

**PENGARUH KEPEMILIKAN MANAJERIAL, KEPEMILIKAN  
INSTITUSIONAL, UKURAN PERUSAHAAN DAN  
PROFITABILITAS TERHADAP KEBIJAKAN DIVIDEN**

**(Study Empiris pada Perusahaan *Property, Real Estate dan  
Building* yang Terdaftar di BEI Tahun 2014 - 2019)**



**SKRIPSI**

**RINJANI NANDA SAMUDRA BANDA**

**1702030147**

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI**

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS**

**UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PURWOKERTO**

**2021**

**PENGARUH KEPEMILIKAN MANAJERIAL, KEPEMILIKAN  
INSTITUSIONAL, UKURAN PERUSAHAAN DAN  
PROFITABILITAS TERHADAP KEBIJAKAN DEVIDEN**

**(Study Empiris pada Perusahaan *Property, Real Estate dan  
Building* yang Terdaftar di BEI Tahun 2014 - 2019)**



**SKRIPSI**

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi

**RINJANI NANDA SAMUDRA BANDA**

**1702030147**

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI**

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS**

**UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PURWOKERTO**

**2020**

Halaman Persetujuan

**PENGARUH KEPEMILIKAN MANAJERIAL, KEPEMILIKAN  
INSTITUSIONAL, UKURAN PERUSAHAAN DAN  
PROFITABILITAS TERHADAP KEBIJAKAN DEVIDEN**

(Studi Empiris pada Perusahaan Property dan Real Estate yang  
Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2015 – 2019)



SKRIPSI

RINJANI NANDA SAMUDRA BANDA

1702030147

Diperiksa dan disetujui oleh :

Pembimbing

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Hardiyanto', is written over a faint rectangular stamp.

Hardiyanto Wibowo, S.E., M.Si., Ak., CA.

NIK. 2160272


## HALAMAN PENGESAHAN

Skripsi yang diajukan oleh :

Nama : Rinjani Nanda Samudra Banda  
NIM : 1702030147  
Program Studi : Akuntansi S1  
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis  
Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Purwokerto  
Judul : **Pengaruh Képemilikan Manajerial, Kepemilikan Institusional, Ukuran Perusahaan, dan Profitabilitas terhadap Kebijakan Dividen**

Telah berhasil dipertahankan dihadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi pada Program Studi Akuntansi S1, Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Muhammadiyah Purwokerto.

### DEWAN PENGUJI

Ketua : Hardiyanto Wibowo, S.E., M.Si., Ak., CA. (  )

Anggota 1 : Erny Rachmawati, S.E., M.M. (  )

Anggota 2 : Ira Hapsari, S.E., M.Si., Ak. (  )

Ditetapkan di : Purwokerto

Tanggal : 3 Februari 2021

Mengetahui,

*Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis*



Dr. Naelati Tubastuvi, S.E., M.Si.

NIK. 2160187

## HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI

### SKRIPSI UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

---

Sebagai civitas akademika Universitas Muhammadiyah Purwokerto dan demi pengembangan ilmu pengetahuan, saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Rinjani Nanda Samudra Banda  
NIM : 1702030147  
Program Studi : Akuntansi S1  
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis  
Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Purwokerto  
Jenis Karya : Skripsi

Menyetujui untuk memberikan Hak Bebas Royalti Non Eksklusif (*Non-exclusive Royalty-Free Right*) kepada Universitas Muhammadiyah Purwokerto atas karya ilmiah saya yang berjudul :

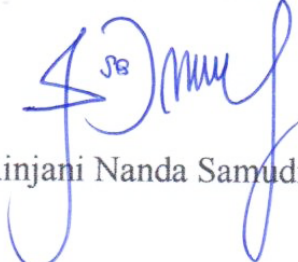
### **PENGARUH KEPEMILIKAN MANAJERIAL, KEPEMILIKAN INSTITUSIONAL, UKURAN PERUSAHAAN DAN PROFITABILITAS TERHADAP KEBIJAKAN DIVIDEN**

beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Non Eksklusif ini Universitas Muhammadiyah Purwokerto berhak menyimpan, mengalihmediakan/mengalihinformasikan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya dengan tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Purwokerto  
Pada tanggal : 3 Februari 2021

Yang menyatakan

  
Rinjani Nanda Samudra Banda

## HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Rinjani Nanda Samudra Banda  
NIM : 1702030147  
Program Studi : Akuntansi S1  
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis  
Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Purwokerto

Menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa skripsi ini adalah hasil karya saya dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan dengan benar serta bukan hasil penjiplakan dari karya orang lain.

