

**PENGARUH RISIKO BISNIS, KEPEMILIKAN MANAJERIAL DAN
PROFITABILITAS TERHADAP STRUKTUR MODAL**

(Studi Pada Perusahaan Sektor Industry Property dan Real Estate yang Terdaftar
di Bursa Efek Indonesia Periode 2014-2018)



SKRIPSI

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi

ASRI SAFITRI

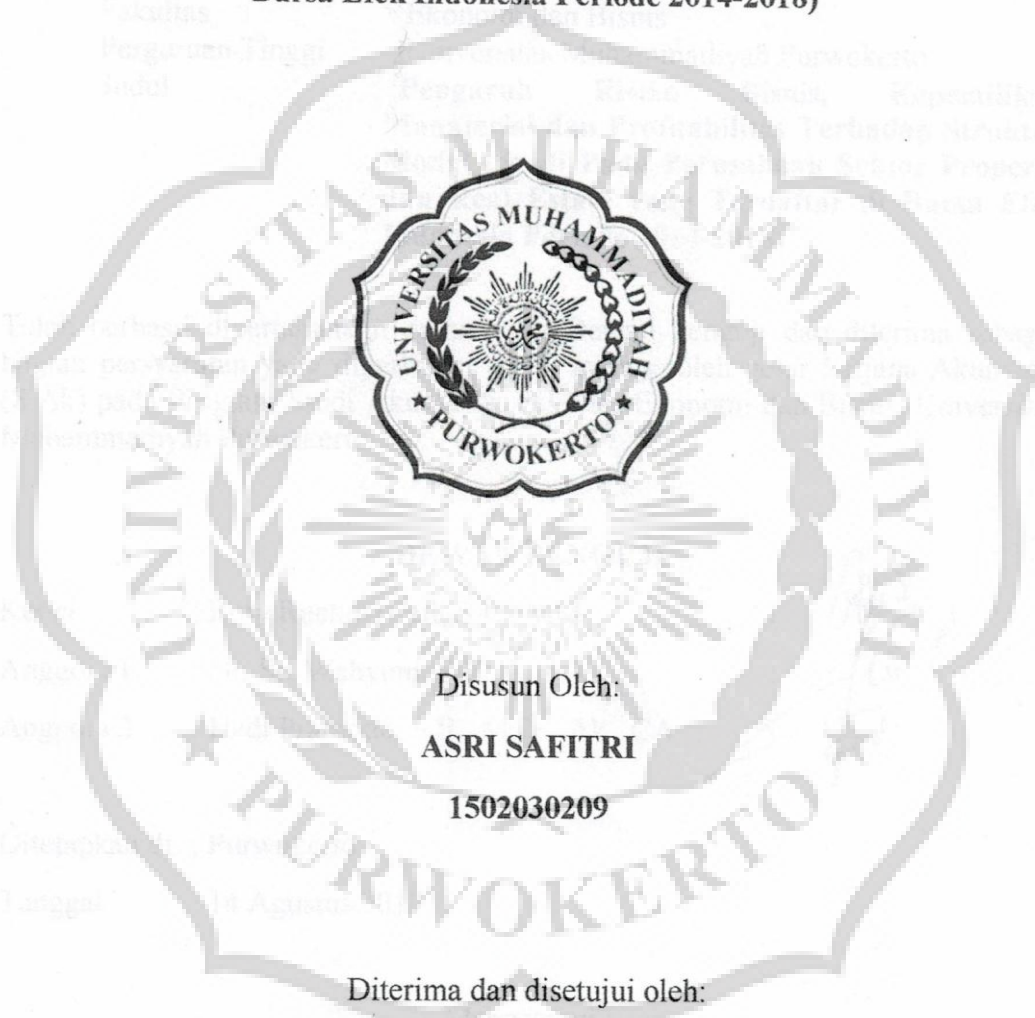
1502030209

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PURWOKERTO
2019**

HALAMAN PERSETUJUAN

**PENGARUH RISIKO BISNIS, KEPEMILIKAN MANAJERIAL DAN
PROFITABILITAS TERHADAP STRUKTUR MODAL**

**(Studi Pada Perusahaan Sektor Property dan Real Estate yang Terdaftar di
Bursa Efek Indonesia Periode 2014-2018)**



Disusun Oleh:

ASRI SAFITRI

1502030209

Diterima dan disetujui oleh:

Pembimbing

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Erny', is positioned above the name of the supervisor.

