

**PENGARUH PROFITABILITAS, STRUKTUR AKTIVA,
UKURAN PERUSAHAAN, DAN RISIKO BISNIS TERHADAP
STRUKTUR MODAL**

**(Studi Empiris Pada Perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang
Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2015 – 2018)**



SKRIPSI

ARYZAL BASTIYAN

1602030135

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI S1
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PURWOKERTO
TAHUN 2020**

**PENGARUH PROFITABILITAS, STRUKTUR AKTIVA,
UKURAN PERUSAHAAN, DAN RISIKO BISNIS TERHADAP
STRUKTUR MODAL**

**(Studi Empiris Pada Perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang Terdaftar di
Bursa Efek Indonesia Tahun 2015 – 2018)**



SKRIPSI

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi

ARYZAL BASTIYAN

1602030135

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI S1
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PURWOKERTO
TAHUN 2020**

HALAMAN PERSETUJUAN

**PENGARUH PROFITABILITAS, STRUKTUR AKTIVA, UKURAN
PERUSAHAAN, DAN RISIKO BISNIS TERHADAP STRUKTUR MODAL**

**(Studi Empiris Pada Perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang Terdaftar di
Bursa Efek Indonesia Tahun 2015 – 2018)**



SKRIPSI

Oleh :

ARYZAL BASTIYAN

1602030135

Diperiksa dan disetujui oleh :

Pembimbing



Erny Rachmawati, S.E., M.M.

NIK. 2160122

HALAMAN PENGESAHAN

Skripsi yang diajukan oleh:

Nama : Aryzal Bastiyan
NIM : 1602030135
Program Studi : Akuntansi S1
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis
Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Purwokerto
Judul : **Pengaruh Profitabilitas, Struktur Aktiva, Ukuran Perusahaan, dan Risiko Bisnis terhadap Struktur Modal (Studi Empiris Pada Perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2015 – 2018)**

Telah berhasil dipertahankan dihadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi, Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Muhammadiyah Purwokerto.

DEWAN PENGUJI


Ketua : Erny Rachmawati, S.E., M.M. ()
Anggota 1 : Dr. Novi Dirgantari, S.E., M.Si., Akt. ()
Anggota 2 : Siti Nur Azizah, S.E., M.Si. ()

Ditempatkan di : Purwokerto
Tanggal : 29 Januari 2020

Mengetahui:

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis




Akhmad Darmawan, S.E., M.Si.
NIK. 2160148

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Aryzal Bastiyan
NIM : 1602030135
Program Studi : Akuntansi S1
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis
Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Purwokerto

Menyatakan dengan sebenar – benarnya bahwa skripsi ini adalah hasil karya saya dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan dengan benar serta bukan hasil penjiplakan dari karya orang lain.

Demikian pernyataan ini saya buat dan apabila kelak dikemudian hari terbukti ada unsur penjiplakan, saya bersedia mempertanggungjawabkan sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Purwokerto, 29 Januari 2020



Aryzal Bastiyan

**HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
SKRIPSI UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai sivitas akademika Universitas Muhammadiyah Purwokerto dan demi pengembangan ilmu pengetahuan, saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Aryzal Bastiyan
NIM : 1602030135
Program Studi : Akuntansi S1
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis
Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Purwokerto
Jenis karya : Skripsi


Menyetujui untuk memberikan Hak Bebas Royalti Non eksklusif (Non-exclusive Royalty-Free Right) kepada Universitas Muhammadiyah Purwokerto atas karya ilmiah saya yang berjudul :

**PENGARUH PROFITABILITAS, STRUKTUR AKTIVA, UKURAN
PERUSAHAAN, DAN RISIKO BISNIS TERHADAP STRUKTUR MODAL
(Studi Empiris Pada Perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang terdaftar di
Bursa Efek Indonesia periode tahun 2015 -2018)**

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Non eksklusif ini Universitas Muhammadiyah Purwokerto berhak menyimpan, mengalih media/mengalih formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (database), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya dengan tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya.