Demikian pernyataan ini saya buat dan apabila kelak dikemudian hari terbukti ada unsur penjiplakan, saya bersedia mempertanggungjawabkan sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Purwokerto, 3 Februari 2020



Rinjani Nanda SB

## MOTTO

**"Man Jadda wa Jadda (barang siapa yang bersungguh-sungguh maka ia akan mendapat hasil)."**

**"Sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan. Maka apabila kamu telah selesai (dari suatu urusan), kerjakanlah dengan sungguh-sungguh (urusan) yang lain. Dan hanya kepada Tuhan-mulah hendaknya kamu berharap." (Qs Al-Insyirah : 6-8)**

**"Allah memberi rezeki kepada siapa saja, namun rezeki harus dijemput" (Bu Erny)**

**"Kegagalan terbesar adalah takut gagal"**

**"Habis gelap terbitlah terang" (R.A Kartini)**

**"Dimana ada kemauan disitu ada jalan"**

**"Sesungguhnya Allah tidak akan mengubah nasib suatu kaum hingga mereka mengubah diri mereka sendiri" (Qs. Ar-Ra'd: 11)**

## PERSEMBAHAN

### **Karya tulis ini saya persembahkan untuk:**

- ❖ Kedua orangtua saya Bapak Ari Waniboyo dan Ibu Ulfah yang selalu memberikan dukungan berupa moral dan material serta yang selalu mendoakan kesuksesan anaknya disetiap sujudnya.
- ❖ Adik saya Cikal Haryo Sembodo yang selalu memberikan semangat dan memotivasi.
- ❖ Teman-teman dekat saya yang tidak bisa saya sebutkan satu persatu, terimakasih sudah memberikan saya dorongan untuk tidak mudah menyerah dari awal penyusunan skripsi hingga skripsi ini selesai.

## KATA PENGANTAR

Puji Syukur saya panjatkan kepada Allah SWT, karena atas berkat dan rahmat-Nya. Saya dapat menyelesaikan skripsi ini. Penulisan skripsi ini dilakukan dalam rangka memenuhi salah satu syarat untuk mencapai gelar Sarjana Akuntansi pada Program Studi Akuntansi S1 Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Purwokerto. Saya menyadari bahwa tanpa bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak, dari masa perkuliahan sampai penyusunan skripsi ini, sangatlah sulit bagi saya untuk menyelesaikan skripsi ini. Oleh karena itu, saya ucapkan terimakasih kepada :

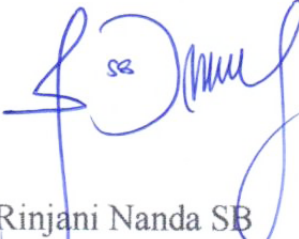
1. Allah SWT, karena dengan rahmat dan karunia-Nya skripsi ini dapat terselesaikan.
2. Bapak Dr. Jebul Suroso, S.Kep., Ns., M.Kep selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Purwokerto.
3. Ibu Dr. Naelati Tubastuvi, SE., M.Si. selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis yang telah mmberi berbagai informasi dan bimbingan tentang tata laksana penyusunan skripsi kepada saya
4. Bapak Iwan Fakhruddin, SE., M.Si., Ak., CA selaku Ketua Program Studi Akuntansi yang telah memberi berbagai informasi dan bimbingan tentang tata laksana penyusunan skripsi saya
5. Bapak Hardiyanto Wibowo, S.E., M.Si., Ak., CA. selaku dosen pembimbing yang telah menyediakan waktu, tenaga, dan pikiran untuk mengarahkan saya dalam penyusunan skripsi ini
6. Ibu Erny Rachmawati, S.E., M.M. yang telah memberikan berbagai pertanyaan untuk menguji kelayakan saya sebagai Sarjana Akuntansi
7. Ibu Ira Hapsari, S.E., M.Si., Ak. yang telah memberikan berbagai pertanyaan untuk menguji kelayakan saya sebagai Sarjana Akuntansi
8. Kedua orang tua saya Bapak Ari Waniboyo dan Ibu Ulfah yang tidak pernah bosan memberikan bantuan dukungan material dan moral, semangat dan memotivasi agar saya menjadi orang yang berhasil