Erny Rachmawati, S.E., MM

NIK. 2160122

HALAMAN PENGESAHAN

Skripsi yang diajukan oleh :

Nama : Asri Safitri
NIM : 1502030209
Program Studi : Akuntansi S1
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis
Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Purwokerto
Judul : **Pengaruh Risiko Bisnis, Kepemilikan Manajerial dan Profitabilitas Terhadap Struktur Modal (Studi Pada Perusahaan Sektor Property dan Real Estate yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2014-2018)**

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi (S.Ak) pada Program Studi Akuntansi, Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Muhammadiyah Purwokerto.

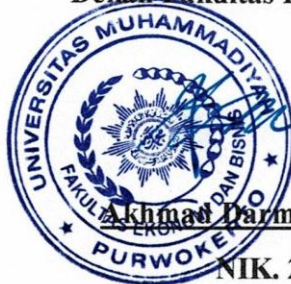
DEWAN PENGUJI

Ketua : Erny Rachmawati, S.E., MM
Anggota 1 : Dr. Sri Wahyuni, S.E., M.Si
Anggota 2 : Hadi Pramono, S.E., M.Si., Ak., CA

Ditetapkan di : Purwokerto
Tanggal : 14 Agustus 2019

Mengetahui :

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis



Akhmad Darmawan, S.E., M.Si

NIK. 2160148

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Asri Safitri
NIM : 1502030209
Program Studi : Akuntansi S1
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis
Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Purwokerto.

Menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa skripsi ini adalah hasil karya saya dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan dengan benar serta bukan hasil penjiplakan dari karya orang lain.

Demikian pernyataan ini saya buat dan apabila kelak dikemudian hari terbukti ada unsur penjiplakan, saya bersedia mempertanggungjawabkan sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Purwokerto, 14 Agustus 2019

Yang membuat pernyataan



Asri Safitri

1502030209

MOTTO

“Sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan, maka apabila kamu telah selesai (dari suatu urusan), kerjakanlah dengan sungguh-sungguh (urusan) yang lain.” (Q.S Al Insyirah:6-7)

“ Doa Ibu menyelimuti setiap langkahku untuk menuju kesuksesan dan dimanapun aku berada, aku bersama-sama dengan doanya”(Penulis)



PERSEMBAHAN :



Dengan mengucapkan Alhamdulillah, kupersembahkan skripsi ini untuk :

Bapak (Sodikin) dan Mamah (Fatimah)

Adikku (Muhammad Mirza Qinansih)

KATA PENGANTAR

Puji syukur saya panjatkan kepada Allah SWT, karena atas berkat dan rahmat-Nya, saya dapat menyelesaikan skripsi saya yang berjudul “Pengaruh Risiko Bisnis, Kepemilikan Manajerial dan Profitabilitas Terhadap Struktur Modal”. Penulisan skripsi ini dilakukan dalam rangka memenuhi salah satu syarat untuk mencapai gelar Sarjana Akuntansi pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Purwokerto. Saya menyadari bahwa tanpa bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak, dari masa perkuliahan sampai pada penyusunan skripsi ini, sangatlah sulit bagi saya untuk menyelesaikan skripsi ini. Oleh karena itu, saya mengucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak Dr. Anjar Nugroho, M.Si., M.H.I., selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Purwokerto;
2. Bapak Akhmad Darmawan, S.E., M.Si., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis yang telah memberi berbagai informasi dan bimbingan tentang tata laksana penyusunan skripsi kepada saya;
3. Ibu Dr. Sri Wahyuni, S.E., M.Si., selaku Ketua Program Studi Akuntansi dan penguji saya yang telah memberi berbagai informasi dan bimbingan tentang tata laksana penyusunan skripsi kepada saya;
4. Ibu Erny Rachmawati, S.E., MM, selaku dosen pembimbing yang telah menyediakan waktu, tenaga, dan pikiran untuk mengarahkan saya dalam penyusunan skripsi ini;
5. Bapak Hadi Pramono, S.E., M.Si., Ak., CA yang telah memberikan berbagai pertanyaan untuk menguji kelayakan saya sebagai Sarjana Akuntansi;
6. Bapak Slamet Eko Budi Santoso, SE., M.Si. selaku dosen pembimbing akademik yang telah memberikan arahan mengenai proses perkuliahan;
7. Seluruh Dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Purwokerto khususnya dosen Akuntansi yang telah memberikan semua ilmu dan pelajaran segenap tenaga;