Dibuat di : Purwokerto
Pada tanggal : 29 Januari 2020
Yang menyatakan,


Aryzal Bastiyan

MOTTO

“Impossibile is Possible”

“Sukses adalah saat persiapan dan kesempatan bertemu”

“Sesungguhnya bersama kesukaran itu ada kemudahan. Karena itu bila kau telah selesai (mengerjakan apa yang lain) dan kepada Tuhan, berharaplah”

(Q.S Al Insyirah : 6-8)

“Banyak orang yang gagal dalam kehidupan, bukan karena kurangnya kemampuan, pengetahuan, atau keberanian, namun hanya karena mereka tidak pernah mengatur energinya pada sasaran”

-Elbert Hubbard

PERSEMBAHAN

Mengucap Syukur Alhamdulillah,

Saya Persembahkan Karya Ini Kepada,

Kedua orang tua saya Bapak Rasito Armanto dan Ibu Yeni Rosyani tercinta sebagai tanda sayang, bakti, hormat, dan terima kasih yang tidak terhingga telah mensupport saya, berjuang siang dan malam yang telah diberikan selama ini.

KATA PENGANTAR

Segala puji bagi Allah SWT yang senantiasa melimpahkan segala rahmat, karunia, dan petunjuk Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Pengaruh Profitabilitas, Struktur Aktiva, Ukuran Perusahaan, dan Risiko Bisnis terhadap Struktur Modal (Studi Empiris Pada Perusahaan *Property* dan *Real Estate* Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2015 – 2018)” ini dengan baik.

Skripsi ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat guna memperoleh gelar Sarjana Manajemen pada Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Purwokerto. Oleh karena itu dalam kesempatan ini, penulis dengan ketulusan dan kerendahan hati ingin menyampaikan rasa terima kasih kepada semua pihak yang telah dengan ikhlas memberikan masukan dan kontribusi berarti dalam proses penelitian dan penyusunan skripsi ini, antara lain :

1. Akhmad Darmawan, S.E, M.Si. selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis yang telah memberi berbagai informasi dan bimbingan tentang tata laksana penyusunan skripsi kepada saya;
2. Dr. Sri Wahyuni, S.E., M.Si. selaku ketua Program Studi Akuntansi S1 yang telah memberi berbagai informasi dan bimbingan tentang tata laksana penyusunan skripsi kepada saya;
3. Erny Rachmawati, S.E, M.M. selaku dosen pembimbing saya yang telah menyediakan waktu, tenaga, dan pikiran untuk mengarahkan saya dalam penyusunan skripsi ini ;

4. Hadi Pramono, S.E., M.Si., Ak, CA dan Dr. Novi Dirgantari, S.E., M.Si., Akt selaku dosen penguji pertama saya yang telah memberikan berbagai pertanyaan untuk menguji kelayakan saya sebagai Sarjana Akuntansi ;
5. Siti Nur Azizah, S.E., M.Si selaku dosen penguji kedua saya yang telah memberikan berbagai pertanyaan untuk menguji kelayakan saya sebagai Sarjana Akuntansi ;
6. Bapak/ibu dosen, seluruh staf dan karyawan tata usaha Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Purwokerto yang telah memberikan bekal ilmu pengetahuan selama saya menimba ilmu di bangku perkuliahan dan atas segala bantuan dalam bentuk pelayanan serta fasilitas yang diberikan ;
7. Kedua orang tua tercinta Bapak Rasito Armanto dan Ibu Yeni Rosyani yang selalu memberikan motivasi, nasihat serta do'a yang tiada henti serta kakakku Aryan Bachtiar dan adikku Aryfani Bachtirta yang selalu memberikan dorongan dan doa untuk penulis ;
8. Segenap keluarga besar yang ikut mensupport dan memberi semangat kepada saya ;
9. Untuk sahabat – sahabatku Sulthon Burhanudin, Fadla Fauzan Dika, Iqballudin Amalia, Dwi Nuraeni, Mila Febrianti, Winda Nur Safitri, Lilla Nur Elyda Salsa Agustina Setyaningrum, Indah Widuri, Wiwi Febi Riyanti, Khayatun Nufus, dan Jetta Nur Laeli yang telah berjuang bersama dan mendengarkan keluh kesah penulis dari awal sampai akhir kuliah ;