9. Cikal Haryo Sembodo, adiku yang selalu memberikan dukungan dan motivasi.
10. Sugiari Andradika yang selalu memberikan semangat, dukungan dan motivasi demi kelancaran skripsi saya
11. Kakak tingkatku: Mas Aryzal dan Mas Faizal yang sering saya repotkan dengan pertanyaan-pertanyaan apabila saya sedang kebingungan
12. Teman-temanku: Eva Eviana yang sudah meminjamkan laptop untuk saya sidang serta membantu saya dalam menyelesaikan skripsi saya, Era Fajar yang sudah mau membantu saya mendapatkan ruangan untuk sidang, Parahita yang sudah mau menjadi sekretaris saya dan meminjamkan laptop untuk saya sempro, Rahma Sofia yang sudah mau membantu saya mendapatkan ruangan untuk sempro
13. Sahabat-sahabatku: Wina, Afriana, Salsabila, Eva, Parahita, Nita, Finda, Zuhairroh, Riana yang selalu memberikan semangat
14. Teman – teman Akuntansi C 2017 yang sangat membanggakan yang tidak dapat penulis sebutkan satu per satu
15. Keluarga besar paduan suara yang bernama Gema Surya Suara yang telah menjadi keluarga dan kalian sangat luar biasa bagi penulis.
16. Teman – teman KKN, Linda, Dinda, Afina, Faiq, Evan, terimakasih atas 1 bulan yang luar biasa

Akhir kata, saya berhadap Allah SWT berkenan membalas kebaikan sesama pihak yang telah membantu. Semoga skripsi ini membawa manfaat bagi pengembangan ilmu.

Purwokerto, 3 Februari 2021

Penulis



Rinjani Nanda SB

**PENGARUH KEPEMILIKAN MANAJERIAL, KEPEMILIKAN  
INSTITUSIONAL, UKURAN PERUSAHAAN DAN PROFITABILITAS  
TERHADAP KEBIJAKAN DIVIDEN**

**(Study Empiris pada Perusahaan *Property, Real Estate dan Building* yang  
Terdaftar di BEI Tahun 2014 - 2019)**

Rinjani Nanda Samudra Banda  
Fakultas Ekonomi dan Bisnis  
Universitas Muhammadiyah Purwokerto  
e-mail : [rinjanisamudra@gmail.com](mailto:rinjanisamudra@gmail.com)

Hardiyanto Wibowo  
Fakultas Ekonomi dan Bisnis  
Universitas Muhammadiyah Purwokerto  
e-mail : [hardiyantowb2d@gmail.com](mailto:hardiyantowb2d@gmail.com)

**ABSTRAK**

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk membuktikan Pengaruh Kepemilikan Manajerial, Kepemilikan Institusional, Ukuran Perusahaan, dan Profitabilitas terhadap Kebijakan Dividen. Sampel yang digunakan adalah perusahaan *property, real estate* dan *building* yang terdaftar di papan utama Bursa Efek Indonesia untuk periode 2014 – 2019. Teknik pengambilan sampel menggunakan purposive sampling dengan sampel 48 data. Selanjutnya, analisis data menggunakan analisis linier berganda. Hasil penelitian ini memperoleh hasil bahwa kepemilikan manajerial berpengaruh positif kebijakan dividen, Kepemilikan institusional tidak berpengaruh positif terhadap kebijakan dividen, ukuran perusahaan berpengaruh positif terhadap kebijakan dividen, dan profitabilitas tidak berpengaruh positif terhadap kebijakan dividen.

Kata Kunci : Kepemilikan Manajerial, Kepemilikan Institusional, Ukuran Perusahaan, Kebijakan Dividen

**THE EFFECT OF MANAGERIAL OWNERSHIP INSTITUTIONAL  
OWNERSHIP, COMPANY SIZE, AND PROFITABILITY  
TOWARDS DIVIDEND POLICY**

***(An Empirical Study on Property, Real Estate and Building Companies Listed  
on the IDX in 2014 - 2019)***

Rinjani Nanda Samudra Banda  
Faculty of Economics and Business  
Universitas Muhammadiyah Purwokerto  
e-mail : [rinjanisamudra@gmail.com](mailto:rinjanisamudra@gmail.com)

Hardiyanto Wibowo  
Faculty of Economics and Business  
Universitas Muhammadiyah Purwokerto  
e-mail : [hardiyantowb2d@gmail.com](mailto:hardiyantowb2d@gmail.com)