8. Seluruh Staf Tata Usaha Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Purwokerto yang telah membantu kelancaran dan kelengkapan administrasi;
9. Teruntuk kedua orang tua tercinta, Bapak Sodikin, Mamah Fatimah dan Adikku Muhammad Mirza Qinansih serta keluarga saya terimakasih untuk doa dan segalanya yang telah diberikan sehingga saya dapat menyelesaikan skripsi tepat waktu;
10. Alan Nuzmilhuda terimakasih sudah dengan sabar mendengarkan keluhan, serta memberikan semangat dalam menyelesaikan skripsi ini;
11. Istiq Nailal Muna, Aditya Lutfi Primaaulani, Anisa Cici Ambar Pratiwi, Fitri Puspita Sari, Devi Alfi Untari, Beyti Ashaaffatin teman saya yang selalu memberikan semangat, dukungan dan bantuan sehingga saya dapat menyelesaikan skripsi ini;
12. Teman-teman Akuntansi S1 kelas D angkatan 2015 yang sudah memberikan banyak kenangan indah selama dibangku kuliah;
13. Serta semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu per satu, yang sudah banyak memberikan doa serta bantuannya dalam menyelesaikan skripsi ini

Akhir kata, penulis berharap Allah SWT berkenan membalas segala kebaikan semua pihak yang telah membantu. Semoga skripsi ini membawa manfaat bagi pengembangan ilmu.

Purwokerto, 14 Agustus 2019

Penulis,

Asri Safitri

HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI SKRIPSI UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika Universitas Muhammadiyah Purwokerto dan demi pengembangan ilmu pengetahuan, saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Asri Safitri
NIM : 1502030209
Program Studi : Akuntansi S1
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis
Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Purwokerto
Jenis Karya : Skripsi

Menyetujui untuk memberikan Hak Bebas Royalti Noneksklusif (*Non-Exclusive Royalty-Free Right*) kepada Universitas Muhammadiyah Purwokerto atas karya ilmiah saya yang berjudul :

**PENGARUH RISIKO BISNIS, KEPEMILIKAN MANAJERIAL DAN
PROFITABILITAS TERHADAP STRUKTUR MODAL (Studi Pada
Perusahaan Sektor Property dan Real Estate yang Terdaftar di Bursa Efek
Indonesia Periode 2014-2018)**

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Noneksklusif ini Universitas Muhammadiyah Purwokerto berhak menyimpan, mengalihmedia atau mengalihformatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat dan mempublikasikan tugas akhir saya dengan tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis atau pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Purwokerto

