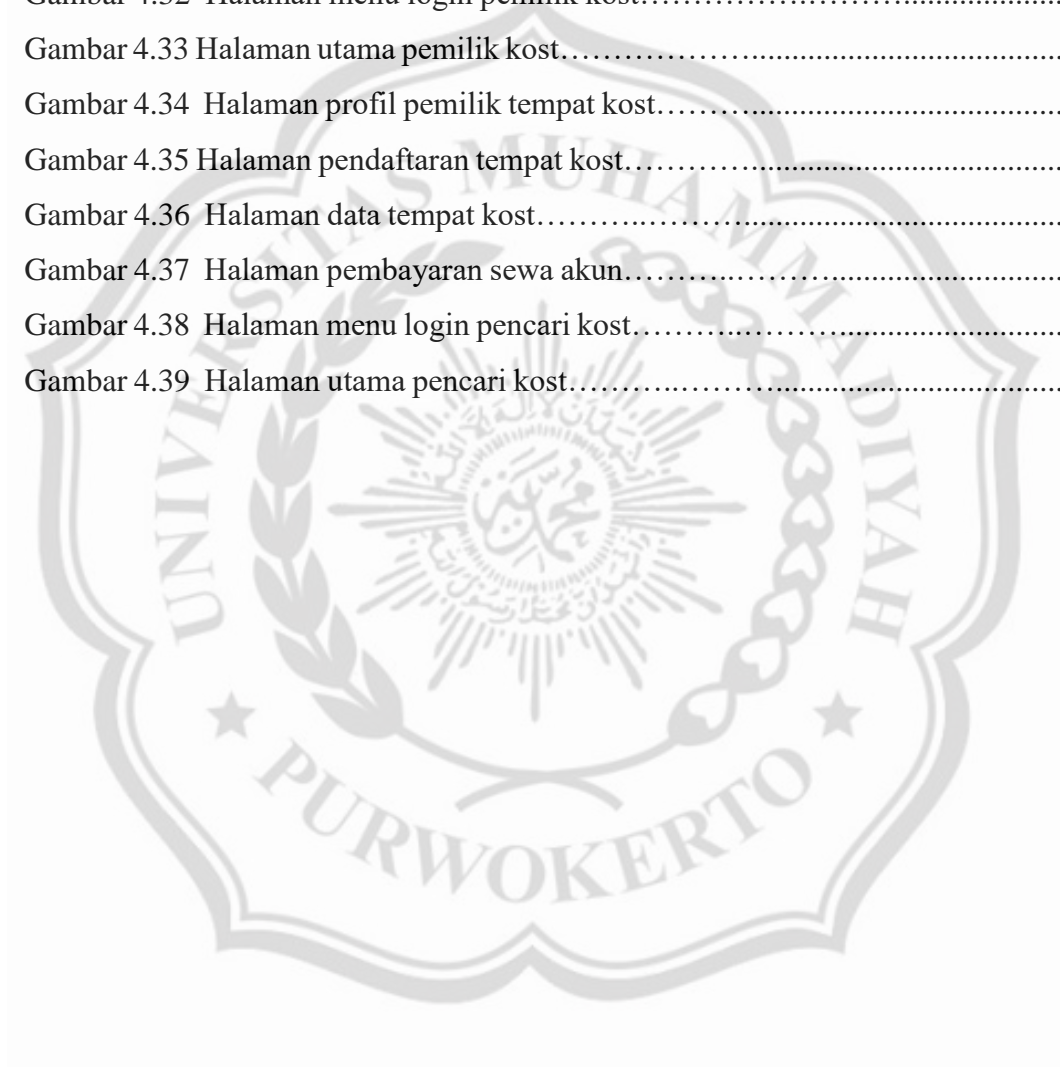
DAFTAR TABEL

Tabel 4.1 Tabel Data Pemilik Kost.....	30
Tabel 4.2 Tabel Data Pencari Kost.....	31
Tabel 4.3 Tabel Data Admin.....	31
Tabel 4.4 Tabel Data Pembayaran.....	32
Tabel 4.5 Tabel Data Rekening.....	33
Tabel 4.6 Pengujian Fungsi Pada Form Login.....	41
Tabel 4.7 Pengujian Fungsi Pada Form Data Tempat Kost.....	41
Tabel 4.8 Pengujian Fungsi Pada Form Data Pembayaran.....	42
Tabel 4.9 Pengujian Fungsi Pada Form Data Pembayaran Sewa Akun.....	42
Tabel 4.10 Pengujian Fungsi Pada Form Data Validasi Pembayaran.....	43
Tabel 4.11 Pengujian Fungsi Pada Form Data Laporan.....	43

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1 Waterfall Model (Sommerville, 2011).	11
Gambar 4.1 <i>Use case</i> diagram sistem informasi pencarian dan penyewaan tempat kost di kota purwokerto.	15
Gambar 4.2 <i>Activity</i> diagram admin mengelola data kost.	16
Gambar 4.3 <i>Activity</i> diagram admin mengelolan data pemilik kost.	17
Gambar 4.4 <i>Activity</i> diagram admin mengelola data pembayaran.	18
Gambar 4.5 <i>Activity</i> diagram admin mengelola laporan pembayaran.	18
Gambar 4.6 <i>Activity</i> diagram pemilik mengelola data kost.	19
Gambar 4.7 <i>Activity</i> diagram pemilik mendaftarkan tempat kost	20
Gambar 4.8 <i>Activity</i> diagram pemilik melakukan pembayaran.	20
Gambar 4.9 <i>Activity</i> diagram pencari kost melakukan pencarian tempat kost.	21
Gambar 4.10 <i>Activity</i> diagram data pencari kost melihat detail tempat kost.	22
Gambar 4.11 Desain halaman login admin.	23
Gambar 4.12 Desain halaman utama admin.	23
Gambar 4.13 Desain halaman data tempat kost.	24
Gambar 4.14 Desain menu halaman data pemilik tempat kost.	24
Gambar 4.15 Desain menu halaman data pembayaran.	24
Gambar 4.16 Desain menu halaman laporan.	25
Gambar 4.17 Desain menu login pemilik kost.	26
Gambar 4.18 Desain menu halaman utama pemilik kost.	26
Gambar 4.19 Desain menu halaman profil pemilik kost.	27
Gambar 4.20 Desain menu halaman pendaftaran data tempat kost.	27
Gambar 4.21 Desain menu halaman data tempat kost.	28
Gambar 4.22 Desain halaman pembayaran.	28
Gambar 4.23 Desain form login pencari kost.	29
Gambar 4.24 Halaman utama pencari kost.	29
Gambar 4.25 Relasi database.	33
Gambar 4.26 Halaman menu login admin.	34

Gambar 4.27 Halaman utama admin.....	34
Gambar 4.28 Halaman data tempat kost.....	35
Gambar 4.29 Halaman data pemilik kost.....	35
Gambar 4.30 Halaman validasi pembayaran.....	36
Gambar 4.31 Halaman laporan.....	36
Gambar 4.32 Halaman menu login pemilik kost.....	37
Gambar 4.33 Halaman utama pemilik kost.....	37
Gambar 4.34 Halaman profil pemilik tempat kost.....	38
Gambar 4.35 Halaman pendaftaran tempat kost.....	38
Gambar 4.36 Halaman data tempat kost.....	39
Gambar 4.37 Halaman pembayaran sewa akun.....	39
Gambar 4.38 Halaman menu login pencari kost.....	40
Gambar 4.39 Halaman utama pencari kost.....	40



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Data Kuesioner 47