10. Keluarga besar project kewirausahaan Fadla Fauzan Dika, Lodis Ramadhan, Sulthon Burhanudin, Anindya Pratama, Miftahus Salam, Muhammad Rizqi Alriansyah Manurung, Ari Laela Fitroh, Windi Sri Manfangati, dan Raka Dwi Pangestu Putra yang sudah bersama-sama menjalani proses project kewirausahaan selama duduk dibangku kuliah ;
11. Teman – teman Akuntansi C 2016 yang sangat membanggakan yang tidak dapat penulis sebutkan satu per satu ;
12. Keluarga besar paduan suara yang bernama Gema Surya Suara yang telah menjadi keluarga dan kalian sangat luar biasa bagi penulis.

Penulis menyadari bahwa dalam penulisan skripsi ini masih terdapat kekurangan dan keterbatasan. Oleh karena itu, kritik dan saran yang bersifat membangun sangat dibutuhkan. Namun demikian, merupakan harapan besar bagi penulis bila skripsi ini dapat memberikan sumbangan pengetahuan dan menjadi satu karya yang bermanfaat.

Purwokerto, 29 Januari 2020

Penulis

PENGARUH PROFITABILITAS, STRUKTUR AKTIVA, UKURAN PERUSAHAAN, DAN RISIKO BISNIS TERHADAP STRUKTUR MODAL

(Studi Empiris Pada Perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2015 – 2018)

Aryzal Bastiyan
Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Muhammadiyah Purwokerto
e-mail : aryzalbastiyan09@gmail.com

Erny Rachmawati
Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Muhammadiyah Purwokerto
e-mail : ernyrachmawati67@gmail.com

ABSTRAK

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk membuktikan pengaruh Profitabilitas dan Risiko Bisnis, Struktur Aktiva dan Ukuran Perusahaan terhadap Struktur Modal. Sampel yang digunakan adalah perusahaan properti dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia untuk periode 2015 - 2018. Teknik pengambilan sampel menggunakan purposive sampling dengan sampel akuisisi 160 data. Selanjutnya, analisis data menggunakan regresi linier berganda. Hasil penelitian menunjukkan bahwa profitabilitas berpengaruh negatif terhadap struktur modal, struktur aset tidak berpengaruh terhadap struktur modal, ukuran perusahaan dan risiko bisnis berpengaruh positif terhadap struktur modal.

Kata kunci: Profitabilitas, Struktur Aset, Ukuran Perusahaan, Risiko Bisnis, Struktur Modal

***THE EFFECT OF PROFITABILITY, ASSET STRUCTURE, FIRM SIZE, AND
BUSINESS RISK ON CAPITAL STRUCTURE***

***(Empirical Study of Property and Real Estate Companies Listed on the Indonesia
Stock Exchange in 2015 – 2018 period)***

Aryzal Bastiyan

Faculty of Economics and Business
Universitas Muhammadiyah Purwokerto
e-mail : aryzalbastiyan09@gmail.com

Erny Rachmawati

Faculty of Economics and Business
Universitas Muhammadiyah Purwokerto
e-mail : ernyrachmawati67@gmail.com

ABSTRACT

The purpose of this study was to prove influence of Profitability and Business Risk, Asset Structure and Company Size on the Capital Structure. The sample used was property and real estate companies listed on the Indonesian Stock Exchange for the 2015 – 2018 period. The sampling technique uses purposive sampling with a sample acquisition of 160 data. Furthermore, the data analysis uses multiple linear regression. The results showed that profitability has a negative effect on capital structure, asset structure had not effect on capital structure, company size and business risk have a positive effect on capital structure.

Keywords: Profitability, Asset Structure, Firm Size, Business Risk, Capital Structure.