Pada tanggal : 14 Agustus 2019

Yang menyatakan,

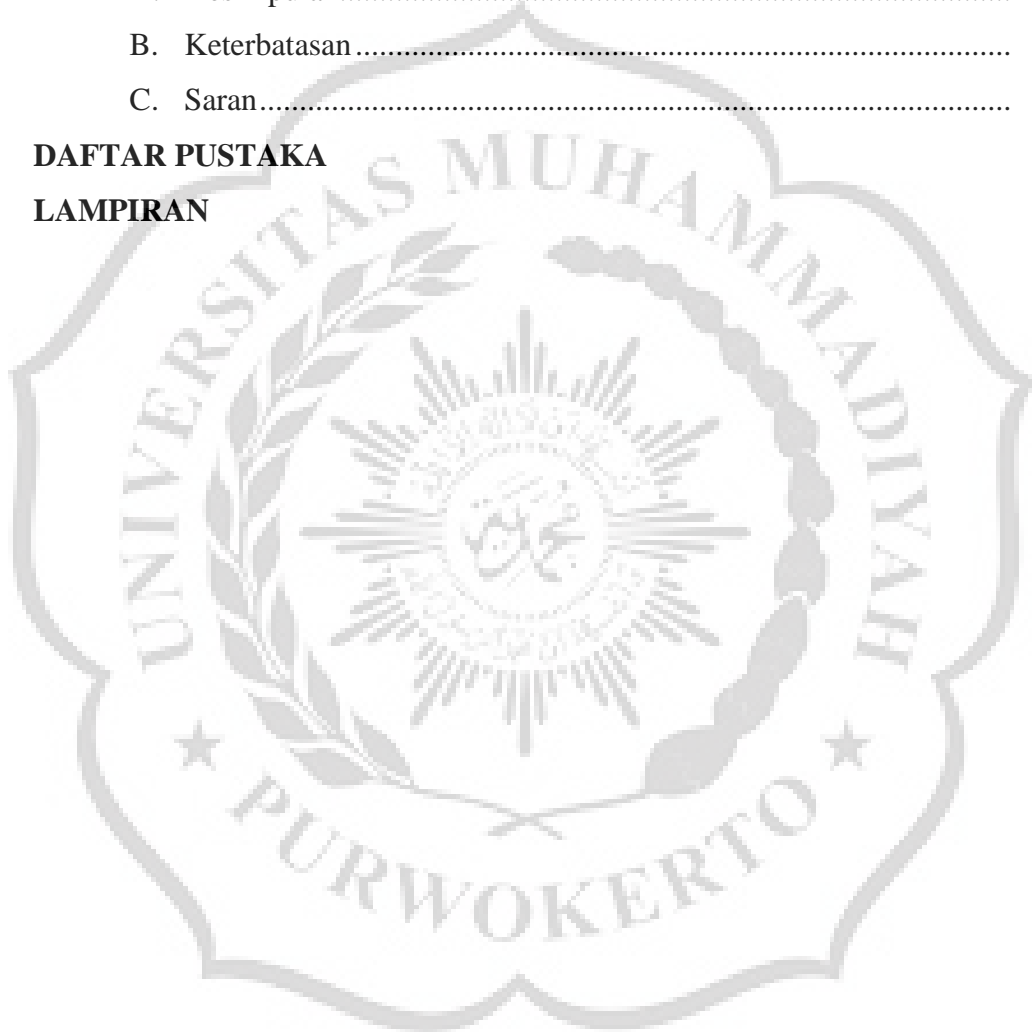


Asri Safitri

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS	iv
MOTTO	v
PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
HALAMAN PERNYATAAN PUBLIKASI SKRIPSI UNTUK	ix
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xi v
ABSTRAK	xv
ABSTRACT	xvi
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Perumusan Masalah.....	5
C. Pembatasan Masalah	6
D. Tujuan dan Manfaat Penelitian	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Landasan Teori.....	8
B. Hasil Penelitian Terdahulu.....	17
C. Kerangka Pemikiran.....	21
D. Pengembangan Hipotesis	22
BAB III METODE PENELITIAN	
A. Jenis Penelitian.....	26
B. Populasi dan Sampel	26
C. Jenis, Sumber Data dan Teknik Pengumpulan Data	27
D. Variabel Penelitian	27

E. Definisi Operasional dan Pengukuran Variabel	27
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	
A. Deskripsi Populasi dan Sampel	37
B. Hasil Analisis Data.....	38
BAB V KESIMPULAN, KETERBATASAN DAN SARAN	
A. Kesimpulan.....	55
B. Keterbatasan	55
C. Saran.....	56
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	



DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Hasil Penelitian Terdahulu.....	17
Tabel 3.1 Penentuan Autokorelasi	32
Tabel 4.1 Tahapan Seleksi Sampel	37
Tabel 4.2 Daftar Perusahaan yang dijadikan Sampel.....	38
Tabel 4.3 Hasil Uji Statistik Deskriptif.....	38
Tabel 4.4 Hasil Uji Normalitas Sebelum <i>Casewase</i>	40
Tabel 4.4.1 Hasil Uji Normalitas Setelah <i>Casewase</i>	41
Tabel 4.5 Hasil Uji Multikolinearitas	42
Tabel 4.6 Hasil Uji Heteroskedastisitas	43
Tabel 4.7 Hasil Uji Autokorelasi	44
Tabel 4.8 Hasil Uji Regresi Linear Berganda	45
Tabel 4.9 Hasil Uji <i>Adjusted R Square</i>	47
Tabel 4.10 Hasil Uji Kelayakan Model.....	48
Tabel 4.11 Hasil Uji Parsial (Uji T).....	49

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran.....	20
------------------------------------	----



DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 Data Sampel Penelitian
- Lampiran 2 Tabel Perhitungan Risiko Bisnis
- Lampiran 3 Tabel Perhitungan Kepemilikan Manajerial
- Lampiran 4 Tabel Perhitungan Profitabilitas
- Lampiran 5 Tabel Perhitungan Struktur Modal
- Lampiran 6 Data Variabel
- Lampiran 7 Hasil Uji Statistik Deskriptif
- Lampiran 8 Hasil Uji Normalitas
- Lampiran 9 Data *Casewase*
- Lampiran 10 Hasil Uji Multikolinearitas
- Lampiran 11 Hasil Uji Heterokedastisitas
- Lampiran 12 Hasil Uji Autokorelasi
- Lampiran 13 Hasil Analisis Regresi Berganda
- Lampiran 14 Hasil Uji Koefisien Determinasi (R^2)
- Lampiran 15 Hasil Uji Kelayakan Model
- Lampiran 16 Hasil Uji Parsial (Uji T)

PENGARUH RISIKO BISNIS, KEPEMILIKAN MANAJERIAL DAN PROFITABILITAS TERHADAP STRUKTUR MODAL

(Studi Pada Perusahaan Sektor Property dan Real Estate yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2016-2018)

Asri Safitri¹

Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Muhammadiyah Purwokerto
Asrisafitri30@gmail.com

Erny Rachmawati²

Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Muhammadiyah Purwokerto
Erny_Rachmawati@yahoo.com

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisa pengaruh risiko bisnis, kepemilikan manajerial dan profitabilitas terhadap struktur modal. Data yang digunakan adalah laporan keuangan tahunan perusahaan property dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia dari tahun 2014-2018. Sampel diambil dengan menggunakan teknik *purposive sampling*, dengan perolehan jumlah sampel sebanyak 75. Metode analisa data yang digunakan adalah analisis regresi berganda. Hasilnya menunjukkan bahwa risiko bisnis berpengaruh negatif terhadap struktur modal, sedangkan kepemilikan manajerial dan profitabilitas berpengaruh positif terhadap struktur modal.

Kata Kunci : Risiko Bisnis, Kepemilikan Manajerial, Profitabilitas, Struktur Modal.

PENGARUH RISIKO BISNIS, KEPEMILIKAN MANAJERIAL DAN PROFITABILITAS TERHADAP STRUKTUR MODAL

(Studi Pada Perusahaan Sektor Property dan Real Estate yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2016-2018)

Asri Safitri¹

Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Muhammadiyah Purwokerto
Asrisafitri30@gmail.com

Erny Rachmawati²

Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Muhammadiyah Purwokerto
Erny_Rachmawati@yahoo.com

ABSTRACT

This study aims to analyze the effect of business risk, managerial ownership and profitability on capital structure. The data used is the annual financial statements of property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange during 2014-2018 period. Samples were taken used a purposive sampling technique, with the acquisition of a total sample of 75. The data analysis method used multiple regression analysis. The results show that business risk has a negative effect on capital structure, while managerial ownership and profitability have a positive effect on capital structure.

Keywords: Business Risk, Managerial Ownership, Profitability, Capital Structure.