**ABSTRACT**

*The purpose of this study is to prove the effect of managerial ownership, institutional ownership, company size, and profitability on dividend policy. The sample were property, real estate, and building companies listed on the main board of the Indonesia Stock Exchange for the period 2014 - 2019. The sampling technique used purposive sampling with a sample of 48 observations. Furthermore, the data analysis used multiple linear regressions. The results show that managerial ownership and firm size have a positive effect on dividend policy. Institutional ownership and profitability have no effect on dividend policy.*

*Keywords: Managerial Ownership, Institutional Ownership, Company Size, Dividend Policy*

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN SAMPUL</b> .....	<b>i</b>
<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PERSETUJUAN</b> .....	<b>iii</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	<b>iv</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI</b> .....	<b>v</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS</b> .....	<b>vi</b>
<b>MOTTO</b> .....	<b>vii</b>
<b>PERSEMBAHAN</b> .....	<b>viii</b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>ix</b>
<b>ABSTRAK</b> .....	<b>xi</b>
<b>ABSTRACT</b> .....	<b>xii</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>xiii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>xv</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>xvi</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	<b>xxii</b>
<b>BAB I. PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
A. Latar Belakang Masalah .....	<b>1</b>
B. Perumusan Masalah .....	<b>7</b>
C. Pembatasan Masalah .....	<b>8</b>
D. Tujuan Penelitian dan Manfaat Penelitian .....	<b>8</b>
<b>BAB II. TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	<b>10</b>
A. Landasan Teori .....	<b>10</b>
B. Hasil Penelitian Terdahulu .....	<b>19</b>
C. Kerangka Pemikiran .....	<b>26</b>
D. Pengembangan Hipotesis .....	<b>30</b>
<b>BAB III. METODE PENELITIAN</b> .....	<b>33</b>
A. Jenis Penelitian .....	<b>33</b>
B. Populasi dan Sampel .....	<b>33</b>
C. Jenis, Sumber data, dan Teknik Pengumpulan Data .....	<b>34</b>
D. Variabel Penelitian .....	<b>35</b>
E. Definisi Operasional dan Pengukuran Variabel .....	<b>35</b>
F. Metode Analisis Data .....	<b>38</b>
<b>BAB IV. HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN</b> .....	<b>47</b>
A. Hasil Penelitian .....	<b>47</b>
B. Pembahasan .....	<b>48</b>
1. Analisis Statistik Deskriptif .....	<b>48</b>
2. Uji Asumsi Klasik .....	<b>53</b>
3. Analisis Regresi Linier Berganda .....	<b>57</b>
4. Pengujian Hipotesis .....	<b>60</b>
<b>BAB V. PENUTUP</b> .....	<b>69</b>

A. Kesimpulan .....	69
B. Keterbatasan dan Saran .....	69
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>71</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>75</b>



## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Grafik Pendapatan CTRA .....	2
Gambar 1.2 Grafik Pendapatan PWON .....	3
Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran .....	29



## DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Penelitian terdahulu .....	20
Tabel 4.1 Rincian perolehan simple penelitian .....	47
Tabel 4.2 Daftar Perusahaan .....	48
Tabel 4.3 Hasil Analisis Statistik Deskriptif .....	49
Tabel 4.4 Hasil Uji Normalitas sebelum Casewise .....	54
Tabel 4.5 Hasil Uji Normalitas .....	55
Tabel 4.6 Hasil Uji Multikolinearitas .....	55
Tabel 4.7 Hasil Uji Heteroskedasitas .....	56
Tabel 4.8 Hasil Uji Autokorelasi .....	57
Tabel 4.9 Hasil Analisis Regresi Linier Berganda .....	58
Tabel 4.10 Hasil Uji Determinasi .....	60
Tabel 4.11 Hasil Uji F .....	61
Tabel 4.12 Hasil Uji t .....	62

## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Daftar Nama Perusahaan .....	76
Lampiran 2. Kriteria Penentuan Sampel .....	77
Lampiran 3. Tabulasi data kebijakan dividen .....	87
Lampiran 4. Tabulasi data kepemilikan manajerial .....	88
Lampiran 5. Tabulasi data kepemilikan institusional .....	91
Lampiran 5. Tabulasi data ukuran perusahaan .....	94
Lampiran 6. Tabulasi data profitabilitas .....	95
Lampiran 7. Hasil Uji Analisis Statistik .....	97
Lampiran 8. Hasil Uji Normalitas .....	100
Lampiran 9. Hasil Uji Multikolinearitas .....	101
Lampiran 10. Hasil Uji Heteroskedastisitas .....	102
Lampiran 11. Hasil Uji Autokorelasi .....	103
Lampiran 12. Hasil Uji Linier Berganda .....	104