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMBUTAN	i
HALAMAN JUDUL	ii
HALAMAN PERSETUJUAN	iii
HALAMAN PENGESAHAN	iv
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI	v
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS	vi
MOTTO	vii
PERSEMBAHAN	viii
KATA PENGANTAR	ix
ABSTRAK	xii
ABSTRACT	xiii
DAFTAR ISI	xiv
DAFTAR GAMBAR	xvi
DAFTAR TABEL	xvii
DAFTAR LAMPIRAN	xviii
BAB I. PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Perumusan Masalah	8
C. Pembatasan Masalah	8
D. Tujuan Penelitian dan Manfaat Penelitian	9
BAB II. TINJAUAN PUSTAKA	11
A. Landasan Teori.....	11
B. Hasil Penelitian Terdahulu.....	19
C. Kerangka Pemikiran.....	24
D. Hipotesis.....	28

BAB III. METODE PENELITIAN	32
A. Jenis Penelitian.....	32
B. Populasi dan Sampel	32
C. Jenis, Sumber Data, dan Teknik Pengumpulan Data	33
D. Variabel Penelitian	34
E. Definisi Operasional dan Pengukuran Variabel.....	34
F. Metode Analisis Data.....	37
BAB IV. HASIL DAN PEMBAHASAN	47
A. Hasil Penelitian	47
B. Pembahasan.....	50
1. Analisis Statistik Deskriptif	50
2. Uji Asumsi Klasik.....	55
3. Analisis Regresi Linier Berganda	60
4. Pengujian Hipotesis.....	62
BAB V. PENUTUP.....	77
A. Kesimpulan	77
B. Keterbatasan dan Saran.....	77
DAFTAR PUSTAKA	79
LAMPIRAN.....	85

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran.....27



DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu	19
Tabel 3.1 Kriteria Pengujian Autokorelasi dengan Uji Durbin – Watson	41
Tabel 4.1 Rincian Perolehan Sampel Penelitian	47
Tabel 4.2 Daftar Perusahaan Sampel Penelitian	48
Tabel 4.3 Hasil Analisis Statistik Deskriptif.....	50
Tabel 4.4 Hasil Uji Normalitas Sebelum di Casewise	55
Tabel 4.5 Hasil Uji Normalitas Setelah di Casewise	56
Tabel 4.6 Hasil Uji Multikolinearitas	57
Tabel 4.7 Hasil Heteroskedastisitas	58
Tabel 4.8 Hasil Uji Autokorelasi	59
Tabel 4.9 Hasil Uji Autokorelasi Setelah dilakukan Transformasi Logaritma Cochrane Orcutt.....	59
Tabel 4.10 Hasil Regresi Linier Berganda.....	61
Tabel 4.11 Hasil Uji Koefisien Determinasi	62
Tabel 4.12 Hasil Uji Kelayakan Model (Uji F).....	63
Tabel 4.13 Hasil Uji Signifikansi Parameter Individual (Uji t)	64

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Daftar Nama Perusahaan	86
Lampiran 2. Kriteria Penentuan Sampel	88
Lampiran 3. Tabulasi Data Penelitian Struktur Modal Perusahaan	95
Lampiran 4. Tabulasi Data Penelitian Profitabilitas Perusahaan	100
Lampiran 5. Tabulasi Data Penelitian Struktur Aktiva Perusahaan.....	105
Lampiran 6. Tabulasi Data Penelitian Ukuran Perusahaan (Ln_Total Aset).....	110
Lampiran 7. Tabulasi Data Penelitian Risiko Bisnis Perusahaan	115
Lampiran 8. Hasil Uji Statistik Deskriptif	120
Lampiran 9. Hasil Uji Asumsi Klasik.....	121
Lampiran 10. Analisis Regresi Linier Berganda.....	129
Lampiran 11. Tabel Durbin-Watson (DW), $\alpha = 5\%$	130
Lampiran 12. Titik Persentase Distribusi t (df = 81 –120)	132
Lampiran 13. Sampel Perusahaan Berdasarkan Periode Laporan Tahunan	133